

**UCHWAŁA NR XXXIII/203/2022
RADY MIEJSKIEJ W LUBNIEWICACH**

z dnia 23 lutego 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, stanowiącej mienie komunalne,
dotychczasowemu najemcy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zmianami) oraz art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zmianami) **uchwała się co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości stanowiącej mienie komunalne, tj. lokalu mieszkalnego nr 1 wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz związanego z nim udziału w nieruchomości wspólnej, położonego w Lubniewicach, Osiedle Świerczów 2/3, na działce o numerze ewidencyjnym 998 i powierzchni 1919 m², obręb 0024 – Lubniewice.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubniewic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Tomasz Janiszewski

Uzasadnienie

Uchwała zostaje przedstawiona w związku z wyrażeniem woli kupna lokalu mieszkalnego, wraz z pomieszczeniami przynależnymi, przez dotychczasowego najemcę.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 1 w powiązaniu z art. 34 ust. 1 pkt 3 u.n.g., nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej najemcy lokalu mieszkalnego, jeżeli najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Tomasz Janiszewski