

Projektowanie i nadzór budowlany

Projektowanie i Nadzór Budowlany

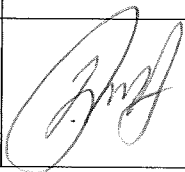
mgr inż. Ryszard Kamfonik

69-200 Sulęcín , Miechów 24

tel. 512335051 , 095-7560706

SZKIC BUDOWLANY **ROBÓT REMONTOWYCH BOISKA** **SPORTOWEGO W LUBNIEWICACH** **WRAZ Z INFRASTRUKTURA** **TOWARZYSZĄCA**

Branża : Architektura i konstrukcja
Obiekt: : Remont PŁYTY BOISKA SPORTOWEGO ORAZ
INFRASTRUKTURY TOWARZYSZĄCEJ I OBIEKTÓW MAŁEJ
ARCHITEKTURY ORAZ ISTNIEJĄCEJ WIDOWNI
Adres : Lubniewice Os. Słowiańskie
nr ewid. gr. 630,631,632, , 633,642,
Inwestor: Gmina Lubniewice , Urząd Miejski w Lubniewicach
69-210 Lubniewice ul. Jana Pawła II 51

	Imię i nazwisko	Data	Podpis
Autor Opracowania	mgr inż. Ryszard Kamfonik Upr.Bud.Nr 108/87/Gw	06.07.2012 r	

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. OPIS TECHNICZNY
2. MAPA W SKALI 1:500
3. Oświadczenie projektanta
4. Zaświadczenie o przynależności do LOIIB
5. Oświadczenie o prawie własności

STAROSTWO POWIATOWE
W SULĘCINIE
ul. Lipowa 18, 69-200 Sulęcín
tel. 95/755 52 43 do 46
fax 95/755 55 57

Niniejsza dokumentacja stanowi załącznik

do decyzji z dnia 23.08.2012

znak SBW.II. 643.290.2012

wydanej przez Starostę Sulęcińskiego

OPIS TECHNICZNY
DO ROBÓT REMONTOWO- BUDOWLANYCH
BOISKA SPORTOWEGO
W LUBNIEWICACH NA TERENIE DZIAŁEK NR
EWID. GR. 630,631,632, , 633,642,

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- ZLECENIE INWESTORA – GMINY LUBNIEWICE ,
- UZGODNIENIA FUNKCJONALNO – MATERIAŁOWE Z INWESTOREM,
- OGŁĘDZINY ISTNIEJĄCEGO TERENU I OBIEKTÓW NA NIM ZLOKALIZOWANYCH ,
- OBOWIĄZUJĄCE PRZEPISY .

2. CELE OPRACOWANIA

Celem niniejszego opracowania jest wykonanie projektu robót remontowo – budowlanych obejmujących istniejące boisko sportowe wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną przy boisku. Roboty remontowe doprowadzą do poprawienia funkcjonalności istniejącego obiektu sportowego , poprawia jego estetykę , funkcjonalność oraz bezpieczeństwo użytkowania , a także spowodują zmniejszenie kosztów stałych związanych z utrzymaniem boiska sportowego.

3. LOKALIZACJA

Projektowane roboty remontowe będą realizowane na terenie działek oznaczonych nr ewid. gr. 630,631,632, , 633,642, zlokalizowanych w Lubniewicach Os. Słowiańskie . Działki na których będą realizowane roboty budowlane znajduje się w sąsiedztwie drogi powiatowej biegnącej przy wschodnich granicach działek objętych opracowaniem. Teren objęty opracowaniem posiada dogodny dojazd z terenu drogi powiatowej i terenu drogi gminnej biegnącej przy północnej granicy działki nr 633.

STAROSTWO POWIATOWE
W SULĘCINIE
ul. Lipowa 18, 69-200 Sulęcín
tel. 95/755 52 43 do 46
fax 95/755 55 57

4. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Obszar objęty opracowaniem zabudowany jest budynkiem użyteczności publicznej w którym znajduje się obecnie remiza OSP w Lubniewicach wraz z zapleczem socjalno biurowym oraz zaplecze sanitarne i socjalno biurowe Lubniewickiego Ośrodka Sportu i Rekreacji . Na terenie działek zlokalizowane są również obiekty sportowo rekreacyjne wraz z infrastrukturą towarzyszącą , takie jak :

- boisko sportowe o nawierzchni trawiastej do gry w piłkę nożną ,
- widownia dla około 80 osób , z siedziskami drewnianymi zamocowanymi do prefabrykatów betonowych zmocowanych do nasypów ziemnych ,

