

**UCHWAŁA NR XXVIII/174/2021  
RADY MIEJSKIEJ W LUBNIEWICACH**

z dnia 28 czerwca 2021 r.

**w sprawie wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm. ) oraz art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2133, ze zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2. Określa się wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego, stanowiący załącznik nr 2 do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubniewic.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i wchodzi w życie z dniem 01 lipca 2021 r.”

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Tomasz Janiszewski**

**W N I O S E K**  
**O PRYZNANIE DODATKU MIESZKANIOWEGO**

<b>1. Wnioskodawca:</b>  ..... (imię i nazwisko, numer PESEL albo numer dokumentu potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy w przypadku braku numeru PESEL)
<b>2. Adres zamieszkania wnioskodawcy:</b>  ..... .....
<b>3. Nazwa i adres zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny:</b> .....
<b>4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu:</b> a) najem <span style="float: right;"><input type="checkbox"/></span> b) podnajem <span style="float: right;"><input type="checkbox"/></span> c) spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe) <span style="float: right;"><input type="checkbox"/></span> d) własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej <span style="float: right;"><input type="checkbox"/></span> e) własność innego lokalu mieszkalnego <span style="float: right;"><input type="checkbox"/></span> f) własność domu jednorodzinnego <span style="float: right;"><input type="checkbox"/></span> g) własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal <span style="float: right;"><input type="checkbox"/></span> h) inny tytuł prawny <span style="float: right;"><input type="checkbox"/></span> i) bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub zawarcie umowy najmu socjalnego <span style="float: right;"><input type="checkbox"/></span>
<b>5. Powierzchnia użytkowa lokalu:</b> ....., w tym: a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni <sup>1)</sup> .....
b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu albo podnajmu części lokalu.....
<b>6. Liczba osób niepełnosprawnych:</b> ....., w tym: a) liczba osób niepełnosprawnych poruszających się na wózku inwalidzkim:.....

<sup>1)</sup> W przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30%, ale nie więcej niż o 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%.

b) liczba innych osób niepełnosprawnych, których niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju: .....
<b>7. Techniczne wyposażenie zajmowanego lokalu mieszkalnego:</b>
a) sposób ogrzewania lokalu (wyposażenie w centralne ogrzewanie): a) jest      b) brak <sup>2)</sup>
b) sposób przygotowywania ciepłej wody użytkowej (wyposażenie w centralną instalację ciepłej wody): a) jest      b) brak <sup>3)</sup>
c) instalacja gazu przewodowego: a) jest      b) brak <sup>4)</sup>
<b>8. Liczba osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego<sup>5)</sup>:</b> .....
<b>Łączne dochody członków gospodarstwa domowego:</b> .....
(według deklaracji)
<b>9. Łączna kwota wydatków na lokal mieszkalny za ostatni miesiąc<sup>6)</sup>:</b>
.....
(według okazanych dokumentów)

Zarządca budynku albo inna osoba uprawniona do pobierania należności za lokal mieszkalny potwierdza wniosek w zakresie **pkt 2-5 oraz 7 i 9**

.....  
 (podpis zarządcy albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny)

.....  
 (podpis przyjmującego)

.....  
 (podpis wnioskodawcy)

<sup>2)</sup> Niepotrzebne skreślić

<sup>3)</sup> Niepotrzebne skreślić

<sup>4)</sup> Niepotrzebne skreślić

<sup>5)</sup> Liczbę członków gospodarstwa domowego ustala się na dzień składania wniosku

<sup>6)</sup> Miesiąc poprzedzający miesiąc, w którym składany jest wniosek

.....  
(miejsowość i data)

.....  
(imię i nazwisko wnioskodawcy)

.....  
.....  
(adres zamieszkania)

### **Deklaracja o dochodach gospodarstwa domowego za okres**

.....  
(pełnych trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko..... - wnioskodawca,  
data urodzenia.....;
2. Imię i nazwisko.....,  
data urodzenia ....., stopień pokrewieństwa .....
3. Imię i nazwisko .....,  
data urodzenia ....., stopień pokrewieństwa .....
4. Imię i nazwisko.....,  
data urodzenia ....., stopień pokrewieństwa .....
5. Imię i nazwisko.....,  
data urodzenia ....., stopień pokrewieństwa .....
6. Imię i nazwisko.....,  
data urodzenia ....., stopień pokrewieństwa .....
7. Imię i nazwisko.....,  
data urodzenia ....., stopień pokrewieństwa .....

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

<b>Lp.<sup>1)</sup></b>	<b>Miejsce pracy lub nauki<sup>2)</sup></b>	<b>Źródła dochodu<sup>3)</sup></b>	<b>Wysokość dochodu w zł</b>
<b>Suma dochodów członków gospodarstwa domowego:</b>			

Średnia wysokość miesięcznego dochodu na jednego członka gospodarstwa domowego wynosi .....zł.

Jestem świadomy/świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....  
(podpis przyjmującego)

.....  
(podpis wnioskodawcy)

<sup>1)</sup> Należy podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą

<sup>2)</sup> Należy wymienić oddzielnie każde miejsce pracy lub nauki.

<sup>3)</sup> Należy wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

## UZASADNIENIE

W związku ze zmianą przepisów w ustawie z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2133, z 2021 r. poz. 11) w art. 7 dodano ust. 1e w brzmieniu: „Rada gminy określa, w drodze uchwały wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji, o której mowa w ust.1”. Artykuł 7 zmieniony został przez artykuł 11 ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 11). Zasady i tryb przyznawania, ustalania wysokości i wypłacania dodatków mieszkaniowych reguluje ustawa o dodatkach mieszkaniowych z dnia 21 czerwca 2001 roku (Dz. U. z 2019) r. poz. 2133 Pojęcie "dodatek mieszkaniowy", użyte zarówno w tytule ustawy, jak i w wielu jej artykułach, nie zostało w niej zdefiniowane. Ustawa ta reguluje, komu przysługuje dodatek mieszkaniowy, określając tytuł prawny, kryterium dochodowe i normatywną powierzchnię lokalu mieszkalnego w przeliczeniu na liczbę członków gospodarstwa domowego, jako niezbędne przesłanki uprawniające do otrzymania dodatku mieszkaniowego. Zgodnie z art. 7 ust. 1 cytowanej ustawy dodatek mieszkaniowy przyznaje, na wniosek osoby uprawnionej do dodatku mieszkaniowego, wójt, burmistrz lub prezydent miasta, w drodze decyzji administracyjnej. Do wniosku dołącza się deklarację o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku oraz inne niezbędne dokumenty. Wypłata dodatków mieszkaniowych jest zadaniem własnym gminy.

W związku ze zmianami, które zaczynają obowiązywać od 01.07.2021 r. podjęcie uchwały od 01.07.2021 r. jest w pełni uzasadnione, ponieważ osoby zainteresowane składają wnioski o przyznanie dodatku mieszkaniowego na podstawie określonego wzoru w niniejszej uchwale.

W związku z powyższym wymogiem ustawowym podjęcie uchwały należy uznać za zasadne.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**Tomasz Janiszewski**