

**UCHWAŁA NR XXXIV/211/2022
RADY MIEJSKIEJ W LUBNIEWICACH**

z dnia 25 marca 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zakup części nieruchomości gruntowej niezabudowanej
stanowiącej własność osoby prywatnej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) Rada Miejska w Lubniewicach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zakup części nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 10/24, położonej w miejscowości Jarnatów, o powierzchni ok. 500 m², stanowiącej własność osoby prywatnej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubniewic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Tomasz Janiszewski

UZASADNIENIE

Gmina Lubniewice w roku 2012 zawarła umowę najmu części działki nr ewid. 10/24, bezpośrednio przylegającej do działki 10/10, na której zlokalizowany jest Środowiskowy Dom Samopomocy i świetlica wiejska. Dzierżawiony teren wykorzystywany jest jako plac zabaw dla dzieci i tereny rekreacyjne dla mieszkańców wsi. W maju bieżącego roku kończy się 10 letni okres, na który była zawarta umowa, a właściciel działki wykazał wolę odsprzedaży dzierżawionej części działki Gminie Lubniewice. Podjęcie powyższej uchwały przez Radę Miejską jest niezbędne, by Burmistrz Lubniewic mógł przystąpić do oficjalnych negocjacji w sprawie zakupu terenu. Przed zawarciem umowy notarialnej, niezbędnym będzie podjęcie kolejnej uchwały wyrażającej zgodę na zakup działki (po podziale nieruchomości, działka uzyska odrębny numer ewidencyjny i dokładną powierzchnię).

Przewodniczący Rady Miejskiej

Tomasz Janiszewski