- mur oporowy wykonany z prefabrykatów żelbetowych, zlokalizowany przy istniejącej widowni dla kibiców ,
- instalacja wodociągowa służąca do podlewania płyty boiska ,
- instalacja oświetlenia zewnętrznego płyty boiska z reflektorami zamontowanymi na słupach zlokalizowanych przy wschodniej i zachodniej granicy działki zajmowanej przez boisko sportowe . Istniejące oświetlenie zamontowano na słupach stalowych rurowych.
- place utwardzone kostką betonową na podbudowie betonowej ,
- place o nawierzchni gruntowej stanowiące place manewrowe i pomocnicze drogi dojazdowe,
- ogrodzenie zewnętrzne wykonane z siatki na słupach stalowych.

Teren objęty robotami remontowymi posiada następujące przyłącza techniczne :

- wodociągowe - włączone do sieci miejskiej ,
- kanalizacyjne – włączone do sieci miejskiej ,
- elektroenergetyczne – włączone do istniejących linii nn,
- gazowe – włączone do miejskiej sieci przesyłowej gazu ziemnego , zasilającej istniejącą kotłownię zlokalizowaną w budynku socjalno-biurowym przy remizie.

5. ZAKRES ROBÓT REMONTOWYCH

W ramach remontu zostaną wykonane następujące roboty budowlane:

- remont istniejących widowni wraz z wymianą istniejących siedzisk drewnianych na systemowe siedziska plastikowe wraz ze stelażami mocującymi.
- remont istniejącego muru oporowego przy istniejącej widowni wraz z wymianą zniszczonych prefabrykowanych elementów murów oporowych ,
- wykonanie częściowego utwardzenia placu manewrowego zlokalizowanego przy zachodniej ścianie budynku socjalnego i budynku remizy. W ramach utwardzenia zostanie wykonana nawierzchnia z żwiru zagęszczonego.
- remont instalacji wodociągowej przeznaczonej do podlewania płyty boiska sportowego . W ramach robót remontowych zostaną wymienione rury zasilające zraszacze oraz zraszacze . Instalacja zostanie wykonana z rur polietylenowych ułożonych na głębokości około 50 cm pod poziomem projektowanego terenu
- remont instalacji oświetlenia zewnętrznego wraz z wymianą słupów oświetleniowych oraz reflektorów zewnętrznych wraz z wymianą instalacji zasilającej. Projektuje się montaż słupów stalowych osadzonych w gruncie .
- remont płyty boiska polegający na wymianie nawierzchni trawiastej wraz z podbudową. W związku z zaleganiem na terenie boiska gruntów przepuszczalnych , nie projektuje się wykonania drenażu odwadniającego boisko. Wymiana nawierzchni boiska będzie polegała na wykonaniu umocnieniu podbudowy z gruntów przepuszczalnych , poprzez ułożeniu warstwy geowłókniny wzmacniającej podłoże oraz wykonanie nawierzchni trawiastej poprzez ułożenie warstwy wegetatywnej i obsianie jej trawą wraz z wykonaniem zabiegów pielęgnacyjnych do czasu jej zakorzenienia się . .

STAROSTWO POWIATOWE
W SULECINIE
ul. Lipowa 18, 69-200 Sulecin
tel. 91 755 52 43 do 46
fax 91 755 55 57

- wykonanie piłkochwytów z siatki stalowej rozpiętej na słupach stalowych osadzonych w gruncie .
- wykonanie remontu istniejących skarp ziemnych wraz z obładnim ich trawą i uzupełnieniem ubytków spowodowanych wypłukaniem gruntu przez wody opadowe.
- montaż barier ochronnych przy istniejących widowniach , zabezpieczających użytkowników (sportowców i kibiców).
- remont istniejącego ogrodzenia z siatki na słupkach stalowych ,
- montaż na istniejących obiektach elektronicznej tablicy informacyjnej.
- remont i odbudowa istniejącej studni o głębokości 30 m i wydajności do 5,0 m³/dobę wraz z wymianą urządzeń hydroforowych wg załączonego schematu.
- wykonanie obudowy studni wraz z włączeniem jej do remontowanej instalacji przeznaczonej do podlewania boiska.

