

PROJEKTOWANIE I NADZÓR BUDOWLANY

mgr inż. Ryszard Kamfonik
69-200 Sulęcín, Miechów 24
tel.512335 051

Zatwierdzam projekt budowlany
zgodnie z warunkami podanymi
w pozwoleniu na budowę:

PROJEKT BUDOWLANY

ZNAK: SBN.II. 670.245.2012

z dnia 13.12.2012 r.

OBIEKT : Budowa kontenerowej szatni o
konstrukcji stalowej

ADRES: Lubniewice Os.Słowiańskie
działka nr 633,

INWESTOR: Gmina Lubniewice
69-210 Lubniewice ul. Jana Pawła II 51

Lp.	Zakres opracowania	Imię i nazwisko Nr i rodzaj uprawnień	data	podpis
1	Projektant architektury	Inż. Witold Jurga Upr.Budown.nr 4752/61	15.08.2012 r.	inż. WITOLD JURGA Upr. Bud. Nr 4752/61 i 1148/71 Z.G. budowlany nr 394 P.B. REG-300 MIEDEY RZECZ mgr inż. RYSZARD KAMFONIK
2	Projektant konstrukcji	mgr inż. Ryszard Kamfonik Upr. Bud.Konstrukcyjne 108/87/Gw	15.08.2012 r.	UPR BUD NR 108/87/GW § 2 ust. 2 p. 2; § 5 ust. 2 § 1 i § 13 ust. 1 pkt 2
3	Projektant Inst. Elektr.	Dionizy Brembor Upr. Proj. 98/86/Gw	15.08.2012 r.	Dionizy Brembor technik elektryk upr. nr 98/86/Gw § 2 ust. 2 p. 2; § 5 ust. 2 § 1 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit d (Dz. U. nr 6/75 poz. 46)
4.	Projektant inst. sanitarnych	Antoni Przybysz Upr.bud. Nr 6/77/Gw.	15.08.2012 r.	Tech. Bud. Antoni Przybysz uprawniony projektant w specjalności instalacji sanitarnych nr ewid. upr. 6/77/Gw

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

- I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
- II. PROJEKT BUDYNKU SOCJALNEGO – SZATNI
- III. PROJEKT STUDNI
- IV. INFORMACJA DO PLANU BIOZ.

SPIS TREŚCI:

I. PROJEKT ZAGOSPODRAOWANIA TERENU :

1. Opis techniczny do proj. Zagospodarowania działki
2. Projekt zagospodarowania na mapie w skali 1:500
3. Oświadczenie inwestora
4. Oświadczenia projektantów
5. Kopia uprawnień projektantów
6. Kopia zaświadczeń o przynależności do LOiIB

II. PROJEKT BUDYNKU KONTENEROWEGO .

1. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCH. – KONSTRUKCYJNEGO
2. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU INSTALACJI SANITARNYCH
3. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH
4. CZĘŚĆ RYSUNKOWA
 - Rzut fundamentów
 - Rzut parteru
 - Rzut dachu
 - Elewacja zachodnia i wschodnia
 - Elewacje boczne i przekrój a-a
 - Rzut parteru – technologia
 - Szczegóły konstrukcyjne
 - Szczegóły konstrukcyjne
 - Szczegóły konstrukcyjne
 - Instalacja wodociągowa
 - Instalacja kanalizacyjna
 - Instalacja elektryczna
 - Tablica rozdzielcza .

STAROSTWO POWIATOWE
W SULECINIE

ul. Lipowa 18, 69-200 Sulecin
tel. 91 765 52 43 do 46

MAPA 1:500 DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Lubniewice-0024 dz.nr 633,632,631,630 wg.zakresu

Gmina:Lubniewice-080702_4

Wykonana na podstawie mapy zasadniczej 1:500 5.179.23.014

układ „2000”/15,układ wysokości Kronsztadt 86

Pomiar aktualizacyjny wykonano 15.03.2012 r. - wykonała : Firma Geodezyjna „SUL-GEO”.
„Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji urządzeń podziemnych”

Granice działki wniesiono na podstawie istniejącego stanu prawnego i mapy ewidencyjnej.

KERG : 731-13/2012 Nr ks. rob. 46/12 Geodeta upr. Andrzej Masłowski nr upr. 9976

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA

LUBNIEWICE DZ. 633

skala 1:500

INWESTOR: GMINA LUBNIEWICE

OPRACOWAŁ: mgr inż. RYSZARD KAMFONIK

UPR. BUD. NR 108/87/Gw

DATA: 01.04.2012 r.

LEGENDA:

1. PROJEKTOWANA SZATNIA
2. ISTN. BUDYNEK USŁUG. SOCJ.
3. ISTN. BUDYNEK REMIZY OSP
4. ISTN. PLAC UTWARDZ.
5. ISTN. WJAZD
6. ISTN. BOISKO
7. TEREN ZIELONY

Wzrosty i kierunki wiatru - zgodnie z mapą
licznicznymi i zapisami o chłonięciu i ostrzeżeniu

Data: 23.10.2012
Lp: 19/XX/12

mgr inż. Bronisław Fedorowicz
zleceniodawca: J.S. sanitarni i higienicy
ni upr. 177 4 20120
w zakresie budownictwa przemysłowego i ogólnego
ul. Słoneczna 54/7, 66-400 Gorzów Wlkp.

STAROSTWO POWIATOWE
W SULECINIE
ul. Lipowa 18, 69-200 Sulecinek
tel. 95/755 52 43 do 46
fax 95/755 55 53

OPIS TECHNICZNY
DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA
DZIAŁKI NR 633 w Lubniewicach .

1. PODSTAWA OPRACOWANIA .

- zlecenie inwestora
- decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu
- uzgodnienia z inwestorem
- obowiązujące normy i normatywy
- specyfikacja techniczna projektowanego budynku kontenerowego .
- oględziny terenu działki

2. CEL OPRACOWANIA

Celem opracowania jest projekt zagospodarowania działki położonej w Lubniewicach nr ewid. Gr. 633 , przeznaczonej do zabudowy budynkiem socjalnym , kontenerową szatnia z zapleczem socjalnym dla sportowców uczestniczących w imprezach sportowych , które będą się odbywać na terenie boiska w Lubniewicach , zlokalizowanego na sąsiednich działkach Wraz z budową infrastruktury towarzyszącej .
Właścicielem działki jest Gmina Lubniewice .

Dane ogólne projektowanego budynku szatni :

- długość zabudowy **9,76 m,**
- szerokość zabudowy **6,06 m**
- powierzchnia zabudowy **59,15 mkw,**
- kubatura **177,44 mkw.**
- ilość kondygnacji **1,**

STAROSTWO POWIATOWE
W SULĘCINIE
ul. Lipowa 18, 69-200 Sulęcín
tel. 95/755 52 43 do 46
fax 95/755 55 57

3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren przeznaczony pod zabudowę jest terenem płaskim . Działka jest zabudowana budynkiem usługowo- socjalnym , dwusegmentowym w którym zlokalizowana jest remiza OSP w Lubniewicach (segment północny) oraz szatnia z pomieszczeniami socjalnymi (segment południowy- dwukondygnacyjny). Istniejący budynek posiada instalację wodociagową , kanalizacyjną , elektroenergetyczną i gazową , włączone do sieci miejskich . Teren działki posiada istniejący utwardzony wjazd na działkę , z drogi powiatowej , zlokalizowany przy północno-wschodnim narożniku działki nr 630. Działka posiada utwardzony plac manewrowy zlokalizowany we wschodniej części działki , przed wjazdem do garaży wozów bojowych straży pożarnej oraz utwardzony plac o nawierzchni gruntowej , usytuowany w północno – zachodnim narożniku działki. Istniejący budynek usługowo-

socjalny zostanie częściowo przebudowany na przychodnię służby zdrowia (segment południowy) – wg. odrębnego opracowania.

- DANE TECHNICZNE BUDYNKU REMIZY

- Pow. Zabudowy istniejącego budynku 249,65 mkw.
- Pow. Użytkowa 207,34 mkw
- Wysokość użytkowa pom. 3,0 mb
- Kubatura budynku 971,0 msześ.
- Ilość kond. 1

- DANE TECHNICZNE BUDYNKU SOCJALNO - BIUROWEGO

- Pow. Zabudowy istniejącego budynku 186,53 mkw.
- Pow. Użytkowa 305,25 mkw
- Wysokość użytkowa pom. 3,0 mb
- Kubatura budynku 1.600,0 msześ.
- Ilość kond. 2

4. WARUNKI GRUNTOWO – WODNE.

W wyniku przeprowadzonego w dniu 10.08.2012 r. wykopu w miejscu posadowienia budynku stwierdzono występowanie następujących warstw gruntów:

0,00 – 0,45 m. p. p. t. – grunt nasypowy – do usunięcia.

0,45 – 1,40 m. p. p. t. – piasek średni ,

1,40 – 2,00 m. p. p. t. – piasek drobny/średni.

Grunty występują w stanie rodzimym, zagęszczone , nadają się do posadowienia na nich budynków i obiektów budowlanych zaliczanych do pierwszej kategorii geotechnicznej.

W trakcie wykonywania wykopu wody gruntowej nie stwierdzono. Badania przeprowadzono metodami makroskopowymi.

nie stwierdzono
W SULĘCINIE
ul. Lipowa 18, 59-200 Sulęcinek
tel. 95/755 52 43 do 46
fax 95/755 55 57

5. OPIS ZAMIERZEŃ PROJEKTOWYCH.

Na terenie działki zostanie zamontowany budynek socjalny z szatniami dla sportowców . Projektowany budynek będzie obiektem kontenerowym , parterowym o dachu płaskim. Budynek w całości zostanie wykonany z płyt warstwowych PW 12 , samonośnych. Projektowany budynek zostanie zlokalizowany w , w północno-wschodnim narożniku działki , w sąsiedztwie istniejącego placu utwardzonego polbrukiem . Projektowany budynek zostanie włączony do instalacji istniejących na terenie posesji takich jak : wodociągowej , kanalizacyjnej , elektroenergetycznej . Ciepło do ogrzewania pomieszczeń zostanie zapewnione za pomocą grzejników elektrycznych zamontowanych na ścianach budynku. Ciepła woda użytkowa zostanie zapewniona poprzez elektryczne pojemnościowe podgrzewacze wody , zlokalizowane w łazienkach. W budynku zostaną zlokalizowane dwie szatnie dla sportowców wraz z łazienkami i ustępami , pokój sędziów oraz magazynek

na sprzęt sportowy. W trakcie budowy zostanie wykonany chodnik łączący projektowany budynek z ciągami komunikacyjnymi zlokalizowanymi na terenie działki. .

BILANS TERENU

- teren działki	3470,0.....
- istniejące budynek użyteczności publicznej	436,18 mkw
- teren utwardzony betonem	100,00 mkw
- teren utwardzony polbrukiem	450,0 mkw
- proj. Budynek biurowy	20,00 mkw 59,15
- teren utwardzony żużlem	400,0 mkw
- TERENY NIEZABUDOWANY	2063,82 mkw
- WSKAŹNIK ZABUDOWY	17,10%.

6. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI.

Zakres oddziaływania projektowanej inwestycji zamyka się w obrębie działki stanowiącej przedmiot opracowania. Projektowana inwestycja nie jest zaliczana do inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska naturalnego.

7. USTALENIA DODATKOWE

- 7.1 Projektowany pod zabudowę teren nie znajduje się na terenie szkód górniczych, nie podlega również ochronie konserwatorskiej.
- 7.2 Działka nie znajduje się w obrębie krajobrazu chronionego.
- 7.3 Do projektowanego budynku zostaną doprowadzone następujące instalacje :
- Wodociągowa – włączona do sieci miejskiej – przyłącze istniejące.
 - Elektryczna – przyłącze istniejące.
 - Ogrzewanie zostanie zapewnione poprzez listwy grzejne elektryczne montowane na ścianach pomieszczeń.
 - Odprowadzenie wód deszczowych zostanie odprowadzone powierzchniowo , na nieutwardzony teren działki.

OPRACOWAŁ:

inż. WITOLD JURGA
Upz. Bud. Nr 4752/61 i 132/71 Z.G.
budowniczy art. 224 P.B.
66-300 MIĘDZYMURZECZ
ul. 55
tel. 95/55 41 20-17
STAROSTWO POWIATOWE
W SULECINIE
ul. Lipowa 18, 66-200 Sulecinek
tel. 95/755 52 43 do 46
fax 95/755 55 57

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANEGO BUDYNKU SOCJALNEGO - - KONTENEROWEJ SZATNI W LUBNIEWICACH NR EWID. GR. 633

1. Dane ogólne

1.1 Program funkcjonalny.

Budynek socjalny – kontenerowa szatnia z zapleczem sanitarnym w zabudowie wolnostojącej, parterowy, bez poddasza i podpiwniczenia, o dachu dwuspadowym, płaskim.

1.2. Zestawienie powierzchni i kubatury.

- Dane ogólne projektowanego budynku szatni :
- - długość zabudowy 9,76 m,
- - szerokość zabudowy 6,06 m
- - powierzchnia zabudowy 59,15 mkw,
- - kubatura 177,44 mkw.
- - ilość kondygnacji 1,

2. Program użytkowy

Na parterze zlokalizowano: pokój dla sędziów, dwie szatnie z łazienkami i ustępami oraz magazynek do przechowywania sprzętu sportowego.

3. Dane konstrukcyjno – materiałowe.

3.1 Obliczenia statystyczne wykonano w oparciu o normy

- 3.1.1 PN-82/B-02001, 2003 - obciążenia stałe i zmienne
- 3.1.2 PN-80/B-02010 - obciążenia śniegiem
- 3.1.3 PN-77/B-02011 - obciążenie wiatrem
- 3.1.5 PN-84/B-03264 - konstrukcje betonowe, żelbetowe
- 3.1.6 PN-87/B-03002 - konstrukcje murowe
- 3.1.7 PN-81/B-03020 - posadowienie bezpośrednie .

3.2 Opis ogólny

Konstrukcja budynku stalowa, lekka. Budynek w całości wykonany z płyt stalowych wielowarstwowych typu PW 10, o węzłach konstrukcyjnych wzmocnionych kształtownikami stalowymi, zimnogiętymi C 100 x 1 mm.

3.3 Fundamenty i ławy fundamentowe

Budynek posadowiony na płycie fundamentowej betonowej wykonanej z betonu B 20, gr. 40 cm. Płytę ułożyć na podsypce z pospółki. Dodatkowo projektuje się wykonanie ław fundamentowych po zewnętrznym obrysie płyty fundamentowej. Ławy o szerokości 50

STAROSTWO POWIATOWE
W SULECINIE
ul. Lipowa 15, 89-200 Sulecinek
tel. 95/755 52 43 do 40

cm posadowić na głębokości 80 cm poniżej istniejącego terenu . Szerokość ław obliczono dla przykładowych warunków gruntowych $q_{rs} = 140 \text{ kPa}$.

W płycie fundamentowej w punktach węzłowych osadzić marki stalowe z blachy stalowej czarnej 120 x 120 x 5 mm, z wąsami stalowymi z pręta o średnicy 10 mm. Płytę fundamentową zazbroić siatką z prętów stalowych o średnicy 12 mm o rozstawie co 15 cm.

3.4 Ściany

Ściany zewnętrzne wykonane z płyt warstwowych PW 12 gr. 12 cm , wykonanych z blachy stalowej fałdowej , wypełnionej pianką poliuretanową gr. 10 cm . Węzły konstrukcyjne wzmocnione zostaną kształtownikami stalowymi , zimnogiętymi C 100 x 1 mm.

Ścianki działowe parteru wykonać ze sklejki drewnianej , wodoodpornej laminowanej , gr. 5 cm w stelażach stalowych z kształtowników zimnogiętych C 50x0,5mm.

3.5. Stropodach .

Z płyt dachowych , wielowarstwowych typu PW 12 , gr. 15 cm , z wbudowanymi płatewkami stalowymi z kształtowników zimnogiętych - rury stalowe 100 x 100 x 1 mm.

Nachylenie połaci dachowej 2%, dach dwuspadowy. Obróbki blacharskie wykonane z blachy stalowej powlekanej gr. 0,7 mm w kolorze pastelowym białym lub beżowym .

4. Roboty wykończeniowe

4.1 Stolarka okienna i drzwiowa:

4.1.1 Okna i drzwi PCV w kolorze białym - typowe według dostępnych katalogów.

4.1.2 Okna oszklone trzyszybowe klasy 2 o wsp. Przenikania termicznego K poniżej 1,1 .

4.2 Izolacje

4.2.1 Przeciwwilgociowa pozioma papa asfaltowa na lepiku asfaltowym na gorąco.

4.2.2 Przeciwwilgociowa pionowa ław fundamentowych- lepik asfaltowy nakładany na zimno – nakładany poprzez trzykrotne malowanie.

4.2.3 Termiczna dla stropodachu – pianka polistyrenowa 15 cm.

4.2.4 Termiczna dla podłogi na gruncie – 3 cm styropianu .

Uwaga: w przypadku ocieplenia styropianem należy stosować wyłącznie lepiki asfaltowe na gorąco, bez wypełniaczy mineralnych!

4.3 . Tynki – nie występują .

4.4. Posadzki

4.4.1. W szatniach , pokoju sędziowskim i magazynku – wykładzina rulonowa winigam ułożona na podłodze z płyty wiórowej MDF gr. 22 mm , ułożone na ruszcie stalowym z rur zimno giętych 100 x 100 x 1 mm.

4.4.2. W łazienkach i ustępach – płyty terakotowe ułożone na klej ATLAS Plus – wysoko plastyczny.

4.5. Wykładziny

4.5.5 Ściany wewnętrzne i zewnętrzne – blacha stalowa powlekana .

4.5.6 Attyka z blachy stalowej powlekanej , gładkiej .

STAROSTWO POWIATOWE
W SULĘCINIE
ul. Lipowa 18, 98-210 Sulęcino
tel. 95/755 22 43 44 45
95 67

4.6. Malowanie

- 4.6.1. Ściany wewnętrzne – blacha stalowa powlekana okładana płytami gipsowo-kartonowymi gr. 9 mm , malowanymi farbami akrylowymi w kolorach pastelowych .
- 4.6.2. Sufity – farba akrylowa w kolorze białym.
- 4.6.3. Ściany zewnętrzne – blacha stalowa , fałdowa , powlekana , w odcieniach pastelowych bieli lub beżu .

4.7. Obróbki blacharskie

- 4.7.5 Rynny i rury spustowe – PCV w kolorze brązowym wg rysunków.
- 4.7.6 Opierzenie dachu- attyka z blachy stalowej fałdowej , powlekanej zamocowanej do konstrukcji ścian za pomocą wsporników wykonanych z kątowników stalowych 50 x 50 x 5 mm i rozstawie co 60cm.

5.Instalacje

- 5.1 Ogrzewanie – listwy grzejne , elektryczne , naścienne .
- 5.2 Ciepła woda z termy elektrycznej o pojemności 150 l , zamontowanej w każdej łazience .
- 5.3 Instalacja kanalizacyjna do kanalizacji na terenie posesji.
- 5.4 Woda z sieci miejskiej.
- 5.5 Instalacja elektryczna z sieci NN.

6.Ochrona przeciwpożarowa

6.1 Kategoria zagrożenia ludzi ZL IV

6.2 Klasa odporności ogniowej

6.1.1 wymagana E

6.1.2 w budynku projektowanego D

- ściany konstrukcyjne i dach warstwowe , o powierzchniach zewn. stalowych grubość ścian 15 cm (Nierozprzestrz. ognia) - 1 godz.
- stropy (Nierozprzestrzeniające ognia) - 1 godz
- ścianki działowe gipsowo-kartonowe gr. 5 cm , - 0,5 godz

7.Charakterystyka energetyczna budynku

7.1 Moc zainstalowanych

- zainstalowana moc urządzeń elektrycznych - 5.600 kW
- szczytowa moc - 8.400 kW

7.2 Właściwości cieplne przegród (bez mostków cieplnych)

zgodnie z normą cieplną PN-91/B-02020.

