

**UCHWAŁA NR XXXVI/223/2022
RADY MIEJSKIEJ W LUBNIEWICACH**

z dnia 20 czerwca 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, stanowiącej mienie komunalne,
dotychczasowemu najemcy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) **uchwała się co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości stanowiącej mienie komunalne, tj. lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniami przynależnymi, położonego w Lubniewicach, przy ul. Jana Pawła II nr 5, na działce o numerze ewidencyjnym 517 i powierzchni 619 m², obręb 0024 Lubniewice.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubniewic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Tomasz Janiszewski

UZASADNIENIE

Uchwała zostaje przedstawiona w związku z wyrażeniem woli kupna lokalu mieszkalnego, wraz z pomieszczeniami przynależnymi, przez dotychczasowego najemcę.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 1 w powiązaniu z art. 34 ust. 1 pkt 3 u.n.g., nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej najemcy lokalu mieszkalnego, jeżeli najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Tomasz Janiszewski