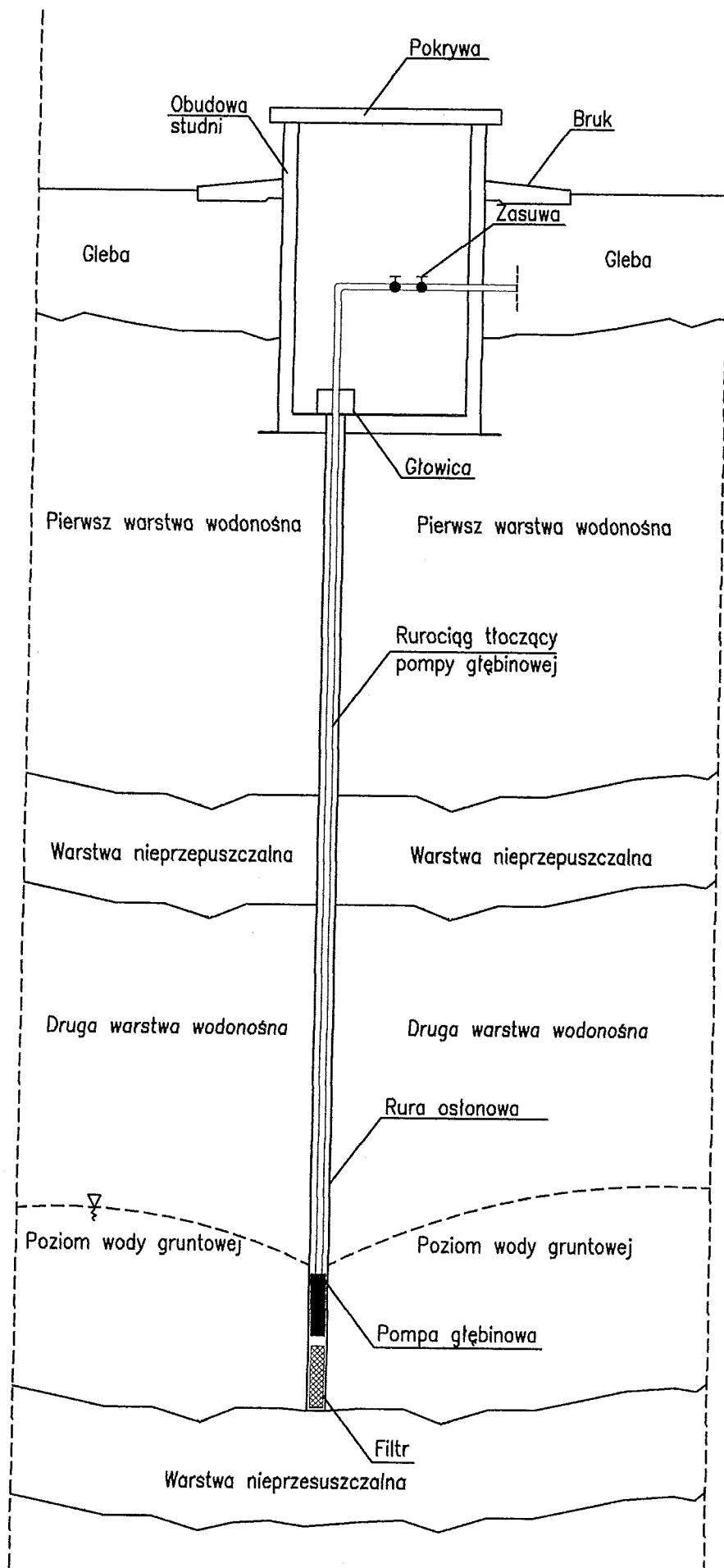
6. UWAGI DODATKOWE :

- ROBOTY REMONTOWE ZOSTANĄ ZREALIZOWANE POD NADZOREM OSÓB POSIADAJĄCYCH STOSOWNE UPRAWNIENIA BUDOWLANE.
- DO REALIZACJI ROBÓT REMONTOWYCH ZOSTANĄ UŻYTE MATERIAŁY POSIADAJĄCE STOSOWNE ATESTY I CERTYFIKATY , DOPUSZCZAJĄCE JE DO STOSOWANIA W OBIEKTACH SPORTOWYCH NA TERENIE RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ , ZGODNIE Z WARUNKAMI OKREŚLONYMI W ART. 10 USTAWY PRAWO BUDOWLANE.
- W TRAKCIE REALIZACJI ROBÓT REMONTOWYCH MURÓW OPOROWYCH NALEŻY ZAPENIĆ STATECZNOŚĆ GRUNTÓW ZLOKALIZOWANYCH W SASIEDZTWIE REALIZOWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH.
- PRZY WYKONYWANIU REMONTU INSTALACJI NAWADNIAJACEJ PŁYTĘ BOISKA NALEŻY STOSOWAĆ MATERIAŁY POSIADAJĄCE ATEST PZH , ORAZ ZAPENIĆ MOŻLIWOŚĆ SPUSZCZENIA WODY Z INSTALACJI NA OKRES ZIMOWY , A TAKŻE UMOŻLIWIĆ OPIEMIAROWANIE ZUŻYCIA WODY DO PODLEWANIA BOISKA.

