

**UCHWAŁA NR XXIII/165/2026
RADY MIEJSKIEJ W LUBNIEWICACH**

z dnia 28 maja 2026 r.

**zmieniająca uchwałę Nr XXI/141/2026 Rady Miejskiej w Lubniewicach w sprawie ustalenia
miejscowości, w których pobiera się opłatę miejscową**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2026r. poz. 662) i art. 17 ust. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2025r. poz. 707) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 grudnia 2007r. w sprawie warunków, jakie powinna spełniać miejscowość, w której można pobierać opłatę miejscową (t. j. Dz. U. z 2007 r. Nr 249, poz. 1851) Rada Miejska w Lubniewicach uchwala co następuje:

§ 1.

W uchwale Nr XXI/141/2026 Rady Miejskiej w Lubniewicach z dnia 26 lutego 2026 r. w sprawie ustalenia miejscowości, w których pobiera się opłatę miejscową (Dz. Urz. z 2026 r. poz. 427) wprowadza się następujące zmiany:

1. § 1 otrzymuje brzmienie:"Ustala się następujące miejscowości, w których pobiera się opłatę miejscową na terenie Gminy Lubniewice tj.: Lubniewice, Glisno, Rogi."

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubniewic.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Przemysław Matczak

Uzasadnienie do uchwały nr XXIII/165/2026

Rady Miejskiej w Lubniewicach

z dnia 28 maja 2026 r.

Zgodnie z art. 17 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych rada gminy może wprowadzić opłatę miejscową. Opłatę miejscową pobiera się od osób fizycznych przebywających dłużej niż dobę w celach turystycznych, wypoczynkowych lub szkoleniowych w miejscowościach posiadających korzystne właściwości klimatyczne, walory krajobrazowe oraz warunki umożliwiające pobyt osób w tych celach - za każdą rozpoczętą dobę pobytu.

Na podstawie art. 17 ust. 3 i 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych Rada Ministrów, w drodze rozporządzenia (rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 grudnia 2007r. w sprawie warunków, jakie powinna spełniać miejscowość, w której można pobierać opłatę miejscową (t. j. Dz. U. Nr 249, poz. 1851), określa minimalne warunki: klimatyczne, krajobrazowe, umożliwiające pobyt osób w celach turystycznych, wypoczynkowych lub szkoleniowych - jakie powinna spełniać miejscowość, w której można pobierać opłatę miejscową, uwzględniające zróżnicowania warunków regionalnych i lokalnych. Ww. rozporządzenie określa pewne minimum niezbędnych warunków (cech), które muszą być spełnione, by zapewnić osobom przybywającym do tych miejscowości w celach turystycznych, wypoczynkowych lub szkoleniowych warunków niezbędnych dla realizacji tych celów.

Za minimalne warunki klimatyczne uznaje się zachowanie, na obszarze którego położona jest miejscowość, dopuszczalnych poziomów niektórych substancji w powietrzu ze względu na ochronę zdrowia ludzi oraz dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych.

Województwo lubuskie podzielone jest na trzy strefy: m. Gorzów Wielkopolski, m. Zielona Góra i strefę lubuską, na terenie której znajduje się Gmina Lubniewice. Pismem Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska z dnia 28.10.2025 r. ustalono, iż na terenie strefy lubuskiej zachowane są dopuszczalne poziomy niektórych substancji w powietrzu ze względu na ochronę zdrowia ludzi oraz iż nie stwierdzono na tym terenie przekroczeń wartości dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w żadnym z badanych punktów.

Za minimalne warunki krajobrazowe uznaje się występowanie na terenie gminy, na obszarze której położona jest miejscowość, jednego z elementów środowiska przyrodniczego istotnych dla wypoczynku lub jednego z walorów krajoznawczych min.: lasy, użytki rolne, źródłowe wody powierzchniowe, wąwozy, parki zabytkowe, zabytki architektury lub budownictwa, miejsca martyrologii, imprezy kulturalne.

Za minimalne warunki umożliwiające pobyt w celach turystycznych, wypoczynkowych lub szkoleniowych uznaje się także istnienie w miejscowości bazy noclegowej w obiektach hotelarskich i innych obiektach, w których mogą być świadczone usługi hotelarskie, w rozumieniu przepisów o usługach turystycznych.

W związku z tym, iż w miejscowości Rogi powstały obiekty, w których mogą być świadczone usługi hotelarskie, w rozumieniu przepisów o usługach turystycznych, zasadne jest wprowadzić zmianę w uchwale Nr XXI/141/2026 Rady Miejskiej w Lubniewicach z dnia 26 lutego 2026 r. w sprawie ustalenia miejscowości, w których pobiera się opłatę miejscową i dopisać miejscowość Rogi do miejscowości Lubniewice i Glisno.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Przemysław Matczak