

ZARZĄDZENIE NR 248/2023
BURMISTRZA LUBNIEWIC

z dnia 23 lutego 2023 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz uchwał Rady Miejskiej w Lubniewicach o numerach: XXXIII/203/2022 z dnia 23 lutego 2022 roku i XXXVI/223/2022 z dnia 20 czerwca 2022 roku

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Lubniewicach oraz ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy przez okres 21 dni. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej.

§ 3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami), mają prawo do złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Lubniewic

Radosław Sosnowski

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 248/2023

Burmistrza Lubniewic

z dnia 23 lutego 2023 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, stanowiących własność Gminy Lubniewice.

L.p.	Położenie nieruchomości (adres)	Nr działki Nr Księgi wieczystej	Powierzchnia działki	Powierzchnia lokalu i pomieszczeń przynależnych w m ²	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość rynkowa nieruchomości lokalowej wraz z wartością udziału w prawie własności gruntu	Wysokość bonifikaty	Cena nieruchomości z bonifikatą
1.	Lubniewice, Osiedle Świerczów 2/3/1	Dz. nr 998 KW nr GW1U/00011234/4	0,1919 ha	lokal – 46,09; piwnica – 3,14	179/1000	120 350,00 zł	95%	6 017,50 zł
2.	Lubniewice, ul. Jana Pawła II 5	Dz. nr 517 KW nr GW1U/0000 2937/8	0,0619 ha	Pow. zabudowy budynku mieszkalnego: 76 m ² ; pow. zabudowy nudyńku gospodarczego: 22 m ²	1/1	191 800,00zł	95%	9 590,00 zł

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 23 lutego 2023 roku do dnia 16 marca 2023 roku do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Lubniewicach

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: 23 lutego 2023 roku.

Burmistrz Lubniewic

Radosław Sosnowski