- 7.2.1 stropodach 0.21 W/(m² K)
- 7.2.3 okna i drzwi trzyszybowe 1,1 W/(m² K)

- 7.2.4 ściana zewnętrzna nadziemna 0.23 W/(m K)
- 7.3 Obliczeniowe zapotrzebowanie ciepła dla celów grzewczych 4.750 kW
- 7.4 Roczne zapotrzebowanie energii do celów grzewczych. 5.940 MWh/rok
- 7.5 Średnie zapotrzebowanie energii cieplnej. 22.250 W/m³
- 7.6 Średni roczny współczynnik zużycia energii cieplnej 42.500 kWh/(m³ rok)
- Budynek przewidziano do budowy w II strefie klimatycznej wg. PN-82/B-02403.
8. Charakterystyka ekologiczna budynku (segmentu)
- 8.1 Zapotrzebowanie wody 1,2 m³ / dobę
- 8.2 Odprowadzenie ścieków 1,2 m³ / dobę
- 8.3 Budynek spełnia warunki ochrony atmosfery.

Opracował :

inż. WITOLD JURGA
Upr. Bud. Nr 4752/61 i 186/71 Z.G.
budowniczy 3a. 384 P.B.
66-300 MIĘDZYRZECZ
ul. Główna 65
tel. 093-741-26-17



STAROSTWO POWIATOWE
W SUŁECINIE
ul. Lipowa 18, 69-200 Sułecin
tel. 051750 52 43 do 48
fax 051750 55 07

OPIS TECHNICZNY

Do projektu budowlanego wewnętrznej instalacji Wod - kan i c. w. u. .

1. Dane ogólne:

Budynek kontenerowej szatni zlokalizowanej w Lubniewicach nr ewid. gr. 633. Inwestorem jest Gmina Lubniewice z siedzibą w Lubniewicach ul. Jana Pawła II 51 .

2. Podstawa opracowania:

- Zlecenie Inwestora
- Projekt budowlany.
- Uzgodnienia materiałowe.
- Obowiązujące normy i zasady projektowania.
- Literatura techniczna.

3. Opis projektowanych rozwiązań

3.1. Instalacja wody zimnej i ciepłej.

Woda zimna dostarczona będzie przyłączem z rur PE 32 z wiejskiej sieci wodociągowej. Do wytwarzania ciepłej wody użytkowej przyjęto zasobnik ciepłej wody użytkowej o pojemności 300 l firmy VISSMANN zasilany z kotła opalanego paliwem stałym , zamontowanym w kotłowni .

3.1.1. Rurociągi i armatura.

Instalację wody zimnej i ciepłej wykonać z rur miedzianych, łączonych przez lutowanie. Jako armaturę odcinającą projektuje się zastosowanie zaworów odcinających kulowych mosiężnych na ciśnienie $p=0.6$ Mpa, zamontowanych na odgałęzieniu do każdego węzła sanitarnego. Przybory sanitarne wyposażać w baterie wypływowe. Do budowy używać materiały posiadające pozytywną opinię wydaną przez PZH oraz dyspozycje dopuszczenia do stosowania w budownictwie lub aprobaty techniczne wydane przez „COBRTI-INSTAL”W-wa.

3.1.2. Prowadzenie przewodów.

Główne przewody rozprowadzające wody zimnej prowadzić w posadzkach w warstwie izolacji termicznej. Przejścia rurociągów przez ściany i stropy wykonać w tulejach ochronnych. Podejścia do przyborów sanitarnych prowadzić w poziomych bruzdach w posadzce i w pionie na ścianach . Bruzdy wypełnić materiałem elastycznym. Przewody układać ze spadkiem 0,3% w kierunku odbiorników wody. Kompensację wydłużeń cieplnych przewodów zaprojektowano poprzez wykorzystanie naturalnych załamów oraz odpowiednie rozmieszczenie punktów stałych i przesuwanych tak, aby umożliwiły kompensację wydłużeń cieplnych.

STAROSTWO POWIATOWE
W SULECINIE
ul. Lipowa 15 63-200 Sulecin
tel. 95/755 52 43 do 46
fax 95/755 55 57

3.1.3. Izolacje przewodów.

Przewody instalacji prowadzone w posadzkach należy zaizolować otuliną izolacyjną THERMAFLEX o grubości 10 mm. Otuliny mogą być łączone na klej, zamek błyskawiczny, klipsy spinające lub taśmą THERMOTAPE.

3.1.4. Próby instalacji.

Po wykonaniu instalacji należy przeprowadzić próbę szczelności przy ciśnieniu 1,5 raz większym niż ciśnienie robocze, jednak ciśnienie próbne nie może przekroczyć PN 5 bar. Spadek ciśnienia podczas próby nie powinien wynosić więcej niż 0,08 bara/h. Po wykonaniu próby można przystąpić do uruchomienia instalacji. W czasie próby należy sprawdzić zachowanie się punktów stałych i kompensatorów. Należy też sprawdzić czy nie wystąpiło odkształcenie przewodów.

4. Instalacja kanalizacji sanitarnej.

Ścieki sanitarne z budynku odprowadzane będą projektowanym przykanalikiem z rur PCV 160 do istniejącej instalacji kanalizacyjnej zlokalizowanej przy istniejącym budynku socjalno – usługowym . Studzienkę projektuje się na istniejącym przyłączu kanalizacji sanitarnej PCV 160 z budynku na działce nr 633. Instalację kanalizacji sanitarnej projektuje się z rur kanalizacyjnych PCV łączonych metodą wciskową na uszczelki wargowe. Piony zakończyć rurą wywiewną z PCV wyprowadzoną ponad dach. W dolnej części pionów zamontować rewizje (czyszczaki). Podejścia do przyborów sanitarnych prowadzić pod posadzą parteru oraz na ścianach . Średnice pokazano na rzutach i rozwinięciach. Na pionach nie wychodzących ponad dach zamontować zawory napowietrzająco - odpowietrzające typu „DURGO”, produkcji EKOSAN w Wałbrzychu. Zawory „Durgo” wprowadza się do kielicha rury z PCV analogicznie jak inne kształtki. Zaworu „Durgo” montować pod stropem pomieszczenia.

5. Instalacja centralnego ogrzewania- naścienne grzejniki elektryczne o mocy przeliczeniowej 33W/m³ pomieszczenia ogrzewanego .

6. Wentylacja.

Wszystkie pomieszczenia sanitarne (ustępy, łazienki), pomieszczenia szatni , muszą posiadać sprawnie działającą instalację wentylacyjną wywiewną wyprowadzoną ponad dach budynku. Wentylację wywiewną pomieszczeń projektuje się kanałami wykonanymi z rur stalowych z blachy powlekanej gr. 0,6 mm . Rury o przekroju 14 x 14 cm , w pomieszczeniu zakończone kratkami wentylacyjnymi . W pomieszczeniach mokrych (ustępy , łazienki) zamontować wentylatory wyciągowe , montowane przy wlocie do kanału wentylacyjnego od strony pomieszczeń wentylowanych.

Opracował :

Tech. Bud. Antoni Przybysz

uprawniony projektant

..... w specjalności instalacji sanitarnych

nr ewid. upr. 8771/GW

Urząd Miejski w Sulejówku
Urząd Powiatowy
W SULEJÓWCE
ul. Łódzka 10. 69-200 Sulejów
tel. 051/55 52 43 do 46
fax 051/55 55 57

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ NN

1.1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt instalacji elektrycznych budynku kontenerowego- szatni, na działce w Lubniewicach nr ewid. gr. 633.

PROJEKT OBEJMUJE:

- rozdzielnię główną
- instalacje elektryczne

1.2. PODSTAWA OPRACOWANIA

Projekt techniczny opracowano na podstawie:

- zalecenia inwestora
- projektu technicznego branży budowlanej
- obowiązujących przepisów i norm

1.3. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE

a. ZASILANIE I ROZDZIELNIA TG

Zasilanie budynku nie jest przedmiotem niniejszego opracowania. Rozdzielnie umieszczone zostaną przy drzwiach wejściowych do pomieszczenia usługowego. W tablicy rozdzielczej znajdują się obwody zasilające oświetlenie zewnętrzne, oświetlenie pomieszczeń szatni oraz obwody zasilające łazienki i umywalnie, a także dwa obwody rezerwowe oraz zabezpieczenia obwodów i główną szynę uziemiającą. Zabezpieczenia budynku wyposażono w wyłącznik główny p. poż. w postaci wyłącznika DILOS 60A w obudowie z szyną. Stosować rozdzielnie ONS-11 oraz ONS-05 firmy Sypniewski.

b. ZASILANIE

Zasilanie budynku należy wykonać kablem YKY 4 x 10 mm ułożonym w ziemi. Kabel układać należy w rowie na głębokości 0,7 m linią falistą. Wykop na całej długości wykonać ręcznie. Kabel przykryć warstwą piasku i w odległości 0,25m nad kablem ułożyć folię koloru niebieskiego szerokości nie mniejszej niż 0,20m. Jako tablicę główną zastosować obudowę natynkową typu RN firmy SYPNIEWSKI. Jako wyposażenie tablic rozdzielczych zastosować osprzęt nn firmy Legrand lub podobne.

c. INSTALACJE WEWNĘTRZNE

Instalacje wewnętrzne 1-fazowe ułożyć przewodami kabelkowymi typu YDYp 750V, dla oświetlenia YDY 3x1,5 mm², instalację gniazd YDY 4 x 2,5 mm², montowanymi w listwach PCV mocowanych do ścian i sufitu. Przewody montować o przekrojach podanych na schemacie ideowym. Instalacje oświetleniowe łączyć w puszkach łącznikowych głębokich stosując zaciski łączeniowe skręcane lub złączki AGO 10A/250V. Nie stosować puszek rozgałęźnych. Łączniki montować na wysokości 1,4m.

Instalacje gniazd 230V układać metodą od puszki do puszki, przewody łączyć w gniazdach instalacyjnych. Stosować gniazda natynkowe, montowane na wysokości 1,4m.

d. INSTALACJA POŁĄCZEŃ WYRÓWNAWCZYCH

W rozdzielnicy TG należy zamontować Główną Szynę Wyrównawczą. Do GszU podłączyć bednarke FeZn 30x4 z uziomu fundamentowego, oraz przewodem LgY6 zasilanie budynku w wodę. Z tablic TM ułożyć przewód wyrównawczy LgY6 do brodzików i wanien.

1.4. ZASILANIE PLACU BUDOWY – środki ochrony

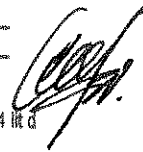
- Jako środek ochrony przeciwporażeniowej przed dotykiem pośrednim projektuje się izolację ochronną. Jako środek ochrony dodatkowej zastosowano samoczynne wyłączenie oraz wyłączniki różnicowo-prądowe o $\Delta I=30$ mA wraz z systemem połączeń wyrównawczych.
- Do prac budowlanych należy zamontować tablicę zasilania placu budowy, wyposażoną w wyłącznik główny, wyłącznik różnicowo-prądowy 30 mA, gniazda siłowe. Szynę PE uziemić. Wykonać pomiary kontrolne zasilania obwodów placu budowy.
- Przewody zasilające odbiorniki placu budowy nie mogą posiadać przetartej lub w inny sposób uszkodzonej izolacji.
- Wszystkie prace wykonywać stosując sprawne technicznie narzędzia pracy.
- Wszyscy pracownicy związani z podłączeniem przewodów, montażem rozdzielnicy TG i TM powinni posiadać uprawnienia do pracy przy napięciu do 1kV.

1.5. UWAGI OGÓLNE.

Wszelkie prace energetyczne, montażowe wykonywać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonywania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych cz. V Instalacje Elektryczne.

Wyniki prac kontrolno-pomiarowych powinny być zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami.

Dionizy Brembor
technik elektryk
upr. nr 98/86/Gw
§ 2 ust. 2 p. 2; § 5 ust. 2 § 7 i § 13 ust. 1 p. 4 lit d
(Dz. U. nr 8/75 poz. 46)



STAROSTWO POWIATOWE
W SULĘCINIE
ul. Lipowa 10, 89-200 Sulęcín
tel. 95/755 52 43 do 46
fax 95/755 55 57

PROJEKTOWANIE I NADZÓR BUDOWLANY

mgr inż. Ryszard Kamfonik
69-200 Sulęcín , Miechów 24

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

INWESTYCJA: Budowa kontenerowego budynku szatni

LOKALIZACJA: Lubniewice Os. Słowiańskie
NR EWID. GR. 661

INWESTOR: Gmina Lubniewice
69-210 Lubniewice ul. Jana Pawła II 51

	Imię i Nazwisko	Data	Podpis
Autor opracowania	Ryszard Kamfonik Specjalność: konstrukcyjno-budowlana 108/87/Gw	15.08. 2012r.	

STAROSTWO POWIATOWE
W SULĘCINIE
ul. Lipowa 18. 69-200 Sulęcín
tel 95/755 52 43 do 40
fax 95/755 55 57

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

- Roboty przygotowawcze.

Ogrodzenie placu budowy, ustawienie tablic informacyjnych, wykonanie zaplecza socjalnego dla pracowników, doprowadzenie wody i energii elektrycznej dla potrzeb budowy.

- Wytyczenie obiektu

Naniesienie osi głównych i krawędzi fundamentów i ścian budynku, naniesienie trwałego punktu wysokościowego „zera” obiektu, wytyczenie przebiegu przyłączy: energetycznego, i wodociągowego.

- Roboty ziemne.

Niwelacja terenu, usunięcie warstwy humusu, wykopy liniowe pod fundamenty budynku, przyłączy.

- Roboty betonowe.

Wylanie ław fundamentowych, podkładów pod posadzki i ciagi pieszo jezdne, wylanie posadzek, wylanie cokołu pod ogrodzenie.

- Roboty murarskie.

Murowanie ścian fundamentowych z bloczków betonowych.

- Roboty montażowe

montaż stalowej konstrukcji nośnej budynku montaż obudowy z płyt warstwowych stalowych.

- Roboty ciesielsko – dekarские.

Wykonanie obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych.

- Prace izolacyjne.

Wykonanie izolacji poziomych i pionowych przeciwwilgociowych i przeciwwodnych, izolacja termiczna.

- Prace instalacyjne.

Wykonanie instalacji wodnej, kanalizacyjnej, elektrycznej, wykonanie przyłączy zewnętrznych.

- Prace wykończeniowe.

- Wykonanie tynków wewnętrznych i zewnętrznych na ścianach fundamentowych. Wykonanie prefabrykowanych przegród wewnętrznych, ułożenie posadzek i podłóg, ułożenie glazury, malowanie, montaż stolarki okiennej i drzwiowej, biały montaż, wykonanie ogrodzenia, chodników.

- Prace porządkowe.

Uporządkowanie terenu budowy, likwidacja zaplecza, niwelacja terenu.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

STANISŁAW POPIELIŃSKI
ul. Lipowa 10, 90-230 Sulejów
tel. 95/755 52 43 do 46
fax 95/755 55 57

Teren planowanej inwestycji jest zabudowany budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi i budynkami gospodarczymi..

3. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Elementy mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi to:

- budowa kontenerowego budynku szatni .

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, skala i czas ich występowania..

Podczas realizacji robót pracownicy mogą być narażeni na:

- potrącenie przez pojazdy mechaniczne wykonujące prace ziemne, transportowe lub dostawcze,
- zasypania w wykopach podczas wykonywania prac przy przyłączach zewnętrznych
- upadek do istniejących wykopów,
- upadek z wysokości przy wykonywaniu prac ciesielski-dekarskich ,
- uderzenie spadającymi narzędziami lub materiałami budowlanymi przy wykonywanych pracach na wysokości,
- urazy spowodowane upadkami do wykopów,
- urazy spowodowane użytkowaniem narzędzi sprzętu budowlanego zarówno stacjonarnego jak i przenośnego (betoniarki, spawarki, piły stołowe, elektronarzędzia),
- porażenie prądem podczas używania sprzętu elektrycznego.

5.Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych należy przeprowadzić instruktaż stanowiskowy ze wskazaniem zagrożeń, możliwości wystąpienia urazów, stref ochronnych, kolejności i technologii wykonania prac, obsługi narzędzi niezbędnych do wykonywania prac, postępowania w przypadku zaistnienia wypadku przy pracy.

6.Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia lub w ich sąsiedztwie.

a) Środki techniczne , zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie to:

- środki ochrony osobistej (kaski ochronne, ubrania robocze, rękawice ochronne, obuwie robocze, okulary ochronne, maski przeciw pyłowe, szelki bezpieczeństwa, pasy i liny bezpieczeństwa),
- sprawne urządzenia i narzędzia stosowane przy wykonywaniu prac,

- pełnowartościowe i dopuszczone do stosowania materiały i narzędzia montowane w obiekcie,

- sprawne, prawidłowo zamocowane i dopuszczone do użytkowania drabiny, rusztowania, podesty, zadaszenia przejść, balustrady zabezpieczające..

Środki organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie to:

- instrukcje obsługi, montażu, bezpieczeństwa (przy stosowaniu materiałów niebezpiecznych),

- dokumentacja budowlana,

- tablice informacyjne,

- oznakowania dróg transportowych, stref niebezpiecznych, przejść ewakuacyjnych, środków opatrunkowych, punktów p.poż.,

- zabezpieczenie pomieszczeń socjalnych.

Opracował:

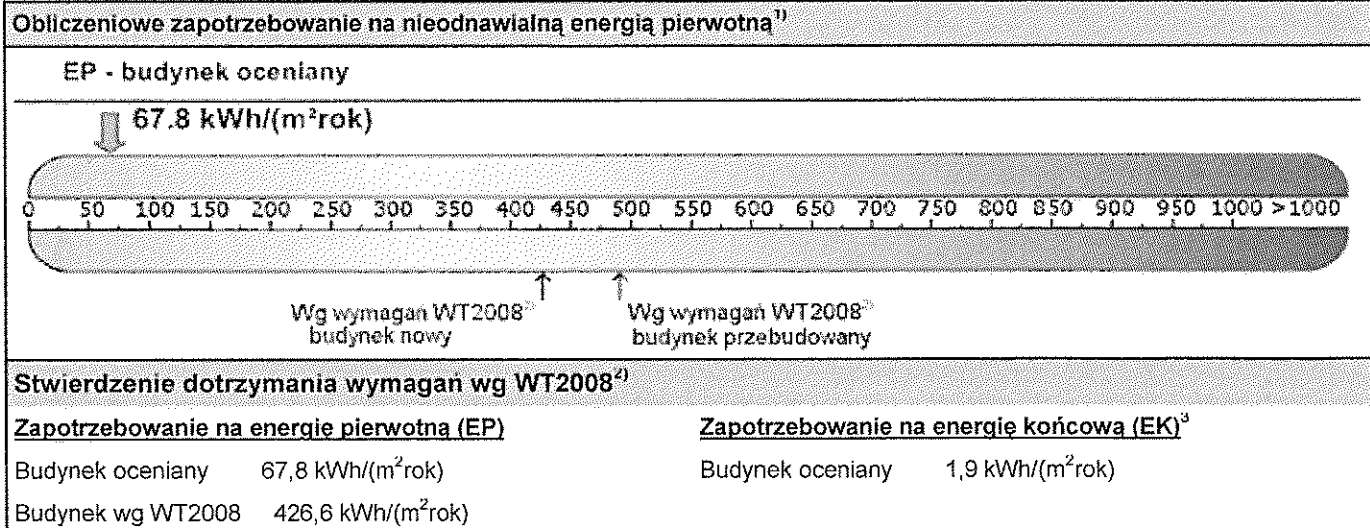
mgr inż. Ryszard Kamfonik

STAROSTWO POWIATOWE
W SULECINIE
ul. Lipowa 18, 69-200 Sulecin
tel. 05/755 52 43 do 46
fax 05/755 55 57

ŚWIADECTWO CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ
dla budynku KONTENEROWY BUDYNEK SZATNI nr

Ważne do:2022-11-20

Budynek oceniany:		
Rodzaj budynku	Parterowy budynek o konstrukcji stalowej	
Adres budynku	69-210 Lubniewice , Os. Słowiańskie nr ewid. gr.633	
Całość/Część budynku	Kontenerowa szatnia o konstrukcji stalowej z płyt warstwowych.	
Rok zakończenia budowy/rok oddania do użytkowania	2012	
Rok budowy instalacji	2012	
Liczba lokali użytkowych	1	
Powierzchnia użytkowa (A _t , m ²)	55,0	
Cel wykonania świadectwa	Budynek nowy	
	Rozbudowa	



1).Charakterystyka energetyczna budynku określana jest na podstawie porównania jednostkowej ilości nieodnawialnej energii pierwotnej EP niezbędnej do zaspokojenia potrzeb energetycznych budynku w zakresie ogrzewania, chłodzenia, wentylacji i ciepłej wody użytkowej (efektywność całkowita) z odpowiednią wartością referencyjną.

