

**ZARZĄDZENIE NR 185/2022**  
**BURMISTRZA LUBNIEWIC**

z dnia 9 lutego 2022 r.

**w sprawie określenia stawek czynszu za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych**

Na podstawie art. 7 ust. 1 w zw. z art. 8 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (tj. Dz.U. z 2022r. poz.172 ze zm.), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) w zw. z Uchwałą nr XXXII/196/2021 Rady Miejskiej w Lubniewicach z dnia 21 grudnia 2021 r. w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania zasobem mieszkaniowym Miasta i Gminy Lubniewice na lata 2022—2026” zarządzam co następuje:

**§ 1. 1.** W lokalach mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy ustaląm stawkę bazowa czynszu za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości 7,00 złotych.

2. W lokalach socjalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy ustaląm stawkę czynszu za 1m<sup>2</sup> lokalu wysokości 50% stawki bazowej czynszu tj. 3,50 złotych.

**§ 2.** Wysokość czynszu w lokalach należących do gminy oblicza się indywidualnie na podstawie stawki bazowej określonej w §1 z uwzględnieniem czynników podwyższających i obniżających czynsz określonych w „Wieloletnim programie gospodarowania zasobem mieszkalnym Miasta i Gminy Lubniewice na lata 2022-2026”.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 czerwca 2022r.

Burmistrz Lubniewic

**Radosław Sosnowski**