

UCHWAŁA NR XXV/179/2026
RADY MIEJSKIEJ W LUBNIEWICACH

z dnia 27 sierpnia 2026 r.

**w sprawie rozpatrzenia petycji grupy mieszkańców Sołectwa Jarnatów dotyczącej projektu planu
ogólnego Gminy Lubniewice**

Na podstawie art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) w związku z art. 6 ust. 1, art. 9 ust. 2 oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r. poz. 870), po rozpatrzeniu petycji grupy mieszkańców Sołectwa Jarnatów z dnia 13 sierpnia 2026 r. oraz po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, Rada Miejska w Lubniewicach uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Petycję grupy mieszkańców Sołectwa Jarnatów z dnia 13 sierpnia 2026 r. uznaje się za **częściowo zasadną**.
2. Za zasadne uznaje się postulaty dotyczące:
 - 1) przedstawienia mieszkańcom Sołectwa Jarnatów w sposób czytelny i kompleksowy ustaleń projektu planu ogólnego Gminy Lubniewice odnoszących się do obszaru Sołectwa Jarnatów;
 - 2) umożliwienia zapoznania się z ustaleniami projektu planu ogólnego dotyczącymi sołectwa oraz zajęcia stanowiska w tej sprawie przed ostatecznym rozstrzygnięciem przez Radę Miejską w Lubniewicach projektu uchwały w sprawie uchwalenia planu ogólnego osobom obecnym na Zebraniu Wiejskim;
 - 3) poinformowania podmiotu wnoszącego petycję o sposobie jej rozpatrzenia.
3. Nie uwzględnia się petycji w zakresie, w jakim zmierza ona do uznania, że samo wniesienie petycji powoduje obowiązek wstrzymania procedury uchwalania planu ogólnego Gminy Lubniewice lub uniemożliwia Radzie Miejskiej podjęcie uchwały w sprawie planu ogólnego po przeprowadzeniu wymaganej prawem procedury planistycznej i zapoznaniu się ze stanowiskami interesariuszy.
4. W zakresie żądania przeprowadzenia odrębnych konsultacji społecznych projektu planu ogólnego dotyczących obszaru Sołectwa Jarnatów wskazuje się, że prowadzenie konsultacji społecznych w ramach procedury sporządzania planu ogólnego należy do kompetencji Burmistrza Lubniewic jako organu sporządzającego projekt planu ogólnego. W tym zakresie petycja zostaje przekazana Burmistrzowi Lubniewic, jako podmiotowi właściwemu do jej rozpatrzenia.

§ 2.

Uzasadnienie sposobu rozpatrzenia petycji stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3.

Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Lubniewicach do zawiadomienia podmiotu wnoszącego petycję o sposobie jej załatwienia wraz z uzasadnieniem oraz do wykonania obowiązków informacyjnych.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Przemysław Matczak

Uzasadnienie do uchwały nr XXV/179/2026

Rady Miejskiej w Lubniewicach

z dnia 27 sierpnia 2026 r.

W dniu 13 sierpnia 2026 r. do Rady Miejskiej w Lubniewicach wpłynęła petycja grupy mieszkańców Sołectwa Jarnatów dotycząca projektu planu ogólnego Gminy Lubniewice.

Petycję wniesiono na podstawie art. 63 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej w związku z art. 2 ustawy o petycjach, przez grupę mieszkańców wskazanych w wykazie stanowiącym załącznik do petycji, ze wskazaniem osoby reprezentującej grupę; petycja spełnia wymogi formalne i podlegała rozpatrzeniu przez Radę Miejską jako organ stanowiący gminy. Podmiot wnoszący petycję nie wyraził zgody na ujawnienie danych osobowych na stronie internetowej, co uwzględniono przy wykonaniu obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 8 ustawy o petycjach. Stanowisko w sprawie zajęła Komisja Skarg, Wniosków i Petycji na posiedzeniu w dniu 14 sierpnia 2026 r.