2).Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z późn. zm.), spełnienie warunków jest wymagane tylko dla budynku nowego lub przebudowanego.

3) Bez chłodzenia i oświetlenia. 4) W przypadku budynków użyteczności publicznej – tablica w widocznym miejscu.

Uwaga: charakterystyka energetyczna określana jest dla warunków klimatycznych odniesienia – stacja **Gorzów Wlkp.** oraz dla normalnych warunków eksploatacji budynku podanych na str 2.

Sporządzający świadectwo:

Imię i nazwisko: Ryszard Kamfonik

Nr uprawnień budowlanych albo nr wpisu do rejestru: 108/87/Gw

Data wystawienia: 2012-11-20

Data Pieczęć i podpis

PIECZĘĆ POWIATOWEJ STACJA METEOROLOGICZNA I KLIMATYCZNA 20-200 Sulęcín
tel: 65/755 52 43-50 46
tel: 65/755 52 43-50 46

Świadectwo charakterystyki energetycznej budynku KONTENEROWY BUDYNEK SZATNI nr2

Charakterystyka techniczno-użytkowa budynku
Przeznaczenie budynku: Usługowy
Liczba kondygnacji: 1
Powierzchnia użytkowa budynku: 55,0 m ²
Powierzchnia użytkowa o regulowanej temperaturze(A _t): 55,0 m ²
Normalne temperatury eksploatacyjne: zima t _z = 20°C, lato t _l =+20°C
Podział powierzchni użytkowej: 55,00 mkw
Kubatura budynku:180,0 m ³
Wskaźnik zawartości budynku A/V _e : 0,2 1/m
Rodzaj konstrukcji budynku: ramowa
Liczba użytkowników: 3.
Ośłona budynku: Kontenerowy budynek szatni ,ogrzewana . Konstrukcja - stalowa . Obudowa budynku z płyt warstwowych PW12 , powyzej i dach - płyty warstwowe.
Instalacja ogrzewania: elektryczne , listwami grzejnymi
Instalacja wentylacji: tak
Instalacja chłodzenia: nie
Instalacja przygotowania ciepłej wody użytkowej: elektryczne
Instalacja oświetlenia wbudowanego: tak

Obliczeniowe zapotrzebowanie na energię					
Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię końcową [kWh/(m²rok)]					
Nośnik energii	Ogrzewanie	Ciepła woda	Wentylacja mech. i nawilżanie	Oświetlenie wbudowane	Suma
Energia elektryczna - produkcja mieszana	1,915	0,000	-	20,673	22,588

Podział zapotrzebowania energii					
Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię użytkową [kWh/(m²rok)]					
	Ogrzewanie	Ciepła woda	Wentylacja mech. i nawilżanie	Oświetlenie wbudowane	Suma
Wartość [kWh/(m²rok)]	1.782	0.000	0.000	1.503	3,3
Udział [%]	54.2%	0.0%	0.0%	45.8%	100,0%
Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię końcową [kWh/(m²rok)]					
	Ogrzewanie	Ciepła woda	Wentylacja mech. i nawilżanie	Oświetlenie wbudowane	Suma
Wartość [kWh/(m²rok)]	1.915	0.000	0.000	20.673	22,6
Udział [%]	8.5%	0.0%	0.0%	91.5%	100,0%

STAROSTWO POWIATOWE
W SULEJÓWIE
ul. Lipowa 10 19-200 Sulejów
tel. 80 755 52 43 do 45
tel. 80 755 55 57

Świadectwo charakterystyki energetycznej budynku KONTENEROWY BUDYNEK SZATNI nr

3

Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię pierwotną [kWh/(m²rok)]					
	Ogrzewanie	Ciepła woda	Wentylacja mech. i nawilżanie	Oświetlenie wbudowane	Suma
Wartość [kWh/(m²rok)]	5.744	0.000	0.000	62.019	67,8
Udział [%]	8.5%	0.0%	0.0%	91.5%	100,0%
Sumaryczne roczne jednostkowe zapotrzebowanie na nieodnawialną energię:					
• pierwotną 67,8 kWh/(m²rok)					

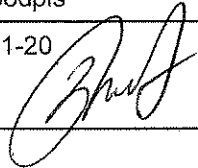
Uwagi w zakresie możliwości zmniejszenia zapotrzebowania na energię końcową
1) Możliwe zmiany w zakresie osłony zewnętrznej budynku:) Możliwe zmiany ograniczające zapotrzebowanie na energię końcową w czasie eksploatacji: Zagęszczenie zabudowy na terenie działki
2) Możliwe zmiany w zakresie techniki instalacyjnej i źródeł energii: zastosowanie źródeł światła typu LED
3) Możliwe zmiany w zakresie oświetlenia wbudowanego: Zastosowanie opraw oświetleniowych typu LED
4) Możliwe zmiany ograniczające zapotrzebowanie na energię końcową w czasie eksploatacji budynku: ...
5) Możliwe zmiany ograniczające zapotrzebowanie na energię końcową związane z korzystaniem z ciepłej wody użytkowej: Zastosowanie baterii solarnych do podgrzewania wody.
6) Inne uwagi osoby sporządzającej świadectwo charakterystyki energetycznej: ...

STAROSTWO POWIATOWE
W SULEJCINIE
ul. Chłopska 18, 63-200 Sulecín
tel. 052 755 52 43 do 46
fax 052 755 55 87

Objaśnienia
Zapotrzebowanie na energię Zapotrzebowanie na energię w świadectwie charakterystyki energetycznej jest wyrażane poprzez roczne zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną i poprzez zapotrzebowanie na energię końcową, jako suma potrzeb dla ogrzewania, ciepłej wody, wentylacji, chłodzenia i oświetlenia wbudowanego. Wartości te są wyznaczone obliczeniowo na podstawie jednolitej metodologii. Dane do obliczeń określa się na podstawie dokumentacji budowlanej lub obmiaru budynku istniejącego przyjmuje się standardowe warunki brzegowe (np. standardowe warunki klimatyczne, zdefiniowany sposób eksploatacji, standardową temperaturę wewnętrzną i wewnętrzne zyski ciepła itp.). Z uwagi na standardowe warunki brzegowe, uzyskane wartości zużycia energii nie pozwalają wnioskować o rzeczywistym zużyciu energii budynku. Zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną Zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną określa efektywność całkowitą budynku. Uwzględnia ona obok energii końcowej, dodatkowe nakłady nieodnawialnej energii pierwotnej na dostarczenie do granicy budynku każdego wykorzystanego nośnika energii (np. oleju opałowego, gazu, energii elektrycznej, energii odnawialnych itp.). Uzyskane małe wartości wskazują na nieznaczne zapotrzebowanie i tym samym wysoką efektywność i użytkowanie energii chroniące zasoby i środowisko. Jednocześnie ze zużyciem energii można podawać odpowiadającą emisję CO₂ budynku. Zapotrzebowanie na energię końcową Zapotrzebowanie na energię końcową określa roczną ilość energii dla ogrzewania (ewentualnie chłodzenia), wentylacji i przygotowania ciepłej wody użytkowej. Jest ona obliczana dla standardowych warunków klimatycznych i standardowych warunków użytkowania i jest miarą efektywności energetycznej budynku i jego techniki instalacyjnej. Zapotrzebowanie na energię końcową jest to ilość energii bilansowana na granicy budynku, która powinna być dostarczone do budynku przy standardowych warunkach z uwzględnieniem wszystkich strat, aby zapewnić utrzymanie obliczeniowej temperatury wewnętrznej, niezbędnej wentylacji, oświetlenie wbudowane i dostarczenie ciepłej wody użytkowej. Małe wartości sygnalizują niskie zapotrzebowanie i tym samym wysoką efektywność. Budynek mieszkalny z lokalami usługowymi Świadectwo charakterystyki energetycznej budynku niemieszkalnego, w którym znajdują się części budynku stanowiące samodzielną całość techniczno-użytkową(lokal o różnej funkcji i różniącym się zapotrzebowaniu na energię) może być wystawione dla całego budynku oraz oddzielnie dla każdej części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową o odmiennej funkcji użytkowej. Fakt ten należy zaznaczyć na stronie tytułowej w rubryce (całość/część budynku).

Informacje dodatkowe
1) Niniejsze świadectwo charakterystyki energetycznej budynku zostało wydane na podstawie dokonanej oceny energetycznej budynku zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 listopada 2008 w sprawie metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku i lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową oraz sposobu sporządzania i wzorów świadectw ich charakterystyki energetycznej. (Dz. U. Nr 201 poz 1240) 2) Świadectwo charakterystyki energetycznej traci ważność po upływie terminu podanego na str. 1 oraz w przypadku, o którym mowa w art. 63 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane 3) Obliczona w świadectwie charakterystyki energetycznej wartość „EP” wyrażana w [kWh/m²rok] jest wartością obliczeniową określającą szacunkowe zużycie nieodnawialnej energii pierwotnej dla przyjętego sposobu użytkowania i standardowych warunków klimatycznych i jako taka nie może być podstawą do naliczania opłat za rzeczywiste zużycie energii w budynku. 4) Ustalona w świadectwie charakterystyki energetycznej skala do oceny właściwości energetycznych budynku wyraża porównanie jego oceny energetycznej z oceną energetyczną budynku spełniającego wymagania warunków technicznych. 5) Wyższą efektywność energetyczną budynku można uzyskać przez poprawienie jego cech technicznych wykonując modernizację w zakresie obudowy budynku, techniki instalacyjnej, sposobu zasilania w energię lub zmieniając parametry eksploatacyjne.

STAROSTWO POWIATOWE
W SULEJCZYNIE
ul. Lipowa 13, 63-200 Sulec
tel. 95 755 52 43 do 48
fax 95 755 55 57

RAPORT OBLICZEŃ CIEPLNYCH POMIESZCZEŃ I BUDYNKU			
NAZWA OBIEKTU: KONTENEROWY BUDYNEK SZATNI ADRES: Os. Słowiańskie nr ewid. gr.633, KOD, MIEJSCOWOŚĆ: 69-210, Lubniewice NAZWA INWESTORA: Gmina Lubniewice ADRES: ul. Jana Pawła II , 51 KOD, MIEJSCOWOŚĆ: 69-210, Luniewice NAZWA JEDNOSTKI PROJEKTOWEJ: Projektowanie i Nadzór Budowlany Ryszard Kamfonik ADRES: Miechów 24, 24 KOD, MIEJSCOWOŚĆ: 69-200, Sulęcín			
PROJEKTANT			
Tytuł	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data, podpis
Uprawnienia do projektowania Nr 108/87/Gw	Ryszard Kamfonik	108/87/Gw	2012-11-20 
WSPÓLAUTOR			
Tytuł	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data, podpis
SPRAWDZAJĄCY			
Tytuł	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data, podpis
Miejscowość, DATA			

Urząd Powiatowy
w Sulęcínie
ul. 15 08-200 Sulęcín
tel. 0102 62 43 do 45
fax 55 57

Przewodność cieplna materiałów						
Kod materiału	Opis	λ				
		W/mK				
1	Pianka poliuretanowa w szczelinie osłonowej 30					0,025
2	Pianka poliuretanowa w pozostałych przypadkach 50- Płyty dachowe , wielowarstwowe PW 8					0,035
3	Sklejka 600					0,16
4	Styropian 12					0,043
5	Beton zwykły z kruszywa kamiennego 1900					1
6	Piasek					2
Opory przejmowania ciepła (między powietrzem i strukturami)						
Kod materiału	Opis	R_{si} lub R_{se}				
		m²K/W				
60	Opór przejmowania ciepła po stronie wewnętrznej(poziomy strumień ciepła)					0,13
61	Opór przejmowania ciepła po stronie zewnętrznej(poziomy strumień ciepła)					0,04
62	Opór przejmowania ciepła po stronie wewnętrznej(strumień ciepła w górę)					0,1
63	Opór przejmowania ciepła po stronie zewnętrznej(strumień ciepła w górę)					0,04
64	Opór przejmowania ciepła po stronie wewnętrznej(strumień ciepła w dół)					0,17
65	Opór przejmowania ciepła po stronie zewnętrznej(strumień ciepła w dół)					0,04
Obliczenia wartości współczynników U elementów budowlanych						
Kody Element Materiał		Opis	d	λ	R	U_c
			m	W/mK	m²K/W	W/m²K
1	Ściana zewnętrzna					
	60	Opór przejmowania ciepła po stronie wewnętrznej(poziomy strumień ciepła)			0,13	-
	1	Pianka poliuretanowa w szczelinie osłonowej 30	0,120	0,025	4,800	-
	61	Opór przejmowania ciepła po stronie zewnętrznej(poziomy strumień ciepła)			0,04	-
	Grubość całkowita i U_k		0,12	-	4,80	0,24
2	Dach					
	62	Opór przejmowania ciepła po stronie wewnętrznej(strumień ciepła w górę)			0,1	-
	2	Pianka poliuretanowa w pozostałych przypadkach 50- Płyty dachowe , wielowarstwowe PW 8	0,120	0,035	3,429	-
	63	Opór przejmowania ciepła po stronie zewnętrznej(strumień ciepła w górę)			0,04	-
	Grubość całkowita i U_k		0,12	-	3,43	0,28
Kody Element Materiał		Opis	d	λ	R	U_c
			m	W/mK	m²K/W	W/m²K
3	Podłoga na gruncie					

	64	Opór przejmowania ciepła po stronie wewnętrznej(strumień ciepła w dół)			0,17	-
	3	Sklejka 600	0,020	0,160	0,125	-
	4	Styropian 12	0,030	0,043	0,698	-
	5	Beton zwykły z kruszywa kamiennego 1900	0,400	1,000	0,400	-
	6	Piasek	0,400	2,000	0,200	-
	65	Opór przejmowania ciepła po stronie zewnętrznej(strumień ciepła w dół)			0,04	-
	Grubość całkowita i U_k		0,85	-	1,42	0,61
4	Drzwi zewnętrzne					
	Grubość całkowita i U_k		-	-	-	1
5	Okno zewnętrzne					
	Grubość całkowita i U_k		-	-	-	1,1
Przewodność cieplna materiałów						
Kod	Opis					Ψ_k
						W/mK
R1	Dach/ściana z izolacją zewnętrzną					0,7
R1	Dach/ściana z izolacją zewnętrzną					0,7
R1	Dach/ściana z izolacją zewnętrzną					0,7
R1	Dach/ściana z izolacją zewnętrzną					0,7
R1	Dach/ściana z izolacją zewnętrzną					0,7
R1	Dach/ściana z izolacją zewnętrzną					0,7
R1	Dach/ściana z izolacją zewnętrzną					0,7
R1	Dach/ściana z izolacją zewnętrzną					0,7
R1	Dach/ściana z izolacją zewnętrzną					0,7
R1	Dach/ściana z izolacją zewnętrzną					0,7
W7	Nadproże, podokiennik, ościeżnica w środka/ściana z izolacją zewnętrzną					0,35
W7	Nadproże, podokiennik, ościeżnica w środka/ściana z izolacją zewnętrzną					0,35
W7	Nadproże, podokiennik, ościeżnica w środka/ściana z izolacją zewnętrzną					0,35
W7	Nadproże, podokiennik, ościeżnica w środka/ściana z izolacją zewnętrzną					0,35
W7	Nadproże, podokiennik, ościeżnica w środka/ściana z izolacją zewnętrzną					0,35

Tryb pracy instalacji centralnego ogrzewania					
Nr	Tryb pracy	Ilość godzin	Ilość dni	Temperatura t	Uwagi
		h	-	°C	-
1	Standard	12	Co tydzień	15	
Obliczenia straty ciepła dla strefy Strefa					
Straty ciepła bezpośrednio do otoczenia					
Kod	Element budowlany	A_{obl}	U	$A_{obl} \cdot U$	
		m ²	W/m ² K	W/K	

1	Ściana zewnętrzna	18,18	0,24	4,39		
1	Ściana zewnętrzna	18,18	0,24	4,39		
1	Ściana zewnętrzna	29,28	0,24	7,06		
1	Ściana zewnętrzna	29,28	0,24	7,06		
2	Dach	59,27	0,28	16,61		
4	Drzwi zewnętrzne	8,80	1,00	8,80		
5	Okno zewnętrzne	1,20	1,10	1,32		
5	Okno zewnętrzne	4,50	1,10	4,95		
5	Okno zewnętrzne	4,50	1,10	4,95		
5	Okno zewnętrzne	0,50	1,10	0,55		
Suma elementów budynku		$\Sigma A_{obl} \cdot U$		W/K	60,07	
Kod	Mostek cieplny	Ψ_k	I_k	$\Psi_k \cdot I_k$		
		W/mK	m	W/K		
1.1	Dach/ściana z izolacją zewnętrzną	0,70	6,06	4,24		
1.1	Dach/ściana z izolacją zewnętrzną	0,70	6,06	4,24		
1.1	Dach/ściana z izolacją zewnętrzną	0,70	9,76	6,83		
1.1	Dach/ściana z izolacją zewnętrzną	0,70	9,76	6,83		
2.1	Dach/ściana z izolacją zewnętrzną	0,70	30,00	21,00		
4.1	Nadproże, podokiennik, ościeżnica w środku/ściana z izolacją zewnętrzną	0,35	24,00	8,40		
5.1	Nadproże, podokiennik, ościeżnica w środku/ściana z izolacją zewnętrzną	0,35	2,00	0,70		
5.1	Nadproże, podokiennik, ościeżnica w środku/ściana z izolacją zewnętrzną	0,35	18,00	6,30		
5.1	Nadproże, podokiennik, ościeżnica w środku/ściana z izolacją zewnętrzną	0,35	18,00	6,30		
5.1	Nadproże, podokiennik, ościeżnica w środku/ściana z izolacją zewnętrzną	0,35	4,00	1,40		
Suma mostków cieplnych		$\Sigma \Psi_k \cdot I_k$		W/K	66,25	
Współczynnik całkowitych strat ciepła bezpośrednio do otoczenia		$L_{D,i} = \Sigma A_{obl} \cdot U + \Sigma \Psi_k \cdot I_k$			W/K	126,321
Strata ciepła przez strefy nieogrzewane						
Kod	Element budowlany	A_{obl}	U	b	$A_{obl} \cdot U \cdot b$	
		m ²	W/m ² K	-	W/K	
-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	
Suma elementów budynku		$\Sigma A_{obl} \cdot U \cdot b$		W/K	0,00	
Kod	Mostek cieplny	Ψ_k	I_k	b	$\Psi_k \cdot b$	
		W/mK	m	-	W/K	
Suma mostków cieplnych		$\Sigma \Psi_k \cdot I_k \cdot b$		W/K	0,00	
Współczynnik całkowitych strat ciepła przez strefy nieogrzewane		$L_{D,iU} = \Sigma A_{obl} \cdot U \cdot b + \Sigma \Psi_k \cdot I_k \cdot b$			W/K	0,000
Straty ciepła przez grunt						

