

**UCHWAŁA NR XXI/129/2020
RADY MIEJSKIEJ W LUBNIEWICACH**

z dnia 21 września 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziałów Gminy Lubniewice w nieruchomości położonej
w miejscowości Rogi, oznaczonej w ewidencji gruntów pod nr ewid. 4/3.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2020 r. poz. 713) oraz art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 65 ,) uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na bezprzetargową sprzedaż udziału Gminy Lubniewice w wysokości 1/2, w działce o nr ewid. 4/3, obręb Rogi, o powierzchni 0,0308 ha, zabudowanej budynkiem gospodarczym. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Sulęcinie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GW1U/00000792/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubniewic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Tomasz Janiszewski

UZASADNIENIE

Zgodnie z treścią art. 37 ust. 2 pkt 9 u.g.n., nieruchomości stanowiące własność gminy mogą być zbywane w drodze bezprzetargowej, jeśli przedmiotem zbycia jest udział w nieruchomości, a zbycie następuje na rzecz innych współwłaścicieli nieruchomości. Z wnioskiem o sprzedaż udziałów w działce wystąpił jej współwłaściciel do 1/2 udziałów. Cena nieruchomości zostanie ustalona w wysokości nie niższej niż jej wartość określona przez rzeczoznawcę majątkowego, a wpływ ze sprzedaży przyczyni się do realizacji dochodów budżetu gminy z tytułu sprzedaży majątku komunalnego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Tomasz Janiszewski