Wnoszący petycję zwrócili się o przeprowadzenie odrębnych konsultacji społecznych dotyczących ustaleń projektu odnoszących się do Sołectwa Jarnatów, przedstawienie projektu planu ogólnego do zaopiniowania przez Zebranie Wiejskie Sołectwa Jarnatów, wstrzymanie procedowania uchwalenia planu ogólnego w zakresie terenów położonych w obrębie Jarnatów do czasu przeprowadzenia konsultacji oraz pisemne poinformowanie mieszkańców i Sołtysa o sposobie rozpatrzenia petycji.

Petycja wiąże się z wyznaczeniem w projekcie planu ogólnego stref planistycznych dopuszczających na terenie Sołectwa Jarnatów wielkotowarową produkcję rolniczą oraz z toczącymi się postępowaniami dotyczącymi planowanych ferm. Okoliczności te powodują, że ustalenia projektu mają dla mieszkańców sołectwa szczególne znaczenie i uzasadniają potrzebę rzetelnej informacji o skutkach projektowanych rozwiązań.

Rada Miejska podziela stanowisko, iż przy podejmowaniu rozstrzygnięcia dotyczącego dokumentu wyznaczającego podstawowe kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy należy zapewnić mieszkańcom możliwość uzyskania rzetelnej informacji o skutkach projektowanych rozwiązań oraz możliwość przedstawienia swojego stanowiska.

Szczególne znaczenie w niniejszej sprawie ma liczba osób popierających petycję. Zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do petycji poparła ją znaczna część mieszkańców miejscowości liczącej około 260 mieszkańców. Okoliczność ta nie przesądza o sposobie rozstrzygnięcia kwestii planistycznych i nie stanowi prawa weta wobec uchwalenia planu, jednak wskazuje na istotne społeczne zainteresowanie projektowanymi rozwiązaniami oraz uzasadnia przeprowadzenie bezpośredniego dialogu z mieszkańcami.

Zgodnie ze Statutem Sołectwa Jarnatów Zebranie Wiejskie może zostać zwołane przez Sołtysa z własnej inicjatywy, na żądanie co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do udziału w zebraniu, jak również na wniosek Rady Miejskiej albo Burmistrza. Statut przewiduje zatem instrument umożliwiający mieszkańcom Sołectwa przedstawienie wspólnego stanowiska w sprawie istotnej dla lokalnej społeczności. Przepisy nie przewidują natomiast opinii Zebrania Wiejskiego jako warunku uchwalenia planu ogólnego.

Jednocześnie przepisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym regulują odrębny tryb prowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu planu ogólnego. Organem prowadzącym procedurę sporządzania projektu oraz konsultacje społeczne jest Burmistrz Lubniewic. Z tego względu żądanie przeprowadzenia dodatkowych konsultacji w rozumieniu przepisów ustawy planistycznej powinno zostać rozpatrzone przez Burmistrza jako organ właściwy.

Rada Miejska nie znajduje natomiast podstaw prawnych do przyjęcia, że samo wniesienie petycji skutkuje automatycznym zawieszeniem procedury uchwalania planu ogólnego. Ustawa o petycjach nie przewiduje takiego skutku. Niezależnie od tego czynności procedury sporządzania projektu planu ogólnego, w tym jej przebieg i harmonogram, wykonuje Burmistrz Lubniewic, a Rada Miejska podejmuje uchwałę w sprawie planu po przedstawieniu jej projektu, żądanie wstrzymania tych czynności nie mieści się zatem w kompetencji Rady.

Nie oznacza to jednak, że stanowisko mieszkańców pozostaje bez znaczenia dla dalszego procedowania. Przed podjęciem rozstrzygnięcia w sprawie planu ogólnego Rada Miejska powinna dysponować pełną wiedzą

o stanowiskach zgłaszanych w toku procesu partycypacji społecznej, jak również o stanowisku lokalnej społeczności w zakresie rozwiązań odnoszących się bezpośrednio do Sołectwa Jarnatów.

O sposobie załatwienia petycji zostanie zawiadomiony podmiot wnoszący petycję, za pośrednictwem wskazanej w niej osoby reprezentującej grupę mieszkańców, a informację o rozpatrzeniu petycji przekazuje się także do wiadomości Sołtysowi Sołectwa Jarnatów, co odpowiada żądaniu zawartemu w petycji.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Przemysław Matczak