Obliczenie B'		A_g	P	$B'=2 \cdot A_g/P$		
		m^2	m	m		
		0,00	0,00	0,00		
Kod	Element budowlany	U_k	U_o	A_k	$L_{s,i}$	
		W/m ² K	W/m ² K	-	W/K	
3	Podłoga na gruncie	0,61	0,00	59,00	-	
Współczynnik całkowitych strat ciepła przez grunt		$\Sigma L_{s,i}$			W/K	nie jest liczbą
Strata ciepła przez strefy sąsiadujące						
Kod	Element budowlany	A_{obl}	U	$A_{obl} \cdot U$		
		m^2	W/m ² K	W/K		
-	-	0,00	0,00	0,00		
Suma elementów budynku		$\Sigma A_{obl} \cdot U$		W/K	0,00	
Kod	Mostek cieplny	Ψ_k	I_k	$\Psi_k \cdot I_k$		
		W/mK	m	W/K		
Suma mostków cieplnych		$\Sigma \Psi_k \cdot I_k$		W/K	0,00	
Współczynnik całkowitych strat ciepła przez strefy sąsiadujące		$L_{D,yzu} = \Sigma A_{obl} \cdot U + \Sigma \Psi_k \cdot I_k$			W/K	0,000
Współczynnik strat ciepła przez przenikanie		$H_{T,i} = L_{D,i} + L_{s,i} + L_{D,iu}$			W/K	126,321

WENTYLACJA GRAWITACYJNA					
Nazwa strefy			Strefa	Suma	
Wewnętrzna kubatura pomieszczenia		V _i	m ³	180,00	180,00
Temperatura zewnętrzna		θ _e	°C	-18,00	
Minimalne potrzeby higieniczne	Minimalna krotność wymiany powietrza ze względów higienicznych	n _{min,i}	h ⁻¹	1,00	
	Minimalny strumień powietrza ze względów higienicznych	V _{min,i}	m ³ /h	180,00	180,00
Obliczenia wentylacyjnych strat ciepła	Wartości wybrane do obliczeń V _i =max(V _{p,i} , V _{min,i})	V _i	m ³ /h	180,00	180,00
	Współczynnik projektowej wentylacyjnej straty ciepła	H _{v,i}	W/K	61,20	61,20

Obliczenia zysków ciepła dla strefy Strefa								
607,708224								
Zyski ciepła od przegród przezroczystych								
Kod	Element budowlany	A	Kierunek	F _s	F _F	Miesiąc	I _s	Q _s

		m ²	-	-	-	-	Wh/m ²	kWh
37	Okno zewnętrzne	1,20	W	1,00	0,80	Styczeń	19042,00	16,45
						Luty	25990,00	22,46
						Marzec	46107,00	39,84
						Kwiecień	69698,00	60,22
						Maj	107730,00	93,08
						Czerwiec	111344,00	96,20
						Lipiec	106363,00	91,90
						Sierpień	86865,00	75,05
						Wrzesień	57729,00	49,88
						Październik	37465,00	32,37
						Listopad	18231,00	15,75
						Grudzień	16802,00	14,52
Całkowite zyski ciepła od przegrody							Q _s kWh	607,71
38	Okno zewnętrzne	4,50	N	1,00	0,80	Styczeń	18100,00	58,64
						Luty	24318,00	78,79
						Marzec	42537,00	137,82
						Kwiecień	62105,00	201,22
						Maj	90050,00	291,76
						Czerwiec	99427,00	322,14
						Lipiec	98022,00	317,59
						Sierpień	76169,00	246,79
						Wrzesień	51600,00	167,18
						Październik	31784,00	102,98
						Listopad	16503,00	53,47
						Grudzień	16748,00	54,26
Całkowite zyski ciepła od przegrody							Q _s kWh	2032,66
40	Okno zewnętrzne	4,50	S	1,00	0,80	Styczeń	30213,00	97,89
						Luty	38842,00	125,85
						Marzec	58664,00	190,07
						Kwiecień	79725,00	258,31
						Maj	106430,00	344,83
						Czerwiec	110736,00	358,78
						Lipiec	110524,00	358,10
						Sierpień	96595,00	312,97
						Wrzesień	68359,00	221,48
						Październik	54993,00	178,18
						Listopad	25768,00	83,49
						Grudzień	19512,00	63,22
Całkowite zyski ciepła od przegrody							Q _s kWh	2593,17

41	Okno zewnętrzne	0,50	E	1,00	0,80	Styczeń	19211,00	6,92
						Luty	28167,00	10,14
						Marzec	48721,00	17,54
						Kwiecień	75163,00	27,06
						Maj	104569,00	37,64
						Czerwiec	113084,00	40,71
						Lipiec	115954,00	41,74
						Sierpień	92358,00	33,25
						Wrzesień	57988,00	20,88
						Październik	36980,00	13,31
						Listopad	17276,00	6,22
						Grudzień	16878,00	6,08
Całkowite zyski ciepła od przegrody							Q _s kWh	261,49

Zestawienie obliczeń dla strefy Strefa								
Strefa	Miesiąc	Strata ciepła	Zyski wewnętrzne	Zyski słoneczne	Całkowite zyski	γ	η	Zapotrzebowanie na ciepło
	-	kWh	kWh	kWh	kWh	-	-	kWh/a
1	Styczeń	146,49	25,77	179,90	194,52	1,33	0,61	27,50
	Luty	130,51	23,28	237,23	250,43	1,92	0,47	13,04
	Marzec	98,66	25,77	385,27	399,88	4,05	0,24	2,07
	Kwiecień	64,61	24,94	546,81	560,95	8,68	0,11	0,22
	Maj	7,39	8,31	767,32	772,03	104,42	0,01	0,00
	Czerwiec	0,00	0,00	817,84	817,84	0,00	1,00	0,00
	Lipiec	0,00	0,00	809,33	809,33	0,00	1,00	0,00
	Sierpień	0,00	0,00	668,06	668,06	0,00	1,00	0,00
	Wrzesień	1,93	4,16	459,42	461,78	239,41	0,00	0,00
	Październik	68,76	25,77	326,84	341,45	4,97	0,20	0,91
	Listopad	113,80	24,94	158,93	173,07	1,52	0,56	17,16
	Grudzień	143,50	25,77	138,08	152,69	1,06	0,70	37,13
Suma lub średnia		775,66	188,73	5495,02	5602,03	7,22	0,14	-
Całkowite zapotrzebowanie strefy						Q _n kWh/a		98,04

Zestawienie stref					
Numer strefy	Nazwa strefy	A	V	t	Zapotrzebowanie na ciepło
	-	m ₂	m ₃	°C	kWh/rok
1	Strefa	55,00	180,00	20,00	98,04
Całkowite zapotrzebowanie strefy					Q _s kWh/a
					98,04

STAKOSTAL KRAKÓW
ul. Lipowa 10, 31-110 Kraków
tel. 89/89 64 41 42
fax 94/795 06 91

ul Jagiellońska 3
(1) (początek)

Gorzów Wlkp. dnia 22.01.1988

108/87/GW

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2 lit. -

rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza

się, że: Gbywał (ka) Ryszard: KAMFONIK

(Imię i nazwisko)

mgr inż. budownictwa

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony (z) dnia 26.12. 1960 r. w Zaganiu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji _____

kierownika budowy i robót

(rodza) funkcji

w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej

(rodzaj) społeczni technicznie-budowlani

w zakresie _____ pełnym

(specjalizacja zawodowa)

W.A. Kt. 144-84 c. MA-DUA/14 22,000 exp.

DN-10 11-15 12.940

STANISŁAW POMIŁOWE
WSP. 10-100
ul. Lipowa 34, 00-620 Warszawa
tel. 9974 12 34, 9974 12 43
fax 99758 89 17

Nr ewid. uprawn. 4752/61

UPRAWNIENIA

z art. 364 prawa budowlanego

Ob. J U R G A Witold Józef

technik budowlany

urodz. dnia 18 marca 1934 r. w Januszewie

po wykazaniu się posiadaniem kwalifikacji określonych art. 364 rozporządzenia Prez. z dnia 16 lutego 1928 r. o prawie budowlanym i zabudowaniu osiedli (Dz. Ustaw z 1939 r. Nr 34, poz. 216) oraz po złożeniu egzaminu przewidzianego w art. 361 lit. c) tego rozporządzenia, o t r z y m u j e na podstawie art. 367 wymienionego prawa uprawnienia do:

1. kierowania robotami budowlanymi z wyjątkiem robót dotyczących budynków zabytkowych, pomników, budynków monumentalnych i budynków określonych w art. 358 ust. (2) powołanego rozporządzenia,
 2. sporządzania projektów (planów) tych robót,
- oraz otrzymuje tytuł budowniczego.

PRZEWODNICZĄCY

zm

[Signature]



STAROSTWO POWIATOWE
ul. Lipowa 7a, zám. 954
tel. 4-40-40
przewod. 68-87

Gorzów Wlkp., dnia 23 maja 1977

Nr 6/77/Gw.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 2 i § 7 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. b

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel (ka) Antoni Adam P R Z Y B Y S Z
(imię i nazwisko)

technik budowlany
(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony (a) dnia 12 czerwca 1950 r. w Łąkowie.

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

kierownika budowy i robót
(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacji sanitarnych
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie pełnym

(specjalizacja zawodowa)
MA-BUA/14
CWD MA-BUA-14 zam. 10097-KW-W-76 WDA zam. 218-K1 50.000 piśm. 71g

STANOWISKO POWIATOWE
w Górze
ul. Lipowa 11, 43-100 Sulęcinek
tel. 841 44 11, 44 45
fax 84 734 55 57

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Wolności 1
44-100 Gorzów Wlkp.
(pieczęć)

Gorzów Wlkp., dnia 29.12. 1986 r.

Nr 98/86/GW

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust. 2 p. 2, § 5 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d
rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza
się, że: Obywatel (osoba) Dionizy BREMBOR
(imię i nazwisko)

technik elektryk
(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony (a) dnia 20.02. 1946 r. w Zielonyślu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji
projektanta, kierownika budowy i robót
(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie instalacji elektrycznych
(specjalizacja zawodowa)

W.A. Ks. 184-34 r. MA-BUA/14 22.000 szt.

DN-14 11-84 22.000

STAROSTWO POWIATOWE
W SULECINIE
ul. Lipowa 12, 60-200 Sulecin
tel. 05/63-52 43 do 46
telex 64011-57

**LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA**

ul. Kazimierza Wielkiego nr 10. 66-400 Gorzów Wlkp.
tel. 95 720 15 38 fax 95 720 77 17 e-mail: lbs@lbs.piib.org.pl

Gorzów Wlkp., 24 listopada 2011 r.

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Dionizy Brembor**

miejsce zamieszkania: **os. Słoneczne 2c/8;**
69-200 Sulęcín

jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

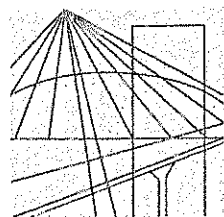
o numerze ewidencyjnym: **LBS/IE/2045/01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od **1 stycznia 2012 r.** do **31 grudnia 2012 r.**



PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ RADY
Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
mgr inż. Józef Krzyżanowski
(pieczęć i podpis przewodniczącego LOIIB)



**LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA**

ul. Kazimierza Wielkiego nr 10. 66-400 Gorzów Wlkp.
tel. 95 720 15 38 fax 95 720 77 17 e-mail: lbs@lbs.piib.org.pl

Gorzów Wlkp., 14 grudnia 2011 r.

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Witold Jurga**

miejsce zamieszkania: **ul. Świerczewskiego 55
66-300 Międzyrzecz**

jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

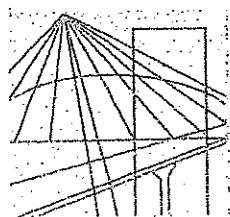
o numerze ewidencyjnym: **LBS/BO/2771/01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od **1 stycznia 2012 r.** do **31 grudnia 2012 r.**



**PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ RADY
Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
[Signature]
mgr inż. Sławomir Kruczkowski
(pieczęć i podpis przewodniczącego LOIIB)



**LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA**

ul. Kazimierza Wielkiego nr 10. 66-400 Gorzów Wlkp.
tel. 95 720 15 38 fax 95 720 77 17 e-mail: lbs@lbs.piib.org.pl

Gorzów Wlkp., 9 grudnia 2011 r.

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Ryszard Kamfonik**

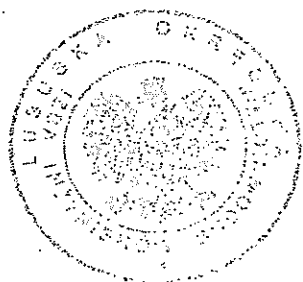
miejsce zamieszkania: **Miechów 24**
69-200 Sulęcín

jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: **LBS/BO/2175/01**

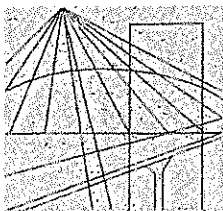
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od **1 stycznia 2012 r. do 31 grudnia 2012 r.**



STAROSTWO POWIATOWE
W SULĘCINIE
ul. Kazimierza Wielkiego 18, 69-200 Sulęcín
tel. 95 720 15 38 fax 95 720 77 17
e-mail: lbs@lbs.piib.org.pl
PRZEWODNICĄCY
OKRĘGOWEJ RADY
Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
mgr inż. Piotr Kozłowski

(pieczęć i podpis przewodniczącego LOIIB)



**LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA**

ul. Kazimierza Wielkiego nr 10. 66-400 Gorzów Wlkp.
tel. 95 720 15 38 fax 95 720 77 17 e-mail: lbs@lbs.plib.org.pl

Gorzów Wlkp., 30 listopada 2011 r.

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Antoni Przybysz**

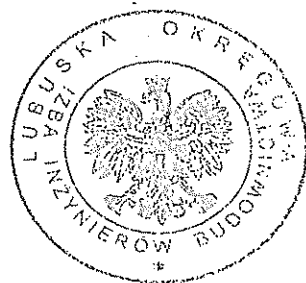
miejsce zamieszkania: **ul. Skwierzyńska 38/A**
66-435 Krzeszyce

jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: **LBS/BO/2373/01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od **1 stycznia 2012 r.** do **31 grudnia 2012 r.**



STANOWISKO POWIATOWE
W ST. JAROSŁAWIE
PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ RADY
Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
[Podpis]
mgr inż. Józef Krzyżanowski
(pieczęć i podpis przewodniczącego LOIIB)

Sulęcín, dnia 15.08.2012 r.

mgr inż. Ryszard Kamfonik
Upr. Bud. nr 108/87/Gw
W specjalności konstr. Budowlanej
W zakresie ograniczonym
Członek LOIIB w Gorzowie Wlkp.
Nr LBS/BO/2175/01

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst. Jedn. Dz. U.nr 207 poz. 2016 z późn. Zm.

Oświadczam

że : Projekt budowlany budowy kontenerowego budynku szatni oraz studni o głębokości do 30,0 mb w Lubniewicach Os. Słowiańskie nr ewid. gr. 633Boczowie ul. Sikorskiego nr ewid. gr. 76/29 został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

inż. WITOLD JURGA
Upr. Bud. Nr 4752/61 i 168/71 Z.G.
budowniczy nr. 384 P.B.
66-300 MIEDZYRZECZ
ul. Świerczewskiego 55
tel.095-741-26-17



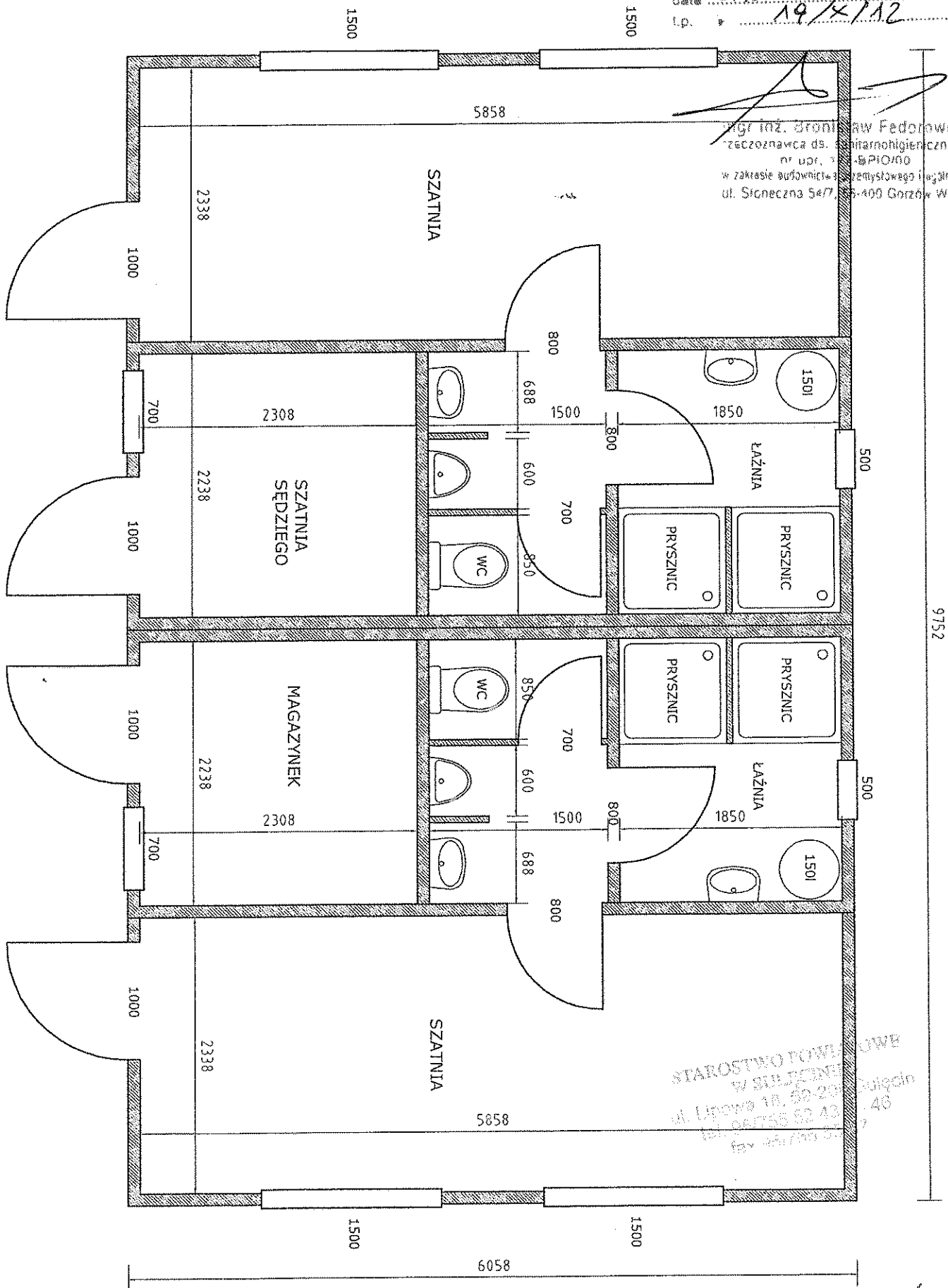
Dionizy Brembor
techn. elektryk
upr. nr 98/86/Gw
§ 2 ust. 2 p. 2; § 5 ust. 2 i § 13 ust. 1 p. 4 lit a
(Dz. U. nr 70 poz. 46)
ul. ... 200 Sulęcín
tel. ... 46
tel. ... 57

Uzgodniono pod względem wymagań
higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń
(z zastrzeżeniami)

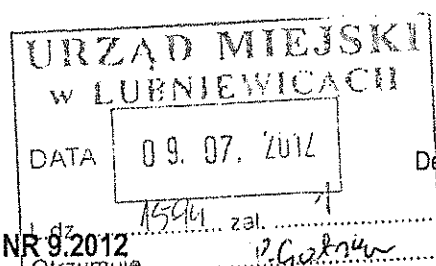
data 23.10.2012

t.p. 19/X/12

Inż. Bronisław Fedorowicz
zeczoznawca ds. sanitarnohigienicznych
nr upr. 1-6-PI0700
w zakresie budownictwa przemysłowego i ogólnego
ul. Sieneczna 54/7 65-400 Gorzów Wlkp.