STAROSTA WOZOWIAŃSKIE
W SULĘCINIE
ul. Lipowa 18, 69-200 Sulęcín
tel. 95/755 52 43 do 46
fax 95/755 55 57

Opracował

mgr inż. Ryszard Kamfonik
Upr. Bud. Nr 108/87/Gw



UWAGI:

PROJEKTOWANIE I NADZÓR BUDOWLANYCH
mgr inż. Ryszard Kamfonik
Miechów 24
69-200 Sulecin

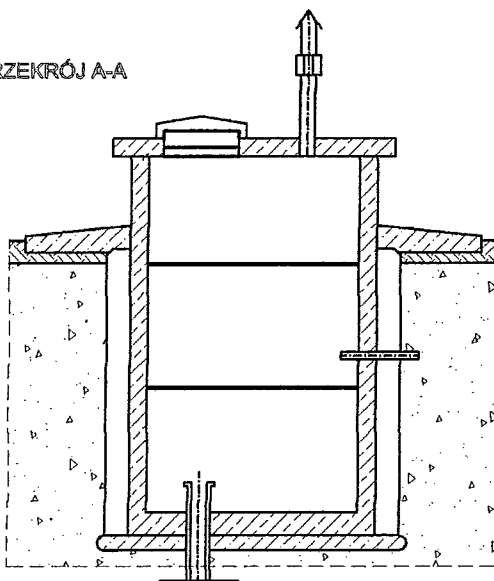
OBIEKT	Remont instalacji nawodniającej w Lubniewicach Działki 630,631,632,633,642
INWESTOR	Urząd Miejski w Lubniewicach Ul. Jana Pawła II 51 66-210 Lubniewice
BRANŻA	Budowlana
STADIUM	P.B.

PRZEDMIOT

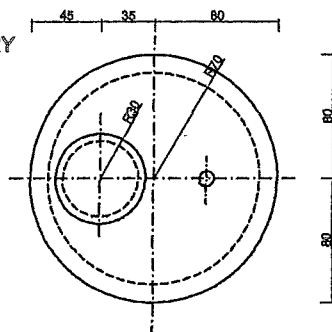
SCHEMAT STUDNI GŁĘBINOWĄ

PROJEKTOWAŁ KONSTRUCJE	PODPIS	
mgr inż. Ryszard Kamfonik upr. bud. nr 108/87/Gw spec. konstr.-bud.		
PROJEKTOWAŁ	PODPIS	
DATA 06.07.2012	ARCHIWUM	NR RYSUNKU
SKALA	-	

PRZEKRÓJ A-A



RZUT Z GÓRY



Studnia wiercona w gruncie.
 Obudowa studni z kręgów żelbetowych
 prefabrykowanych częściowo zagłębionych
 w ziemi, zainstalowanym agregatem pompowym,
 służy do poboru wody. Obudowa studni ma na celu
 zabezpieczenie przed uszkodzeniem zanieczyszczeniami
 i wpływami atmosferycznymi

Fundamenty – płyta wylewana, betonowa
 Ściany obudowy – z prefabrykowanych kręgów żelbetowych
 Przykrycie obudowy – typowa płyta górna żelbetowa
 wyposażona w szczelny właz stalowy o średnicy 60cm

UWAGI:

PROJEKTOWANIE I NADZÓR BUDOWLANYCH
 mgr inż. Ryszard Kamfonik
 Miechów 24
 69-200 Sulecin

OBIEKT Remont instalacji nawodniającej
 w Lubniewicach
 Działki 630,631,632,633,642

INWESTOR Urząd Miejski w Lubniewicach
 Ul. Jana Pawła II 51
 66-210 Lubniewice

BRANŻA Budowlana

STADIUM P.B.

PRZEDMIOT

OBUDOWA STUDNI
 WIERCONEJ, Z POMPĄ
 GŁĘBINOWĄ

PROJEKTOWAŁ
 KONSTRUCJE

PODPIS

mgr inż.
 Ryszard Kamfonik
 upr. bud.
 nr 108/87/Gw
 spec. konstr.-bud.

PROJEKTOWAŁ

PODPIS

DATA
 06.07.2012

ARCHIWUM

NR RYSUNKU

SKALA

-