

ZARZĄDZENIE NR 176/2021
BURMISTRZA LUBNIEWIC

z dnia 7 grudnia 2021 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego, stanowiących własność Gminy Lubniewice.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 roku, poz. 1372), art.13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 40 ust. 2a, art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) oraz uchwały nr XXXI/191/2021 Rady Miejskiej w Lubniewicach z dnia 17 listopada 2021 r.

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia. Nieruchomości nie posiada możliwości pełnienia samodzielnej funkcji w kontekście zabudowy i dlatego uzasadnione jest zbycie jej w przetargu ustnym ograniczonym właścicielom nieruchomości sąsiednich, przylegających do rzeczonyj działki.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Lubniewicach oraz ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Lubniewice przez okres 21 dni. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej.

§ 3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1990) mają prawo do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Lubniewic

Radosław Sosnowski

Załącznik do zarządzenia Nr 176/2021

Burmistrza Lubniewic

z dnia 7 grudnia 2021 r.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Cena wywoławcza brutto | Tryb sprzedaży |
|-----|--|---------------------------|----------------------------|---|---|------------------------|----------------------------|
| | Nr działki | Nr KW | | | | | |
| 1 | 4/1 obręb ewidencyjny Rogi, gmina Lubniewice | KW GW1U/00023549/ 4 | 600 m ² | Działka niezabudowana położona pomiędzy działkami nr, nr: 4/2, 4/3, 4/4, 4/5, 4/6 i 4/9, będącymi nieruchomościami rolnymi zabudowanymi. Teren nieruchomości nieregularny, wydłużony, teren płaski, nieoświetlony, nieogrodzony. Działka oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków jako „dr” – droga. Dostęp do drogi publicznej (nr działki: 5590/4) poprzez działkę drogową nr 7. | Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Lubniewice” działka nr 4/1 - to droga w obszarze o funkcji mieszkalnej. | 17 000,00 zł | Przetarg ustny ograniczony |

Burmistrz Lubniewic

Radosław Sosnowski