

**ZARZĄDZENIE NR 301/2023**  
**BURMISTRZA LUBNIEWIC**

z dnia 15 grudnia 2023 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży  
w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz uchwał Rady Miejskiej w Lubniewicach o numerach: XVI/129/2016 z dnia 06 maja 2016 r. i L/324/2023 z dnia 29 listopada 2023 roku

**zarządza się co następuje:**

**§ 1.**

Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Lubniewicach oraz ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy przez okres 21 dni. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej.

**§ 3.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami), mają prawo do złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Lubniewic

**Radosław Sosnowski**

Do zarządzenia Nr 301/2023

Burmistrza Lubniewic

z dnia 15 grudnia 2023 r.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, stanowiących własność Gminy Lubniewice.

L.p.	Położenie nieruchomości (adres)	Nr działki Nr Księgi wieczystej	Powierzchnia działki	Powierzchnia lokalu i pomieszczeń przynależnych w m <sup>2</sup>	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość rynkowa nieruchomości lokalowej wraz z wartością udziału w prawie własności gruntu	Wysokość bonifikaty	Cena nieruchomości z bonifikatą
1.	Lubniewice, Osiedle Trzciance 1/3	Dz. nr 11  KW nr GW1U/0011126/6	1 330 m <sup>2</sup>	lokal – 68,48; piwnica nr 1 – 3,64; piwnica nr 2 – 2,43	342/1000	108 760,00 zł	95%	5 438,00 zł

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 14 grudnia 2023 roku do dnia 04 stycznia 2024 roku do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Lubniewicach

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: 15 grudnia 2023 roku.

Burmistrz Lubniewic

**Radosław Sosnowski**