STAROSTWO POWIATOWE
W SULECINIE
ul. Upowa 18, 50-201 Sulcin
tel. 047 55 62 43
fax 047 55 62 43



Deszczno, 05.07.2012 r.

DECYZJA NR 9.2012 O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.), art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1 i 4, art. 51 ust. 1 pkt 2, 53 ust. 4 pkt 9, art. 54, art. 55, art. 56, art. 65 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.), w związku z art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku: Burmistrza Lubniewic Pana Tomasza Jaskuły – występującego w imieniu Gminy Lubniewice, z siedzibą przy ul. Jana Pawła II 51, 69-210 Lubniewice

w oparciu o przepisy odrębne:

1. Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115, ze zm.);
2. Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999r. Nr 43, poz. 430 ze zm.),
3. Ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2012r. poz. 145);
4. Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. – o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2006r. Nr 123, poz. 858 ze zm.);
5. Rozporządzenia Ministra Gospodarki z 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. z 2007r. Nr 93, poz. 623 ze zm.),
6. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003r. Nr 164 poz. 1588)
7. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego oraz decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003r. Nr 164 poz. 1589)
8. Ustawa z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003r. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.),
9. Ustawa z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2004r. nr 121, poz. 1266 z późn. zm.)

ustalam na rzecz Gminy Lubniewice lokalizację inwestycji celu publicznego

dla inwestycji projektowanej na działce o nr ewid. 633 położonej w miejscowości Lubniewice przy ul. Harcerskiej, polegającej na posadowieniu kontenera z zapleczem szatniowo – sanitarnym oraz budowie studni służącej do nawadniania płyty boiska.

1. Rodzaj inwestycji – Inwestycja obejmuje:
 - 1.1. Posadowienie kontenera z zapleczem szatniowo – sanitarnym.
 - 1.2. Budowę studni do nawadniania płyty boiska.
2. Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu – obiekt sportowy.
3. Stan prawny terenu:
 - 3.1. Wnioskowana działka jest własnością Gminy Lubniewice.
 - 3.2. Teren nie jest objęty obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego, ani obowiązkiem jego sporządzania.
4. Warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego:
 - 4.1. Nakłada się obowiązek zaprojektowania inwestycji z zachowaniem warunku wzbogacenia ładu przestrzennego i architektonicznego.
 - 4.2. Wyznacza się obowiązującą linię zabudowy zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do decyzji, którą dla projektowanego kontenera z zapleczem szatniowo – sanitarnym należy traktować jako nieprzekraczalną.
 - 4.3. W odniesieniu do granic nieruchomości o nr ewid. 633, w stosunku do których nie zostały ustalone linie zabudowy, należy zachować warunki dotyczące sytuowania projektowanej inwestycji do granic działki i od zabudowy na działkach sąsiednich oraz urządzeń i obiektów terenowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.
 - 4.4. Wielkość powierzchni zabudowy budynkami w stosunku do powierzchni działki lub terenu – do 24% powierzchni działki.
 - 4.5. Inwestycję zaprojektować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r., Nr 75, poz. 690 ze zm.).
 - 4.6. Inwestycję zaprojektować zgodnie z Ustawą z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2012r. poz. 145).
 - 4.7. Ustalenia kontenera objętego inwestycją:
 - 4.7.1. Szerokość elewacji frontowej – do 17,0 m.

- 4.7.2. Wysokość kontenera – do 4,0 m.
- 4.7.3. Geometria dachu i materiał:
- 4.7.3.1. Układ połaci dachowych – dach jednospadowy lub dwuspadowy o kącie pochylenia połaci do 10°.
- 4.7.3.2. Materiał pokrycia – odpowiedni dla danego kąta pochylenia połaci.
5. Ochrona środowiska i zdrowia ludzi, przyrody i krajobrazu:
- 5.1. Inwestycja nie zalicza się do mogących pogorszyć stan środowiska.
- 5.2. Planowaną inwestycję zaprojektować w sposób zapewniający spełnienie wymogów z zakresu warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, bezpieczeństwa pożarowego i użytkowania.
- 5.3. Według ewidencji gruntów działka o nr ewid. 633 sklasyfikowana jest jako „inne tereny zabudowane”.
- 5.4. Projektowana inwestycja wchodzi w Obszar Chronionego Krajobrazu „Pojezierze Lubniewicko – Sulęcińskie”.
6. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
- 6.1. Teren i obiekt zamierzenia inwestycyjnego nie jest objęty wymaganiami w zakresie dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.
- 6.2. Kto, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany:
- 6.2.1. wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
- 6.2.2. zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia,
- 6.2.3. niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Burmistrza Lubniewic.
7. Obsługa w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
- 7.1. Teren inwestycji obsługiwany będzie z publicznej drogi powiatowej – ul. Harcerska (działka nr ewid. 468) poprzez istniejący zjazd.
- 7.2. W przypadku przejścia sieci uzbrojenia terenu przez pas drogowy należy uzyskać zezwolenie zarządcy drogi publicznej na lokalizację w pasie drogowym urzędnika niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami i ruchem drogowym, a przed rozpoczęciem robót zezwolenie na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia urządzenia i prowadzenia robót.
- 7.3. Zaopatrzenie w wodę – z istniejącej sieci wodociągowej na zasadach jej właściciela – Zakładu Gospodarki Komunalnej w Lubniewicach zgodnie z promesą Nr ZGK PW 611/1/2012 z dnia 03.04.2012r.
- 7.4. Odprowadzenie ścieków bytowych – do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej na zasadach jej właściciela – Zakładu Gospodarki Komunalnej w Lubniewicach zgodnie z promesą Nr ZGK PW 611/1/2012 z dnia 03.04.2012r.
- 7.5. Zasilanie w energię elektryczną – z istniejącej sieci elektroenergetycznej na warunkach jej właściciela i dostawcy energii – Grupy Energetycznej ENEA Rejon Dystrybucji Sulęcín – zgodnie z promesą nr 89/2012 z dnia 03.04.2012r.
- 7.6. Odprowadzenie wód opadowych z dachu – powierzchniowe do gruntu w obrębie własnego terenu lub do kanalizacji deszczowej na warunkach zarządcy sieci.
- 7.7. Wykorzystanie istniejących elementów uzbrojenia komunalnego (z zakresu dostawy wody, odbioru ścieków sanitarnych, elektroenergetyki i telekomunikacji) znajdujących się na terenie inwestycji. Dopuszcza się przebudowę i modernizację istniejących przyłączy i sieci na całym obszarze objętym inwestycją oraz wykonanie nowych przyłączy na warunkach właściciela lub zarządcy sieci.
- 7.8. W przypadku kolizji planowanej inwestycji z istniejącymi podziemnymi i nadziemnymi elementami infrastruktury technicznej, należy je usunąć na warunkach i w uzgodnieniu z właścicielami sieci.
- 7.9. Należy zachować warunki techniczne w zakresie odległości od istniejących sieci uzbrojenia podziemnego określone przez jednostki branżowe.
- 7.10. Gromadzenie i usuwanie odpadów stałych:
- 7.10.1. Segregacja u źródła w pojemnikach usytuowanych na terenie własnej posesji i wywóz przez odpowiednie służby na gminne składowisko odpadów.
- 7.10.2. Należy przewidzieć miejsca na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych zgodnie z § 22 oraz zachować odległości zgodnie z § 23 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 ze zm.).
8. Wymagania dotyczące interesów osób trzecich:
- 8.1. Realizację inwestycji należy prowadzić w sposób zapewniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich.
- 8.2. Projektowana inwestycja nie może utrudniać dostępu i korzystania z nieruchomości sąsiednich.
- 8.3. Należy stosować odpowiednie przepisy Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719).
- 8.4. Projekt zagospodarowania terenu inwestycji oraz projekt budowlany obiektu należy uzgodnić w zakresie i formie wymaganej przepisami odrębnymi.
- 8.5. Wprowadza się zakaz prowadzenia działalności, której uciążliwość mogłaby wykraczać poza granice obszaru lokalizacji inwestycji.

- 8.6. Inwestycję należy zaprojektować, realizować i użytkować, poprzez zapewnienie spełnienia wymogów zawartych w art. 5 ustawy Prawo Budowlane, w szczególności dotyczących ochrony przed hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, zanieczyszczeniem wody i powietrza.
- 8.7. Na podstawie §2 ust. 7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy ustala się wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich, poprzez zaprojektowanie inwestycji tak, aby spełnić warunki:
- 8.7.1. Dotyczące naturalnego oświetlenia na działkach bezpośrednio sąsiadujących, zgodnie z §13 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 ze zm.).
- 8.7.2. Zapewnienia bezpieczeństwa pożarowego, zgodnie z Działem VI-rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 ze zm.).
9. Ochrona według przepisów odrębnych:
Teren nie jest narażony na niebezpieczeństwo osuwania się mas ziemnych oraz nie jest terenem górniczym.
10. Linie rozgraniczające teren inwestycji zostały wyznaczone na mapie w skali 1:1000 stanowiącej integralny załącznik do niniejszej decyzji.
11. Wyniki analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu w zakresie warunków, o których mowa w art. 61 ust. 1-5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zawiera załącznik nr 2 do decyzji.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 56 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi. Każdy ma prawo, w granicach określonych ustawą do zagospodarowania terenu, do którego ma tytuł prawny, zgodnie z warunkami ustalonymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego albo decyzji o warunkach zabudowy, jeżeli nie narusza to chronionego prawem interesu publicznego oraz osób trzecich, o czym mówi art. 6 ust. 2 pkt 1 ww. ustawy.

W związku z brakiem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego inwestycją, ustalono lokalizację inwestycji celu publicznego w oparciu o:

- 1) wniosek złożony przez Burmistrza Lubniewic Pana Tomasza Jaskula – występującego w imieniu Gminy Lubniewice, z siedzibą przy ul. Jana Pawła II 51, 69-210 Lubniewice, z dnia 02.04.2012 r. (data wpływu do Samorządowego Kolegium Odwoławczego 10.04.2012 r.) o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji określonej w pkt 1 niniejszej decyzji,
 - 2) analizę warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, stanu faktycznego i prawnego terenu.
- Wniosek zawierał niezbędne elementy, które zostały określone zgodnie z art. 52 ust. 1 i 2 i art. 61 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Ze względu na fakt, iż zgodnie z art. 24 § 1 pkt 1 Kpa Burmistrza Lubniewic jako pracownik administracji publicznej podlega wyłączeniu od udziału w postępowaniu, w sprawie, w której jest stroną powyższy wniosek złożony został w Samorządowym Kolegium Odwoławczym w Gorzowie Wlkp. Postanowieniem znak: SKO.Go/420-W.M./563/12 z dnia 16.04.2012r. SKO w Gorzowie Wlkp. postanowiło wyznaczyć Wójta Gminy Deszczno jako organ właściwy do załatwienia wniosku Burmistrza Lubniewic o wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na posadowieniu kontenera z zapleczem szatniowo – sanitarnym i budowie studni na działce o nr ewid. 633 przy ul. Harcerskiej położonej w miejscowości Lubniewice.

Stosownie do wymogów procedury administracyjnej oraz wymogów art. 6 ust. 2 pkt 2 wspomnianej powyżej ustawy (każdy ma prawo w granicach określonych ustawą do ochrony własnego interesu prawnego, przy zagospodarowaniu terenów należących do innych osób lub jednostek organizacyjnych), postępowanie w sprawie wydania decyzji toczyło się z udziałem wnioskodawcy oraz wszystkich pozostałych stron postępowania.

Według ewidencji gruntów, ustalono, iż nieruchomości o nr ewid. 633 objęta wnioskiem w sprawie stanowi teren oznaczony symbolem Bi – „inne tereny zabudowane” o powierzchni 3477 m².

Niniejsza decyzja wymagała uzgodnień, w trybie art. 106 KPA, zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (upzp) na podstawie art. 53 ust. 4, pkt 8 z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim - organ nie wypowiedział się w ustawowym terminie. Zgodnie z art. 53 ust 5c ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennego (Dz. U. z 2003r. nr 80, poz. 717 z późn. zm.) niewyrażenie stanowiska w terminie 21 dni od dnia otrzymania projektu decyzji, o której mowa w art. 51 ust. 1, przez regionalnego dyrektora ochrony środowiska uznaje się za uzgodnienie decyzji

Wnioskowana inwestycja obsługiwana będzie z publicznej drogi powiatowej – ul. Harcerska (działka nr ewid. 468), w związku z powyższym niniejsza decyzja wymagała uzgodnienia z właściwym zarządcą drogi –ze Starostą Powiatowym w Sulęcinie – Organ uzgodnił projekt decyzji postanowieniem z dnia 30.05.2012r. (wpłynęło 05.06.2012r.), znak pisma: SDM.III.7130.2.34.2012

Projekt niniejszej decyzji został uzgodniony z Lubuskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w oparciu o art. 106 KPA oraz art. 53 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. nr 80 poz. 717 z późn. zm.). – organ uzgodnił projekt decyzji postanowieniem z dnia 06.06.2012r. (wpłynęło 06.06.2012r.), znak pisma: ZN-G.5151.8.2012

Projekt niniejszej decyzji został uzgodniony z Marszałkiem Województwa Lubuskiego w oparciu o art. 106 KPA oraz art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. nr 80 poz. 717 z późn. zm.). – uzgodnił projekt decyzji postanowieniem z dnia 19.06.2012r. (wpłynęło 22.06.2012r.), znak pisma: DW.I.-LZMiUW-401/12

Sporządzenie projektu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, zgodnie z art. 50 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, powierzono osobie wpisanej na listę izby samorządu zawodowego architektów – Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów z siedzibą w Gorzowie Wlkp. pod numerem LU 0133.

Po rozpatrzeniu powyższych okoliczności faktycznych i prawnych stwierdza się, że istniała podstawa do wydania decyzji jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 63 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 ze zm.), wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nie upoważnia do rozpoczęcia realizacji inwestycji. Inwestor w terminie ważności niniejszej decyzji winien wystąpić z wnioskiem do Starostwa Powiatowego o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, złożonym zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Niniejsza decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wygasa z chwilą uchwalenia planu miejscowego, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji lub uzyskania przez innego wnioskodawcę pozwolenia na budowę (art. 65 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Od decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp., za pośrednictwem Wójta Gminy Deszczno, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Załączniki:

1. Załącznik Nr 1 – załącznik graficzny do decyzji (w dwóch egzemplarzach w tym jeden otrzymuje wnioskodawca, a drugi znajduje się w aktach sprawy do wglądu w tut. Urzędzie).

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. A/a

Do wiadomości:

1. Marszałek Województwa Lubuskiego


Arkadiusz Arłajowski
Zastępca Wójta

STAROSTWO POWIATOWE
w SULECHOWIE
ul. Lipowa 13 68-200 Sulechów
tel. 22 643 52 43 do 46
10 22 643 52 47

ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Gorzów Wielkopolski
Rejon Dystrybucji Sulęcín
ul. Lipowa 30
69-200 Sulęcín
tel. 95 755 05 41

Sulęcín, 19.07.2012 r.

OD2/ZR5/340/2012

GMINA LUBNIEWICE
ul. Jana Pawła II 51
69-210 Lubniewice

**Warunki przyłączenia
do sieci elektroenergetycznej ENEA Operator Sp. z o.o.**

Charakter i lokalizacja obiektu / lokalu
boisko, Lubniewice, ul. Harcerska dz. nr 633
warunki dotyczą przyłączenia obiektu projektowanego
z mocą przyłączeniową 16 kW
na napięciu 0,4 kV
zakwalifikowanego do V grupy przyłączeniowej

I. MIEJSCE PRZYŁĄCZENIA

Słup istniejącej linii 0,4 kV

Zasilanie odbywa się będzie ze stacji transformatorowej 15/0,4 kV S-5280; Lubniewice "Osiedle"; Tr.
400kVA obwód nr I kier.- Strzelecka-Przepompownia

II. RODZAJ POŁĄCZENIA Z SIECIĄ ORAZ ZAKRES NIEZBĘDNYCH ZMIAN W SIECI

1. w zakresie dotyczącym urządzeń ENEA Operator Sp. z o.o.

1.1 zakres niezbędnych zmian w sieci ENEA Operator

Istniejący układ sieci przystosować do zwiększenia poboru mocy.

1.2 zakres dotyczący budowy przyłącza

Przy słupie nr 3/RN linii nn zbudować złącze zintegrowane z układem pomiarowo-rozliczeniowym (ZKP).

Z w/w słupa projektowane ZKP zasilić kablem YAKyY-żo 4x35 mm².

2. w zakresie dotyczącym urządzeń podmiotu przyłączanego

Udostępnić miejsce na zainstalowanie złącza ZKP.

Z projektowanego złącza ZKP zasilić linią zalicznikową: - docelowo obiekt odbiorcy.

III. MIEJSCE DOSTARCZANIA ENERGII ELEKTRYCZNEJ

w złączu kablowo-pomiarowym - zaciski na listwie zaciskowej, w kierunku instalacji Klienta.

Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowi jednocześnie granicę własności i eksploatacji urządzeń.

IV. MIEJSCE ZAINSTALOWANIA UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO

złącze kablowo-pomiarowe

V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO

Układ pomiarowy bezpośredni - licznik trójfazowy - docelowo

VI. RODZAJ I USYTUOWANIE ZABEZPIECZEŃ

wyłącznik instalacyjny nadprądowy lub rozłącznik instalacyjny z członem przeciążeniowym zabezpieczenie
przedlicznikowe, jednobiegunowe w skrzynce licznikowej; selektywny 25A - docelowo,
zabezpieczenie główne w złączu WTN00gG 63A.

VII. WYMAGANY STOPIEŃ SKOMPENSOWANIA MOCY BIERNEJ

Energia elektryczna winna być pobierana przy współczynniku mocy odpowiadającym $\text{tg } \varphi \leq 0,4$.

VIII. DANE I INFORMACJE DOTYCZĄCE SIECI DLA DOBORU SYSTEMU OCHRONY OD PORAŻEŃ

Zasilająca sieć niskiego napięcia pracuje w układzie TN-C, w instalacji odbiorczej należy zastosować
odpowiedni dla tego układu system i urządzenia ochrony przeciwporażeniowej

STAROSTWO POWIATOWE
W SULĘCINIE
ul. Lipowa 14 - 69-200 Sulęcín
tel. 95 755 05 46
fax 95 755 05 67

Zakład Gospodarki Komunalnej
ul. Strzelecka 20, 69-210 Lubniewice
NIP 596-00-07-630, Regon 210515434
tel./fax (95) 755-76-21

Lubniewice, dnia 15.06.2012r.

Gmina Lubniewice
ul. Jana Pawła II 51
69-210 Lubniewice

ZGK W 617/13/2012

Dotyczy : warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej
i kanalizacyjnej

Działka nr 633 ul. Harcerska w Lubniewicach

Przed przystąpieniem do realizacji przyłącza należy zawrzeć umowę o przyłączenie do sieci wodociągowej.

Warunki techniczne przyłącza wodociągowego :

- sieć wodociągowa dyspozycyjna PCV 90, ul. Strzelecka,
- ciśnienie dyspozycyjne od 0,05 MPA do 0,6 MPA,
- przyłącze Ø 50,
- studzienka wodomierzowa wodomierz Ø 45.

Po wykonaniu przyłącza należy przeprowadzić dezynfekcję i płukanie rurociągu. Dezynfekcję przeprowadzić 1-2% podchlorynem sodu. Roztwór w przewodzie pozostawić przez 24 h , następnie przepłukać aż do ustąpienia chloru.

Warunki techniczne przyłącza kanalizacyjnego :

- sieć kanalizacyjna dyspozycyjna Ø 300 ul. Harcerska,
- studzienka kanalizacyjna dyspozycyjna o rzędnych $\frac{53.30}{50.90}$
- przyłącze kanalizacyjne Ø 200.

