

**UCHWAŁA NR L/324/2023
RADY MIEJSKIEJ W LUBNIEWICACH**

z dnia 29 listopada 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, stanowiącej mienie komunalne,
dotychczasowemu najemcy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zmianami) oraz art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zmianami) **uchwała się co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości stanowiącej mienie komunalne, tj. lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni użytkowej 68,48 m², położony w budynku numer adresowy Osiedle Trzcínce 1, posadowionym na działce nr 11 o powierzchni 1330 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz związanego z nim udziału w nieruchomości wspólnej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubniewic.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Tomasz Janiszewski

Uzasadnienie do uchwały Nr L/324/2023
Rady Miejskiej w Lubniewicach
z dnia 29 listopada 2023 r.

Uchwała zostaje przedstawiona w związku z wyrażeniem woli kupna lokalu mieszkalnego, wraz z pomieszczeniami przynależnymi, przez dotychczasowego najemcę.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 1 w powiązaniu z art. 34 ust. 1 pkt 3 u.n.g., nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej najemcy lokalu mieszkalnego, jeżeli najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Tomasz Janiszewski