



URZĄD MIEJSKI W LUBNIEWICACH
ul. Jana Pawła II 51
69-210 Lubniewice
tel. 95 755 7052 fax: 95 755 7024
www.lubniewice.pl urząd@lubniewice.pl

KARTA USŁUGI

Nr karty:

PRZENIESIENIE DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY

Miejsce załatwienia sprawy	Urząd Miejski w Lubniewicach - REFERAT INWESTYCJI I NIERUCHOMOŚCI I piętro pokój nr 10 tel. 95755 7052 wew. 5, budownictwo@lubniewice.pl
Wymagane dokumenty	Wniosek o przeniesienie decyzji o warunkach zabudowy powinien zawierać: 1) imię i nazwisko, adres, (fakultatywnie numer telefonu kontaktowego) oraz podpis osoby składającej wniosek, 2) oświadczenie strony na rzecz, której decyzja została wydana o wyrażeniu zgody na przeniesienie tej decyzji na rzecz innego podmiotu, 3) oświadczenie strony na rzecz, której zostanie przeniesiona decyzja o przyjęciu wszystkich warunków zawartych w decyzji, 4) dowód zapłaty opłaty skarbowej, 5) ewentualne pisemne upoważnienie (pełnomocnictwo) udzielone osobie działającej w imieniu inwestora
Opłaty	opłata skarbową: 56 zł , płatna z chwilą złożenia wniosku o wydanie decyzji na konto Urzędu Miejskiego /nr konta 53 8369 0008 0050 0018 2000 0010 (z adnotacją „za przeniesienie warunków zabudowy”); - opłata skarbową: 17 zł , płatna z chwilą złożenia dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa lub prokury albo jego odpisu, wypisu lub kopii na konto Urzędu Miejskiego.
Podstawa prawna	Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Ustawa z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego.
Termin składania dokumentów	bezterminowo
Termin realizacji	Do 30 dni, a w sprawach szczególnie skomplikowanych do 60 dni. Zgodnie z art. 35 § 5 Kpa – do terminu nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu.
Tryb odwoławczy	Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp., które należy wnieść za pośrednictwem Burmistrza Lubniewic w terminie 14 dni od daty doręczenia. Zgodnie z art. 127a § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks

	<p>postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Wobec powyższego zrzeczenie się przez stronę postępowania prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości zaskarżenia takiej decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.</p>
<p>Informacje dodatkowe</p>	<p>Przeniesienie decyzji o warunkach zabudowy następuje na wniosek podmiotu, na rzecz którego decyzja ma być przeniesiona.</p> <p>2. Organ, który wydał decyzję o warunkach zabudowy jest obowiązany, za zgodą strony, na rzecz której decyzja została wydana, do przeniesienia tej decyzji na rzecz innej osoby, jeżeli przyjmuje ona wszystkie warunki zawarte w tej decyzji.</p> <p>3. Po złożeniu wniosku organ sprawdza jego kompletność, a w przypadku braków wniosku, wezwaniem zobowiązuje wnioskodawcę do jego uzupełnienia w terminie 7 dni z pouczeniem, że nieusunięcie wskazanych braków we wskazanym terminie spowoduje pozostawienie wniosku bez rozpatrzenia.</p> <p>4. Organ zawiadamia strony o wszczęciu postępowania w sprawie przeniesienia decyzji o warunkach zabudowy a przed wydaniem decyzji o możliwości wypowiedzenia się, w wyznaczonym terminie, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Stronami w postępowaniu o przeniesienie decyzji są jedynie podmioty, między którymi ma być dokonane jej przeniesienie.</p> <p>5. Decyzja staje się ostateczna po upływie 14 dni od dnia jej doręczenia wszystkim stronom postępowania, jeżeli w tym terminie żadna ze stron nie wniosła odwołania od wydanej decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania.</p> <p>W przypadku braku kompletu wymaganych dokumentów wnioskodawca zostanie wezwany do ich uzupełnienia.</p> <p>Wniosek można złożyć w sekretariacie Urzędu -I piętro lub w pokoju nr 10 – I piętro</p>
<p>Formularze, wnioski, druki</p>	<p>Wniosek - przeniesienie decyzji o warunkach zabudowy i oświadczenia, który powinien zawierać załącznik do niniejszej karty.</p>

Sporządził: *Joanna Kozakiewicz - inspektor ds. zagospodarowania przestrzennego*

ERROR: syntaxerror
OFFENDING COMMAND: --nostringval--

STACK:

/Title
()
/Subject
(D:20210903090951+02'00')
/ModDate
()
/Keywords
(PDFCreator Version 0.9.5)
/Creator
(D:20210903090951+02'00')
/CreationDate
(gatzka)
/Author
-mark-