Protokoły odbioru technicznego przyłączy oraz opłata za przeprowadzenie prób technicznych przyłączy są warunkiem włączenia przyłączy do eksploatacji oraz podpisanie umowy na zbiorowe zaopatrzenie wody i odprowadzania ścieków.

Przed zasypaniem przyłączy zgłosić do geodezji celem zinventaryzowania oraz do naszego zakładu do odbioru technicznego.
Za wydanie warunków technicznych pobierana jest opłata w wysokości 90,00 zł brutto (słownie: dziewięćdziesiąt złotych 00/100), którą należy wpłacić w terminie 14 dni na konto:
Bank Spółdzielczy Ośno Lubuskie O/Lubniewice
Nr 88 8369 0008 0050 0021 2000 0010

UWAGA! Zakład Gospodarki Komunalnej zastrzega, że nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne zmiany przebiegu i średnicy sieci wodociągowej w stosunku do zinventaryzowanych na załączonej mapie.

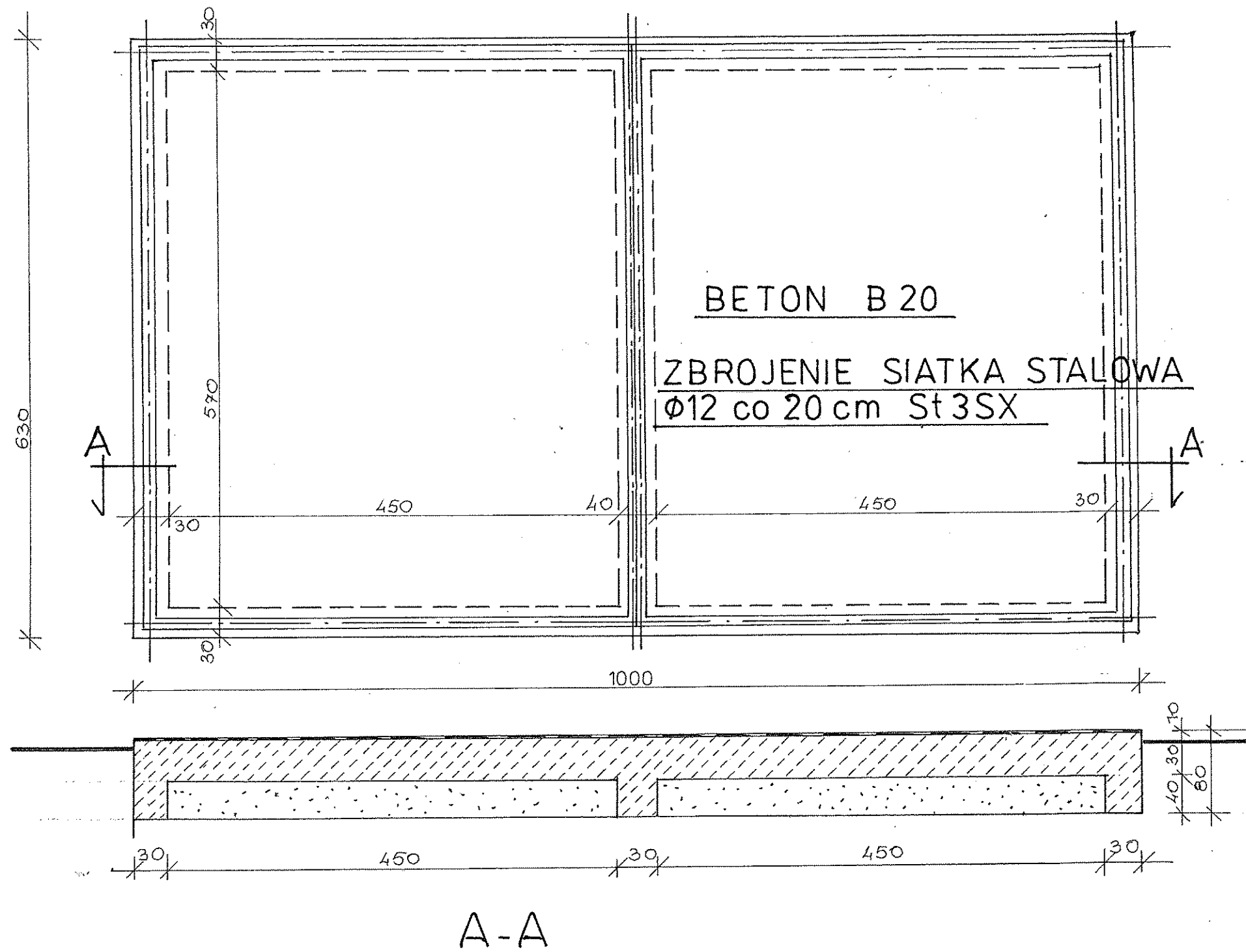
KIEROWNIK ZAKŁADU

mgr Mirosław Płut

STARSZY TECHNIK
ul. Lipowa 11, 69-210 Lubniewice
tel. 95/755-76-21
fax 95/755-76-21

RZUT FUNDAMENTÓW

skala 1:50



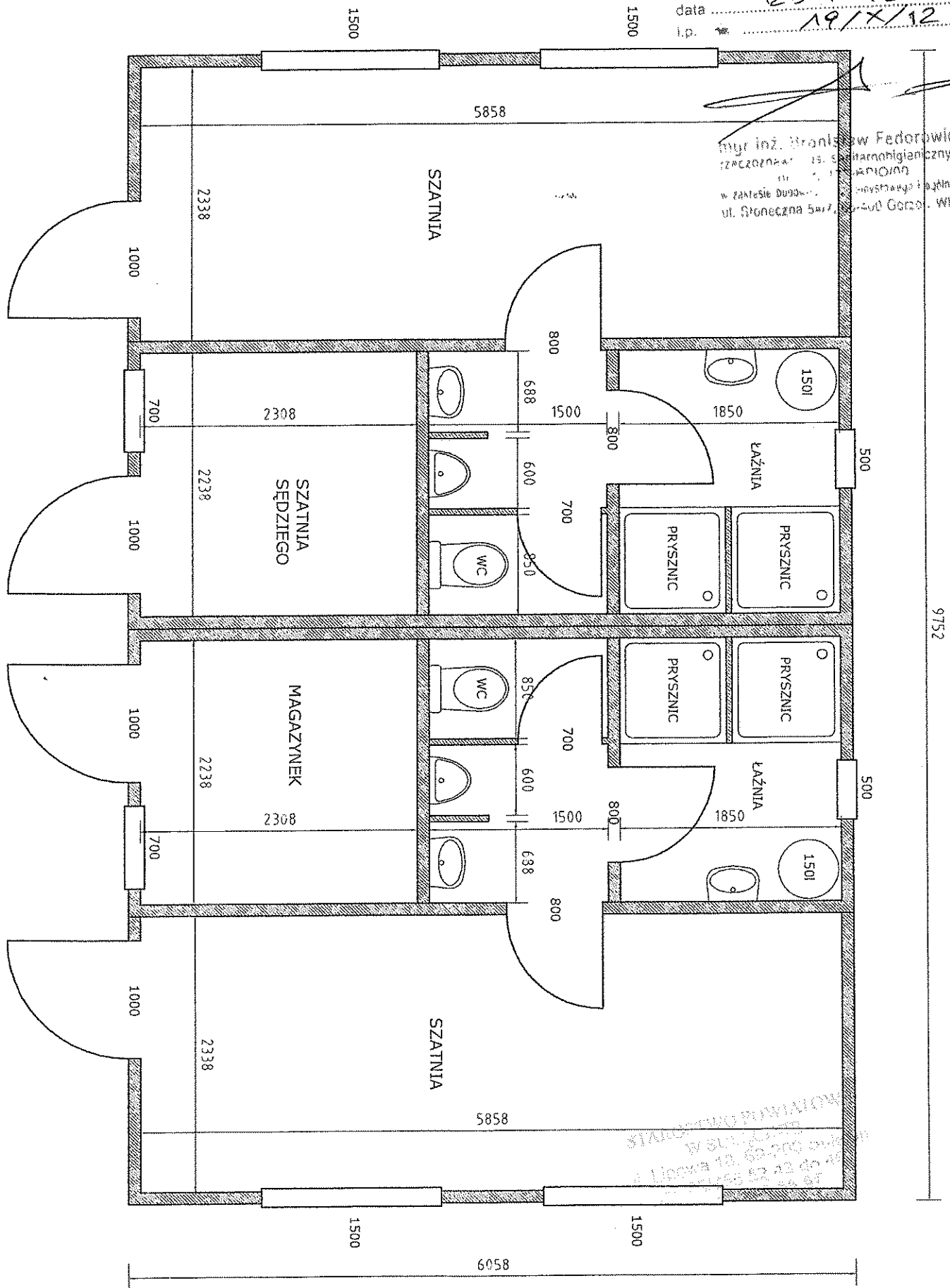
STAROSTWO POWIATOWE
 W SULECINIE
 ul. Lipowa 13, 62-200 Sulecín
 tel. 257355 51 42 do 45
 fax 257355 55 57

PROJEKT BUDOWLANY			
OBIEKT: Budowa kontenerowego budynku szatni, Lubniewice nr ewid. gr. 633			
INWESTOR: Gmina Lubniewice 69-210 Lubniewice ul. Jana Pawła II 51			
Data 15.08.2012 r.	Projektant architektury	Inż. Witold Jurga Upr. Budown. nr 4752/61	
Skala 1:50	Projektant konstrukcji	mgr inż. Ryszard Kamfonik Upr. Bud. Nr 108/87/Gw W spec. Konstr. budowlanej	
RZUT FUNDAMENTÓW			NR RYS. 2

Uzgodniono pod względem wymagań
higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń
(z zastrzeżeniami)

data 23.10.2012
l.p. 19/X/12

Inż. inż. Stanisław Fedorowicz
ZPEŁNIENIE WYMAGAŃ
HIGIENICZNYCH I ZDROWOTNYCH
W ZAKŁADACH PRZEMYSŁOWYCH
ul. Słoneczna 5, 40-000 Gorz. Wlkp.

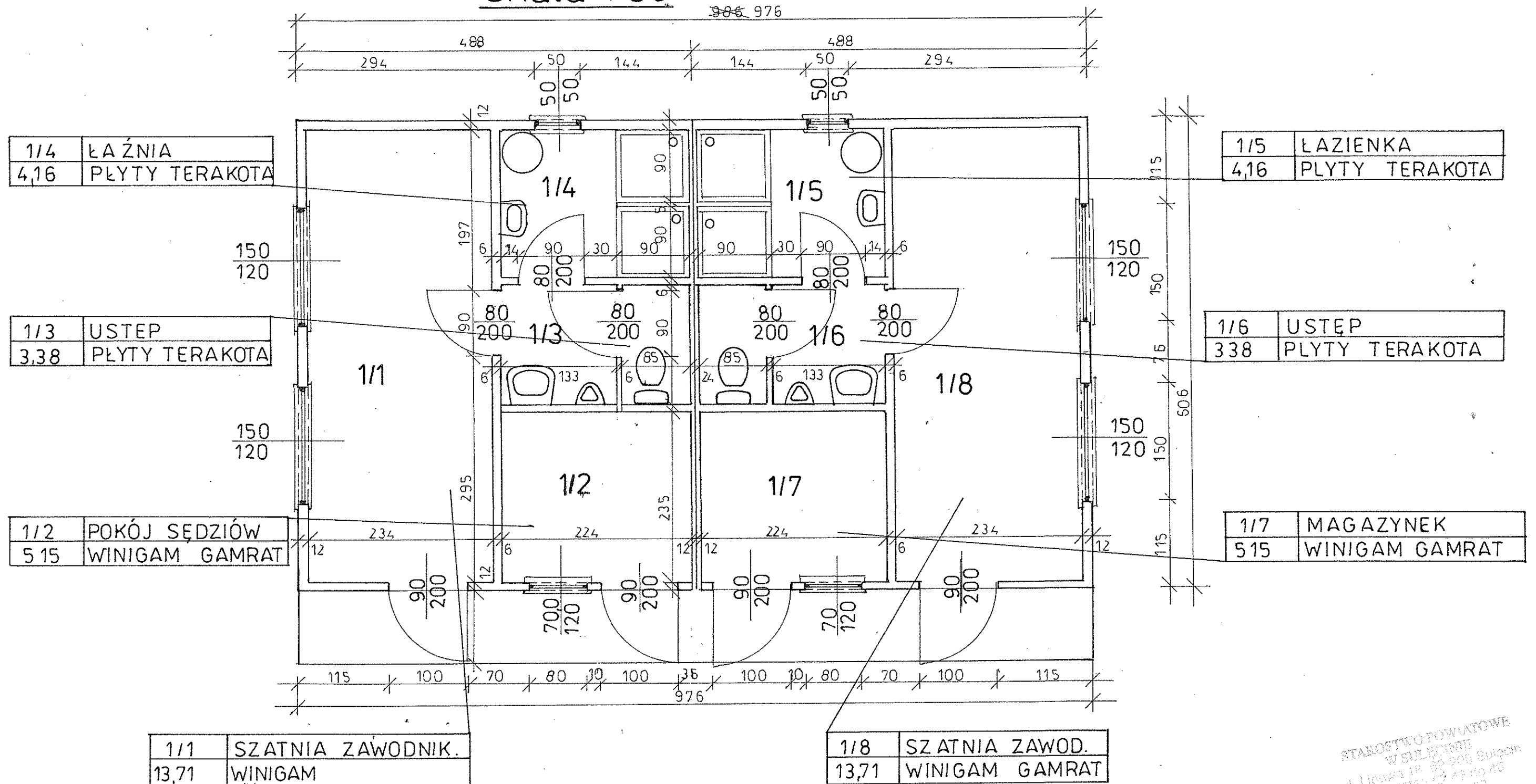


STANOWISKO POWIATOWE
W SŁ. 12. 62-200 000
L. 12. 62-200 000
L. 12. 62-200 000

[Signature]

RZUT PARTERU

skala 1:50

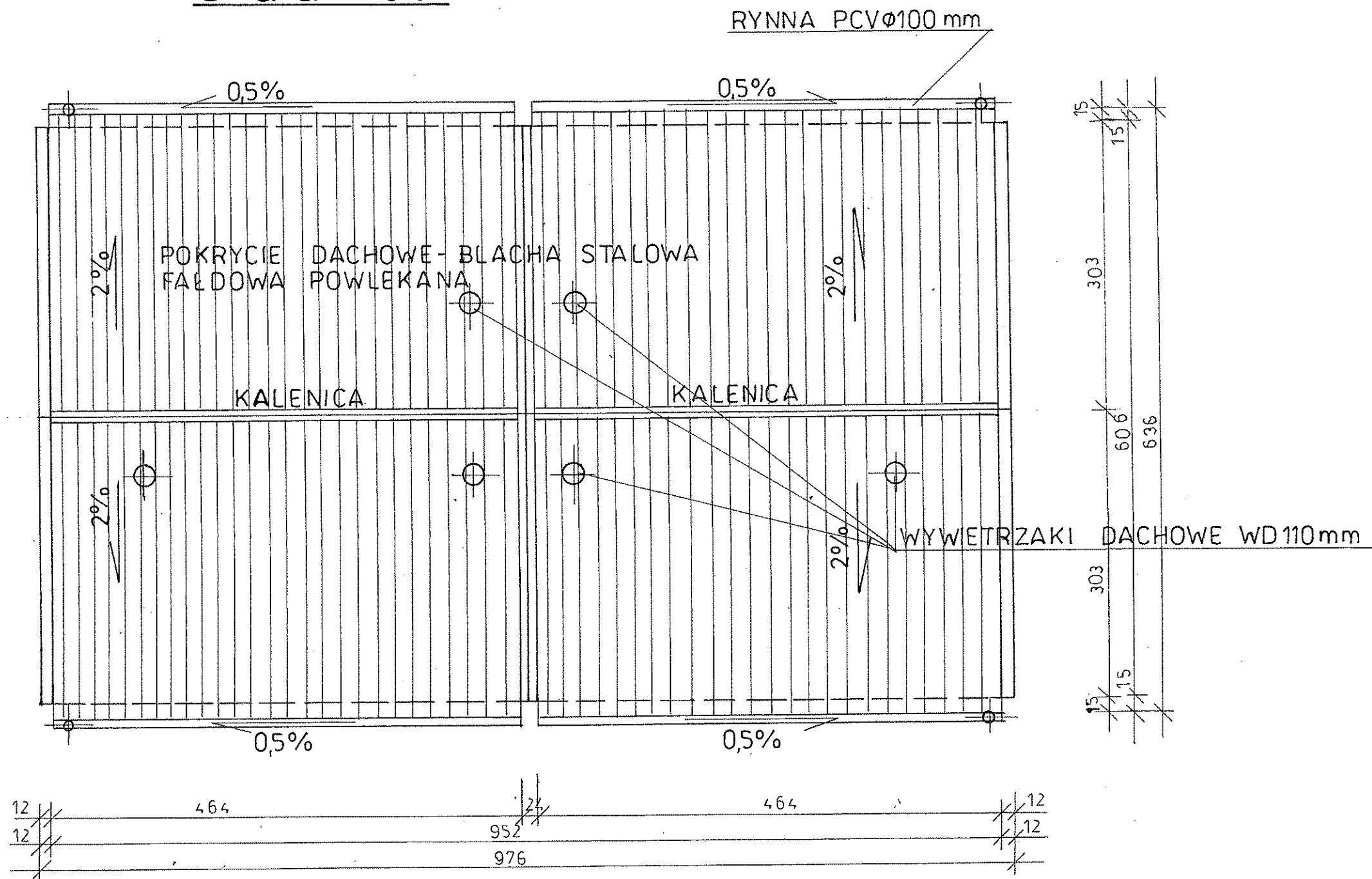


STAROSTWO POWIATOWE
W ŚULCINIE
ul. Lipowa 1B 69-200 Sulcin
tel. 96750 40 43 do 40
fax 96750 55 57

PROJEKT BUDOWLANY			
OBIEKT: Budowa kontenerowego budynku szatni, Lubniewice nr ewid. gr. 633			
INWESTOR: Gmina Lubniewice 69-210 Lubniewice ul. Jana Pawła II 51			
Data 15.08.2012 r.	Projektant architektury	Inż. Witold Jurga	
Skala 1:50	Projektant konstrukcji	Upr. Budown. nr 4752/61	
		mgr inż. Ryszard Kamfonik	
		Upr. Bud. Nr 108/87/Gw	
		W spec. Konstr. budowlanej	
RZUT PRZYZIEMIA		NR RYS. 3	

