

Jarnatów, dnia 13.08.2026r.

Do:

Przewodniczącego Rady Miejskiej w Lubniewicach

za pośrednictwem Biura Rady Miejskiej w Lubniewicach

Ul. Jana Pawła II 51

69-210 Lubniewice



PETYCJA

*grupy mieszkańców Sołectwa Jarnatów w sprawie przeprowadzenia konsultacji oraz
zaopiniowania przez Zebranie Wiejskie projektu Planu Ogólnego Gminy Lubniewice
w części dotyczącej sołectwa Jarnatów*

Podstawa wystąpienia:

art. 63 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej w związku z art. 2 ust. 1, ust. 2 i 3 Ustawy o petycjach.

Przedmiot petycji:

Sprawa dotycząca życia zbiorowego o istotnym znaczeniu dla wspólnoty mieszkańców sołectwa Jarnatów. Interes publiczny.

Żądanie:

My, niżej podpisani działający jako grupa mieszkańców sołectwa Jarnatów zwracamy się do Rady Miejskiej w Lubniewicach o:

1. Przeprowadzenie odrębnych konsultacji społecznych dotyczących ustaleń projektu Planu Ogólnego Gminy Lubniewice odnoszących się do obszaru Sołectwa Jarnatów;
2. Przedstawienie projektu Planu Ogólnego Gminy Lubniewice do zaopiniowania przez Zebranie Wiejskie Sołectwa Jarnatów przed jego uchwaleniem;
3. Wstrzymanie procedowania uchwalania Planu Ogólnego w zakresie dotyczącym terenów położonych w obrębie Jarnatów do czasu przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami oraz uzyskania stanowiska Zebrania Wiejskiego;

4. Pisemne poinformowanie mieszkańców oraz Sołtysa Sołectwa Jarnatów o sposobie rozpatrzenia niniejszej petycji.

Uzasadnienie

Projekt Planu Ogólnego Gminy Lubniewice przewiduje na terenie Jarnatowa wyznaczenie nowych stref planistycznych o symbolu 10SR, 12SR, 18SR i 19SR, które umożliwiają wielkotowarową produkcję rolniczą, w tym uciążliwą o znaczącym oddziaływaniu na środowisko i mieszkańców. Przykładem takiej produkcji są fermy zwierzęce. Obawy mieszkańców dotyczące przeznaczenie wskazanych obszarów są uzasadnione, gdyż na znacznej części z wymienionych obszarów został złożony wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia budowy ferm gęsi – trzech ferm.

W ocenie mieszkańców wymienione założenia Planu Ogólnego wymagają przeprowadzenia debaty na zebraniu wiejskim w obecności merytorycznych przedstawicieli Urzędu Miejskiego i członków Rady Miejskiej w Lubniewicach.

Mieszkańcy Jarnatowa nie zostali dotychczas w czytelny i kompleksowy sposób poinformowani o skutkach planistycznych wynikających z tak znaczącego przekształcenia olbrzymiego terenu wsi na wskazane powyżej cele. Dodatkowo należy zauważyć, że w trakcie Zebrania Wiejskiego w dniu 17.06.2026r. pytanie o możliwość powstania dużych ferm drobiu na terenie wsi zostało zadane Burmistrzowi Lubniewic, który w odpowiedzi wskazał, iż oficjalnie takiego tematu nie ma, niemniej również słyszał plotki o tym, że jest inwestor zainteresowany taką realizacją. Tymczasem, jak możemy przeczytać w projekcie Planu Ogólnego strefy te zostały wprowadzone w dniu 20.05.2026r. czyli na miesiąc przed zebraniem.

W ocenie mieszkańców takie zachowanie wskazuje na próbę zatajenia informacji, co tym bardziej podkreśla konieczność przeprowadzenia konsultacji i szczegółowego przedstawienia mieszkańcom.

Pragniemy podkreślić, że uchwalanie Planu Ogólnego Gminy jak również sam jego projekt i prezentacja danych planistycznych są procedurą skomplikowaną, wymagającą niejednokrotnie kompetencji technicznych i prawnych. Aktywne uczestniczenie w tej procedurze wymaga dość dużych umiejętności posługiwania się komputerem i danymi planistycznymi, co wyklucza udział znacznej części mieszkańców wsi, a w szczególności starszych mieszkańców. Dodatkowo udział w bezpośrednich konsultacjach prowadzonych w Urzędzie Miejskim w Lubniewicach jest również mocno utrudniony dla znaczącej części mieszkańców z uwagi na brak bezpośredniej komunikacji publicznej.

Plan Ogólny Gminy to dokument strategiczny, decydujący de facto o przyszłości miejscowości, jej mieszkańców, środowiska, krajobrazu, itd. Ustalenia Planu, w dużej mierze decydują o przyszłych, a i obecnych zmianach wartości nieruchomości.

W związku z powyższym wnosimy o pozytywne rozpatrzenie petycji i podjęcie przez Radę Miejską w Lubniewicach działań zmierzających do przeprowadzenia rzeczywistych konsultacji z mieszkańcami Sołectwa Jarnatów oraz uzyskania opinii Zebrania Wiejskiego przed uchwaleniem Planu Ogólnego Gminy Lubniewice.

Podmiot wnoszący petycję:

Grupa mieszkańców Sołectwa Jarnatów, których oznaczenie i adresy zamieszkania ujęte zostały w załączonym wykazie

Podmiot reprezentujący grupę podmiotów wnoszących petycję:

Nie wyrażamy zgody na ujawnienie danych osobowych na stronie internetowej podmiotu rozpatrującego.