

**Burmistrz Lubniewic ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości opisanej w poniższej tabeli:**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości, adres	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza	Wysokość wadium
	Nr działki	Nr KW					
1.	12/1 obręb Jarnatów	KW GW1U/00003634/1	1068 m <sup>2</sup> Jarnatów 37/13/1	lokal mieszkalny w budynku dwurodzinnym, o powierzchni użytkowej 47,91 m <sup>2</sup> , wraz z pomieszczeniami przynależnymi (pomieszczenie w budynku gospodarczym) oraz udziałem w prawie własności gruntu i częściach wspólnych budynku w wysokości 1/2. W skład mieszkania wchodzi: 1 pokój, kuchnia i łazienka na parterze oraz 1 pokój na poddaszu.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Lubniewice” działka o nr 12/1 jest położona na terenach o funkcjach mieszkalnych, w obszarze chronionego krajobrazu pojezierza lubniewicko – sulęcińskiego oraz w obszarze strefy ochrony konserwatorskiej związanej z zabudową pałacową.	75 000,00 zł	7 500,00 zł