RZUT DACHU

skala 1:50

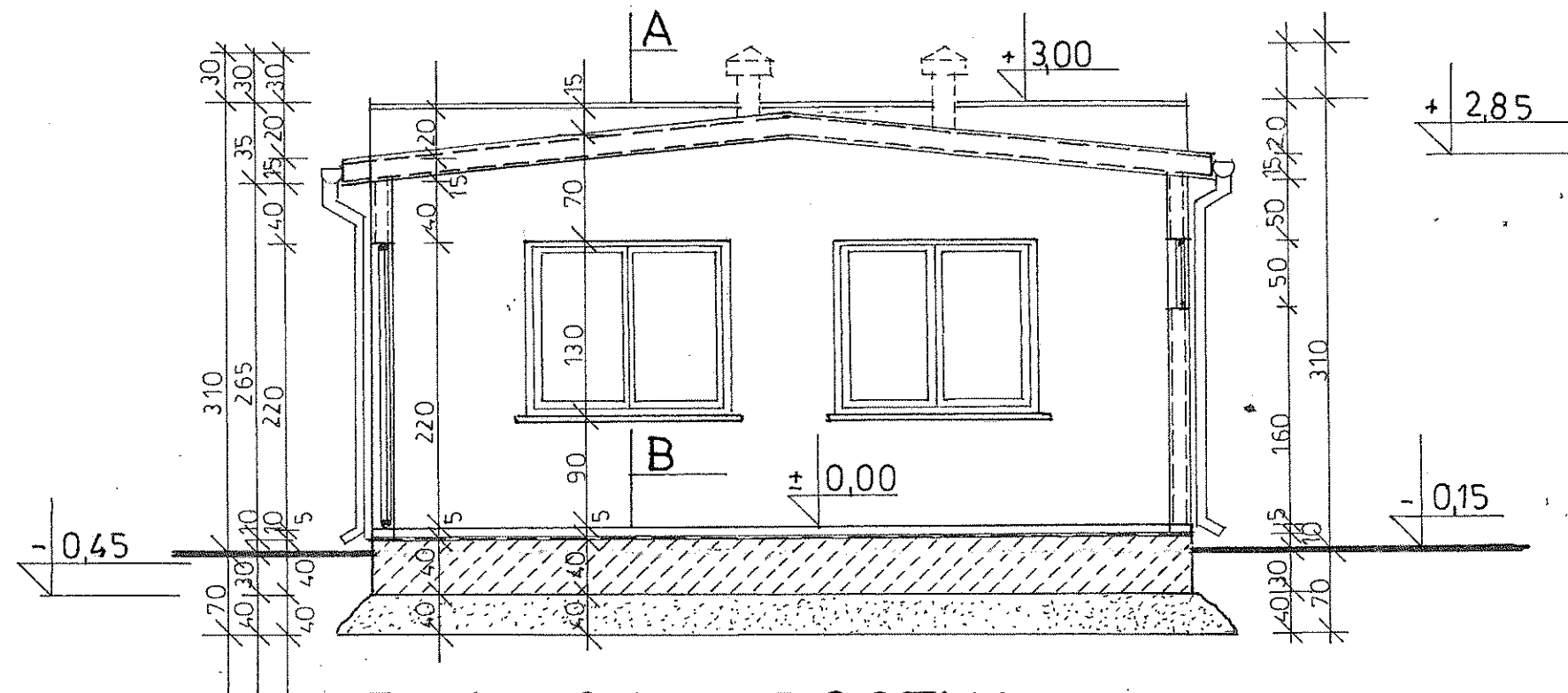


STAROSTWO POWIATOWE
W SULĘCINIE
ul. Lipowa 18, 69-200 Sulęcinek
tel. 96/755 52 43 do 45
fax 96/755 55 53

PROJEKT BUDOWLANY			
OBIEKT: Budowa kontenerowego budynku szatni, Lubniewice nr ewid. gr. 633			
INWESTOR: Gmina Lubniewice 69-210 Lubniewice ul. Jana Pawła 51			
Data	Projektant	Inż. Witold Jurga	
15.08.2012 r.	architektury	Upr. Budown. nr 4752/61	
Skala 1:50	Projektant	mgr inż. Ryszard Kamfonik	
	konstrukcji	Upr. Bud. Nr 108/87/Gw	
		W spec. Konstr. budowlanej	
RZUT DACHU			NR RYS. 4

PRZEKRÓJ A-A

skala 1:50



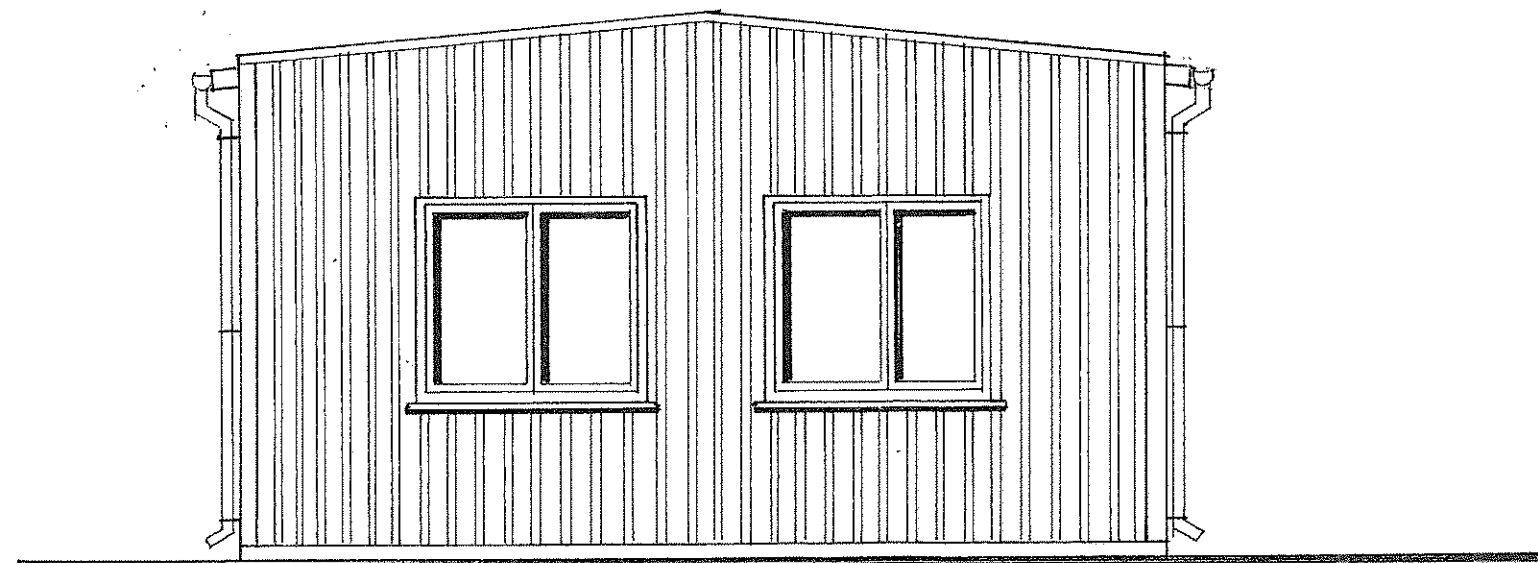
A

PLYTA WARSTWOWA PW12 12 cm
KONSTRUKCJA DACHOWA Z KSZT.
STAŁOWYCH ZIMNOGIETYCH C100

B

WINIGAM GAMRAT
PLYTA OSB 18 mm
STYROPIAN 30 mm
PAPA ASFALT. NA LEPIKU x 2
PŁYTA BETONOWA 40 cm
POSPÓŁKA ZAGESZCZ. 40 cm

ELEWACJA BOCZNA



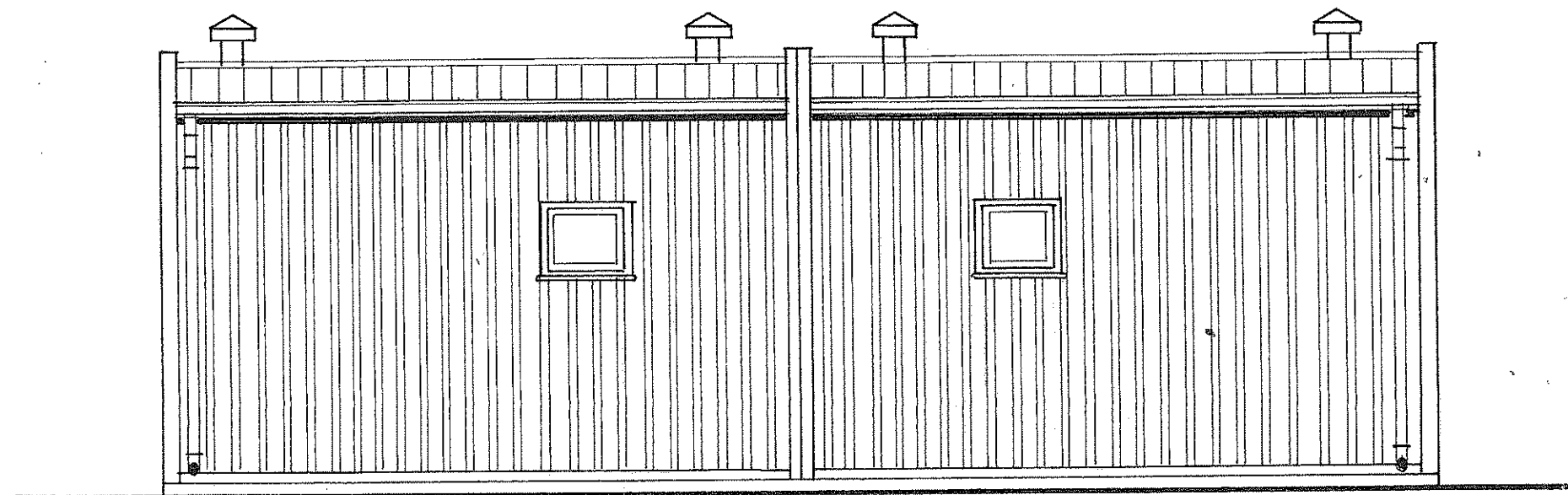
skala 1:50

STAROSTWO POWIATOWE
W SULĘCINIE
ul. Lipowa 11, 69-200 Sulęcín
tel. 95/730 52 43 do 46
fax 95/735 65 57

PROJEKT BUDOWLANY		
OBIEKT: Budowa kontenerowego budynku szatni, Lubniewice nr ewid. gr. 633		
INWESTOR: Gmina Lubniewice 69-210 Lubniewice ul. Jana Pawła 151		
Data 15.08.2012 r.	Projektant architektury	Inż. Witold Jurga Upr. Budown. nr 4752/61
Skala 1:25	Projektant konstrukcji	mgr inż. Ryszard Kamfonik Upr. Bud. Nr 108/87/Gw W spec. Konstr. budowlanej
PRZEKRÓJ A-A, ELEWACJA BOCZNA		NR RYS. 5

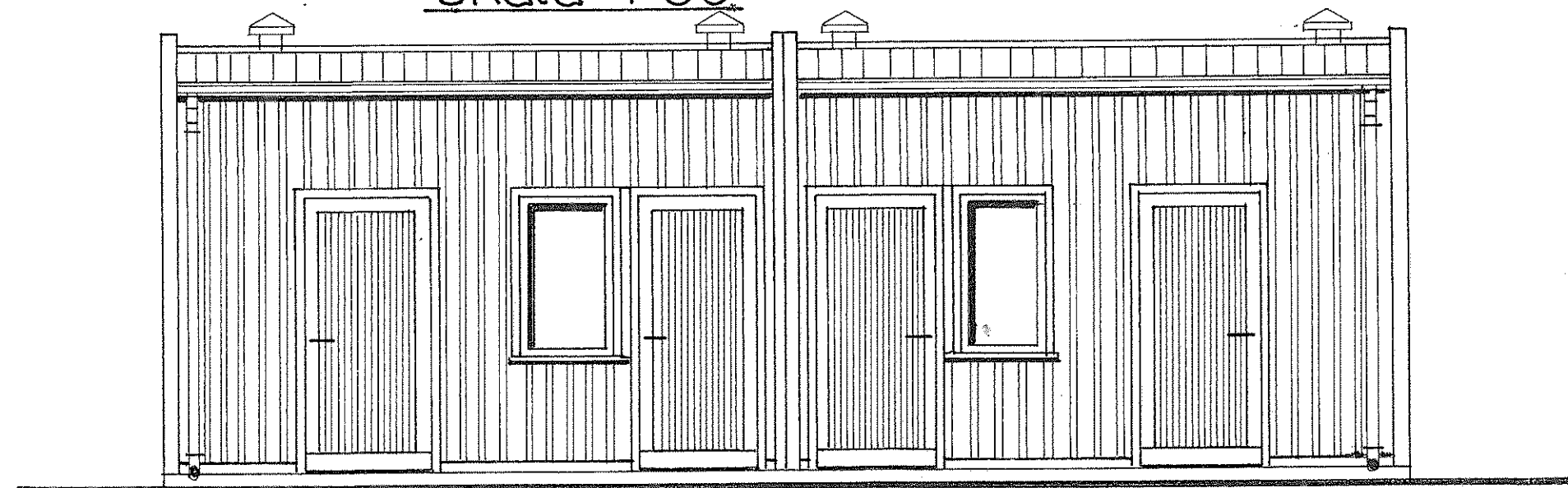
ELEWACJA ZACHODNIA

skala 1:50



ELEWACJA WSCHODNIA

skala 1:50



PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT: Budowa kontenerowego budynku szatni, Lubniewice nr ewid. gr. 633

INWESTOR: Gmina Lubniewice 69-210 Lubniewice ul. Jana Pawła 1/51

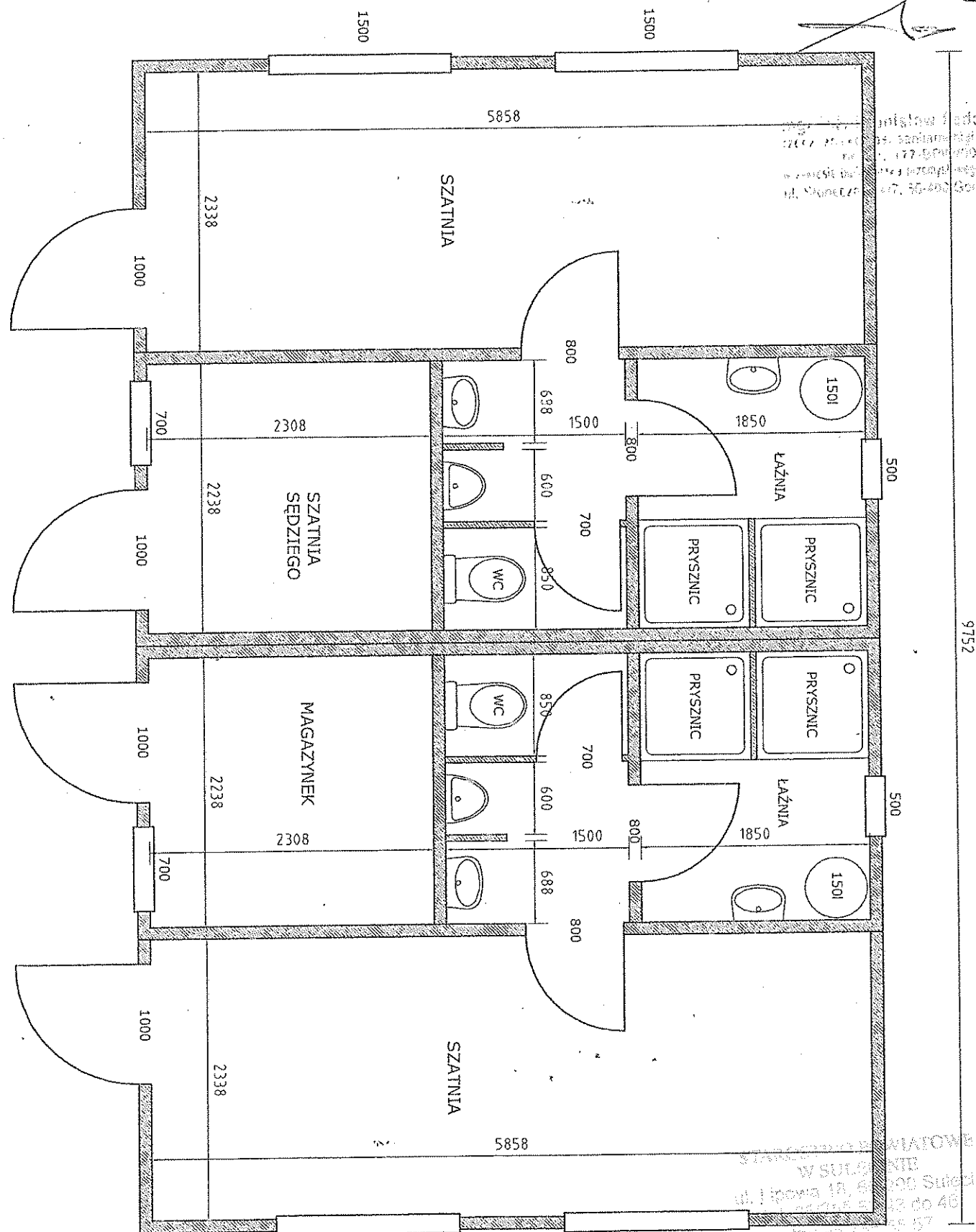
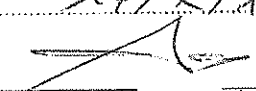
Data	Projektant	Inż. Witold Jurga
15.08.2012 r.	architektury	Upr. Budown. nr 4752/61
Skala 1:50	Projektant	mgr inż. Ryszard Kamfonik
	konstrukcji	Upr. Bud. Nr 108/87/Gw
		W spec. Konstr. budowlanej

ELEWACJA WSCHODNIA I ZACHODNIA

NR RYS. 6

zgodnie z wymogami higienicznymi i zdrowotnymi bez zanieczyszczeń

Data 23.10.2012
19/X/12

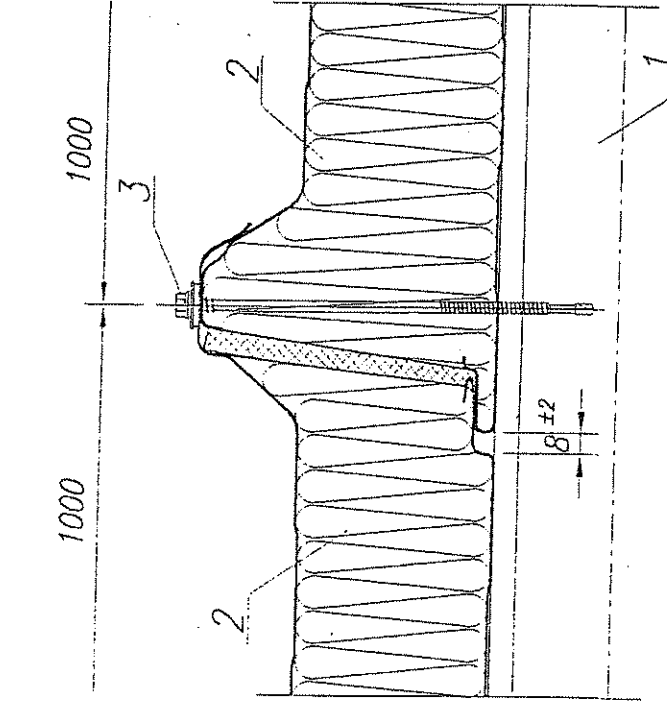
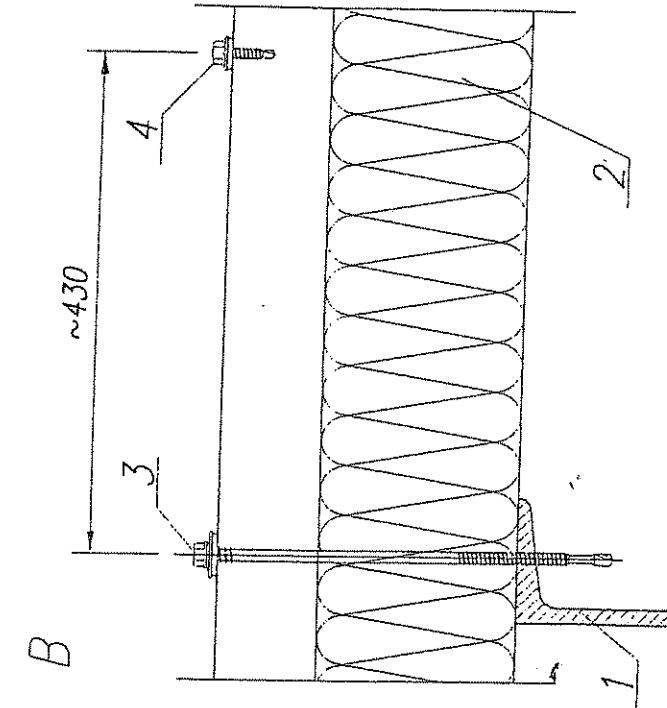
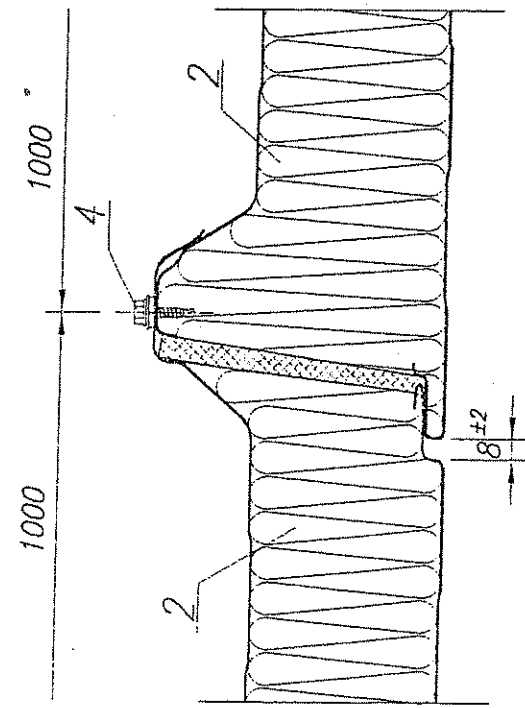
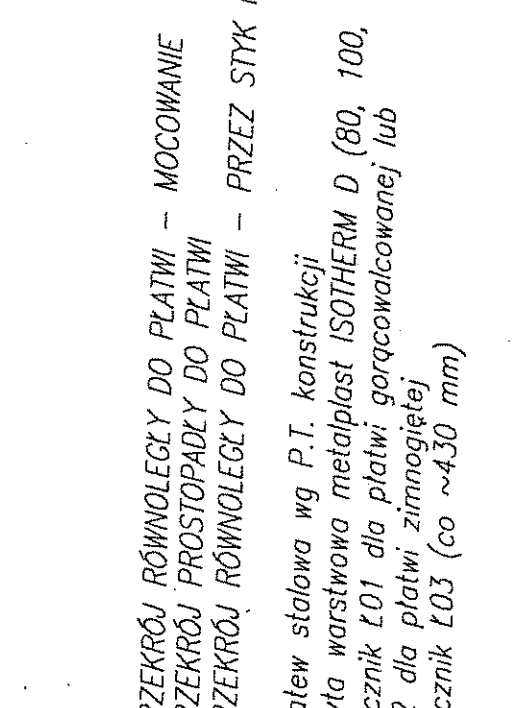


miasto Lublin
ul. Sienkiewicza 177
17-000 Lublin
tel. 81 730 00 00

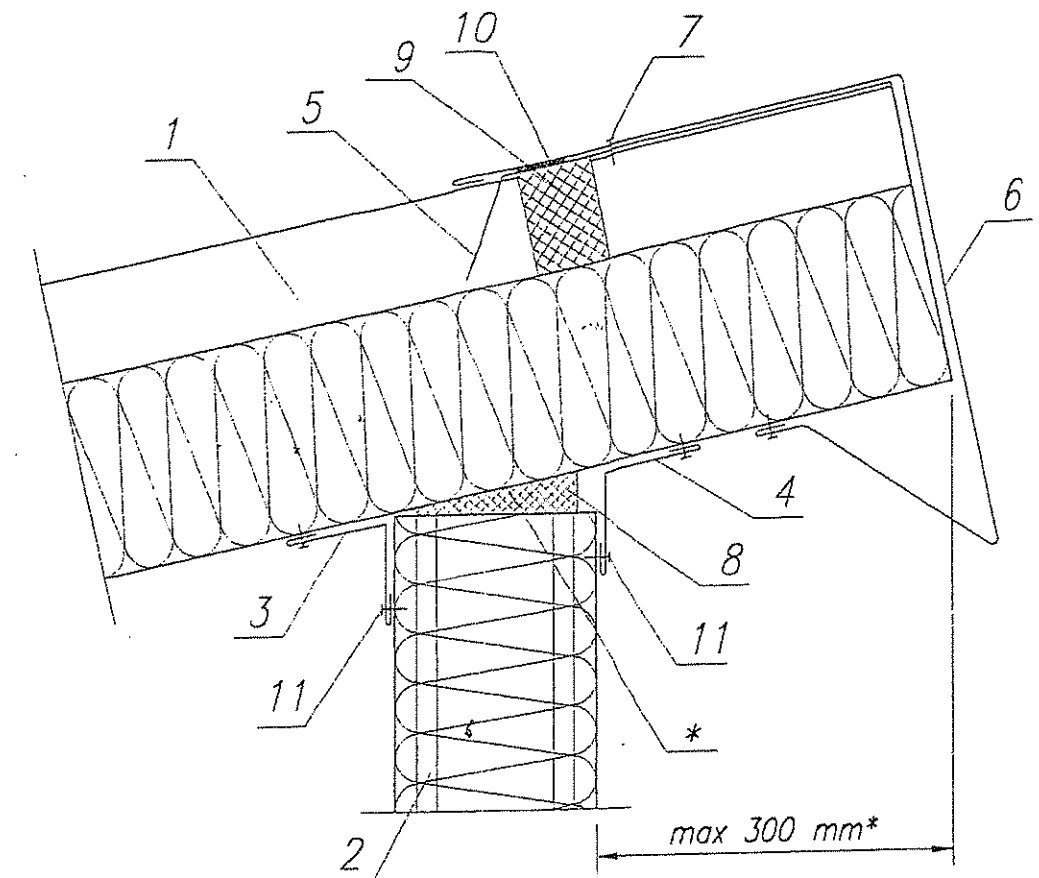
9752

STANOWISKO
W SULEJOWIE
ul. J. P. 17, 6
12-000 Sulejów
tel. 22 21 12 00

PROJEKT BUDOWLANY			
OBIEKT: Budowa kontenerowego budynku szatni, Lubniewice nr ewid. gr. 633			
INWESTOR: Gmina Lubniewice 69-210 Lubniewice ul. Jana Pawła 1151			
Data	Projektant	Inż. Witold Jurga	
15.08.2012 r.	architektury	Upr. Budown. nr 4752/61	
Skala 1:50	Projektant	mgr inż. Ryszard Kamfonik	
	konstrukcji	Upr. Bud. Nr 108/87/Gw	
		W spec. Konstr. budowlanej	
SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE		NR RYS. 7	

Nr rys. 8	Nazwa rysunku Zamocowanie płyt metalplast ISOTHERM D do płatwi stalowej
	
	

- A. PRZĘKRÓJ RÓWNOLEGŁY DO PŁATWI – MOCOWANIE
B. PRZĘKRÓJ PROSTOPADŁY DO PŁATWI
C. PRZĘKRÓJ RÓWNOLEGŁY DO PŁATWI – PRZEZ STYK PŁYT
1. Płatw stalowa wg P.T. konstrukcji
2. Płyta warstwowa metalplast ISOTHERM D (80, 100, 120, 140)
3. Łącznik Ł01 dla płatwi gorącowalcowanej lub Ł02 dla płatwi zimnogiętej
4. Łącznik Ł03 (co ~430 mm)



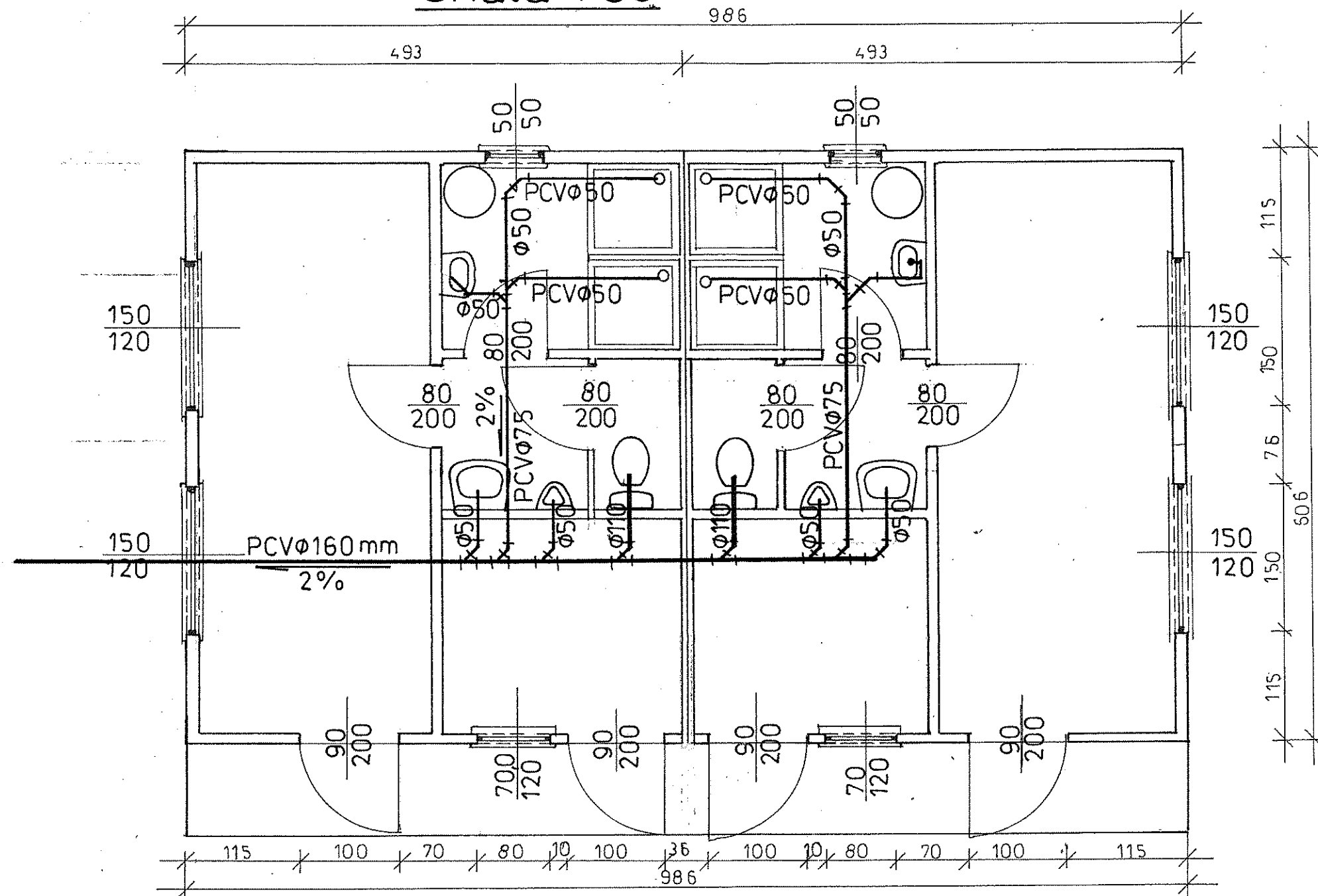
1. Płyta warstwowa metalplast ISOTHERM D (80, 100, 120, 140)
2. Płyta warstwowa metalplast ISOTHERM – ścienna
3. Listwa B31
4. Listwa B30
5. Listwa przykaleńcowa B13
6. Listwa B12
7. Nit szczelny lub łącznik Ł03 (co ~300 mm)
8. Impregnowana uszczelka poliuretanowa lub pianka montażowa
9. Uszczelka polietylenowa U01
10. Uszczelka samoprzylepna PU 4x20
11. Nit jednostronny Al/Fe (co ~300 mm)

* w przypadku obiektów o podwyższonych wymaganiach w stosunku do izolacyjności termicznej, okładzina przerywana na szerokości 30 mm i wtedy maksymalna długość wspornika 300 mm

PROJEKT BUDOWLANY			
OBIEKT: Budowa kontenerowego budynku szatni, Lubniewice nr ewid. gr. 633			
INWESTOR: Gmina Lubniewice 69-210 Lubniewice ul. Jana Pawła 51			
Data 15.08.2012 r.	Projektant architektury	Inż. Witold Jurga Upr. Budown. nr 4752/61	
Skala 1:50	Projektant konstrukcji	mgr inż. Ryszard Kamfonik Upr. Bud. Nr 108/87/Gw	
SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE		W spec. Konstr. budowlanej	
		NR RYS. 8	

RZUT PARTERU—INST. KANALIZACYJNA

skala 1:50

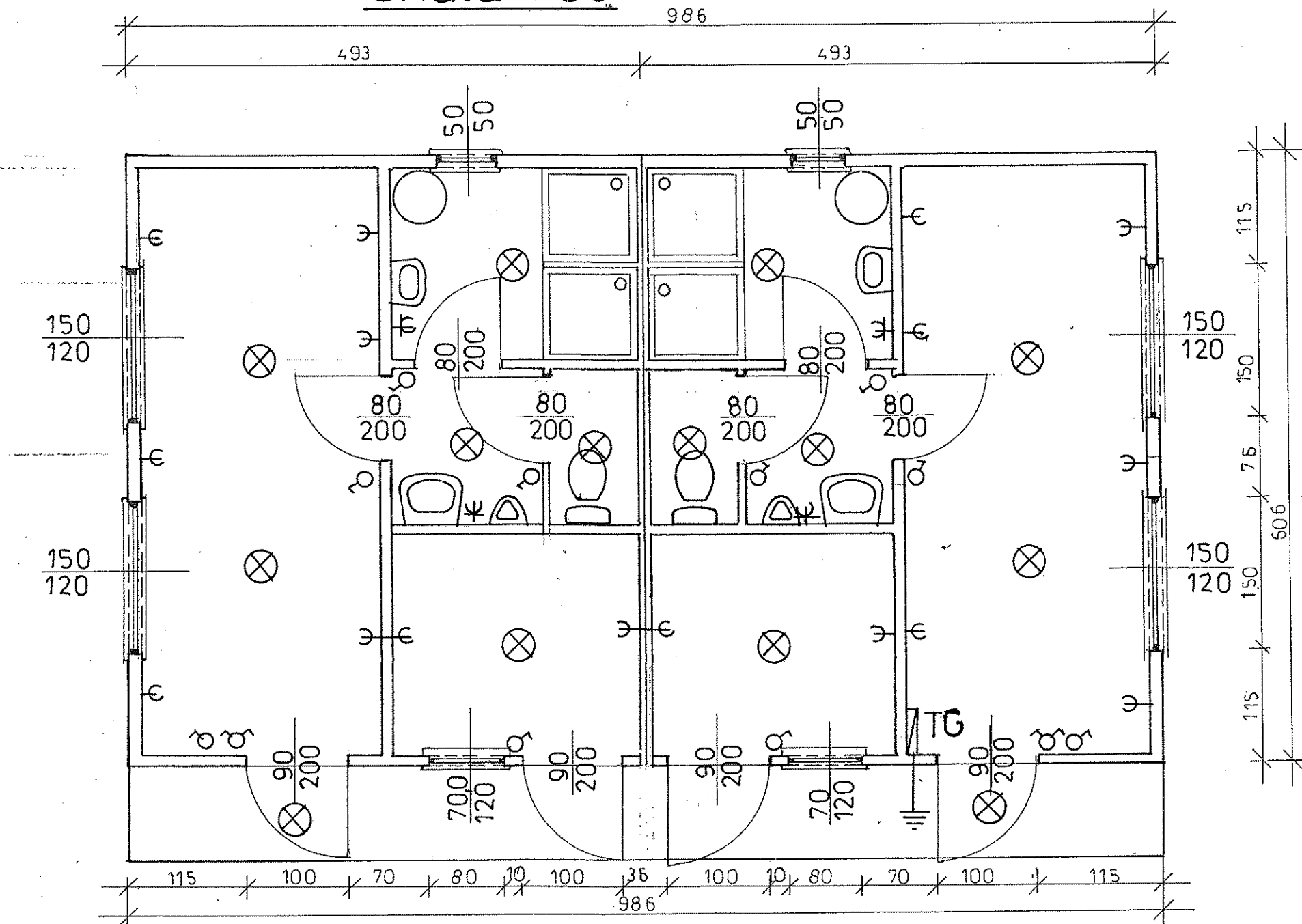


STAROSTWO POWIATOWE
W SULZCINIE
ul. Lipowa 18, 69-200 Sulcin
tel. 95/756 52 43 do 40
fax 95/756 55 57

PROJEKT BUDOWLANY			
OBIEKT: Budowa kontenerowego budynku szatni, Lubniewice nr ewid. gr. 633			
INWESTOR: Gmina Lubniewice 69-210 Lubniewice ul. Jana Pawła II 51			
Data 15.10.2012	Projektant INST. SANIT.	Antoni Przybysz Upr. Bud.Nr 6/77/Gw	
Skala 1:50	INSTALACJA KANALIZACYJNA		NR RYS. 11

RZUT PARTERU-INST. ELEKTR.

skala 1:50



STAROSTWO POWIATOWE
W SULACINIE
ul. Lipowa 12, 69-200 Sulęcinek
tel. 95/755 52 43 do 46
fax 95/755 55 57

PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT: Budowa kontenerowego budynku szatni, Lubniewice nr ewid. gr. 633

INWESTOR: Gmina Lubniewice 69-210 Lubniewice ul. Jana Pawła II 51

Data

15.08.2012 r.

Skala 1:50

Projektant

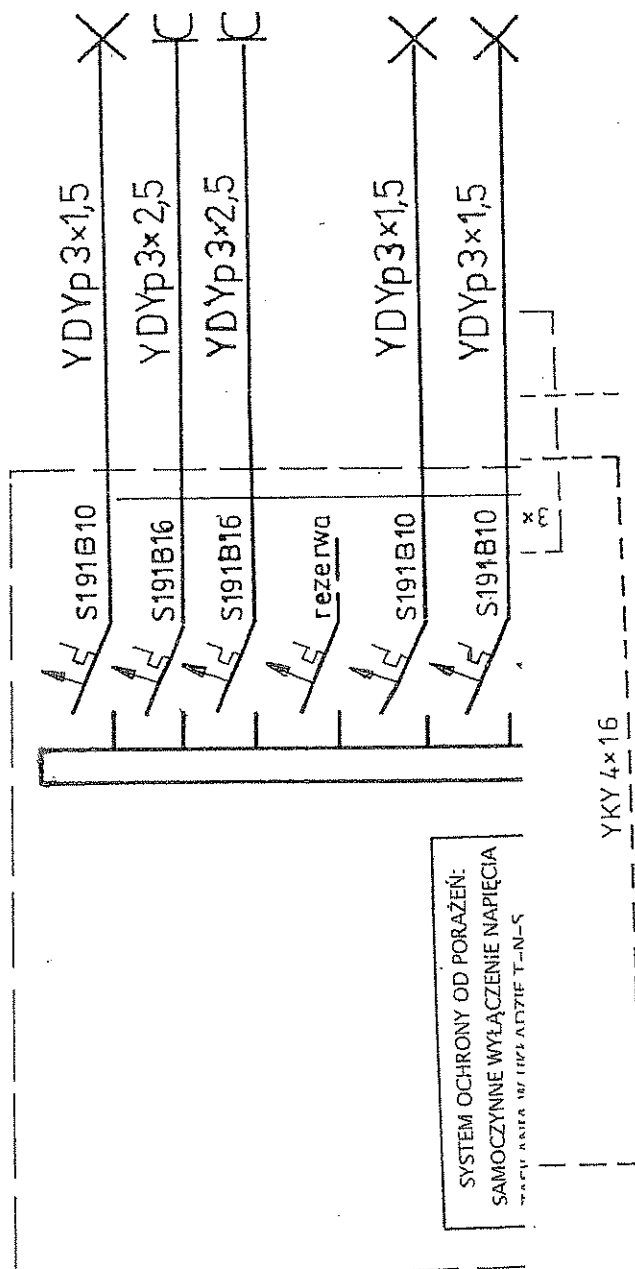
architektury

Dionizy Brembor

Upr. Proj. 98/86/Gw

Instalacja elektryczna

NR RYS. 12



STAROSTWO POWIATOWE
W SULECINIE
ul. Lipowa 10 69-200 Sulecín
tel. 95/762 52 43 do 48
fax 95/762 52 57

IY		
enerowego budynku szatni, Lubniewice nr ewid. gr. 633		
bniewice 69-210 Lubniewice ul. Jana Pawła II 51		
stant	Dionizy Brembor	
ektury	Upr. Proj. 98/86/Gw	
- tablica główna		NR RYS. 13