

UCHWAŁA NR XXI/126/2020
RADY MIEJSKIEJ W LUBNIEWICACH

z dnia 21 września 2020 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr VI/34/2019 Rady Miejskiej w Lubniewicach z dnia 25 marca 2019 r.
o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu
położonego w rejonie jez. Lubniewsko w obrębie Glisno w gminie Lubniewice.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.), Rada Miejska w Lubniewicach uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr VI/34/2019 Rady Miejskiej w Lubniewicach z dnia 25 marca 2019 r. zmienia się na załącznik nr 1, który otrzymuje brzmienie jak załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

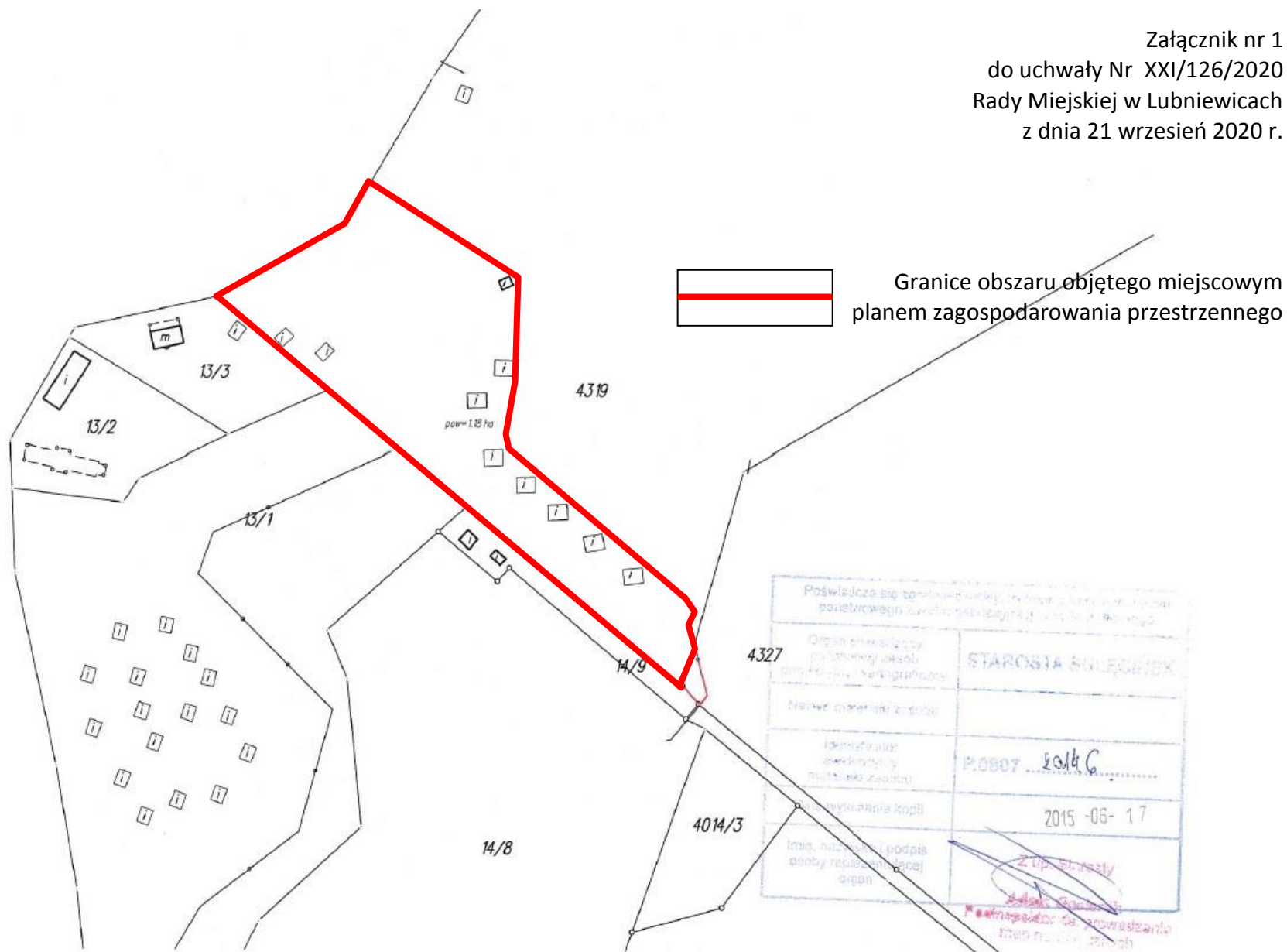
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubniewic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Tomasz Janiszewski

Załącznik nr 1
do uchwały Nr XXI/126/2020
Rady Miejskiej w Lubniewicach
z dnia 21 wrzesień 2020 r.



UZASADNIENIE

Z uwagi na cenne przyrodniczo siedliska i dużą bioróżnorodność terenu objętego planem Nadleśnictwo Sulęcín, pismem znak: ZZ.2210.01.2020 z dnia 13.07.2020 r. skierowanym do Burmistrza Lubniewic oświadczyło o konieczności ograniczenia wyłączeń lasów z produkcji leśnej do wyłącznie niezbędnych i faktycznie wykorzystanych legalnie obszarów, to jest do zakresu ustalonego na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

Pismo poprzedzone zostało negocjacjami, spotkaniami, w tym z właścicielem Ośrodka Wypoczynkowego w Gliśnie "Laguna" i jest wynikiem konsensusu jaki wynikł z owych negocjacji. Wszelkie zmiany, które są korzystne dla rozwijającego się istniejącego od wielu lat ośrodka czasowego (ugruntowanie jego obecności w gminie Lubniewice i stabilizacja sytuacji - rozwiązanie niezgodności w wyżej wspomnianych kwestiach) korzystne są również dla Gminy pozwalając na dalszy rozwój ośrodka.

Realizacja planu nie będzie się wiązać dla gminy z wydatkami, bowiem nie przewiduje się infrastruktury technicznej stanowiącej zadanie własne gminy.

Uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pozwoli właścicielom ośrodka wypoczynkowego oraz zarządcy gruntów (reprezentującego Skarbu Państwa) na uregulowanie wzajemnych zobowiązań oraz należności wynikających z tytułu wyłączenia gruntów leśnych z produkcji leśnej. Ułatwi też dalsze procedowanie planu w zakresie uzyskania zgody Ministra Środowiska na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne - zyska poparcie ze strony Lasów Państwowych.

Niniejszą uchwałą dokonuje się więc korekty zakresu planu (pomniejszenia do minimum obszaru objętego planem) - do zakresu jak w uchwale.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Tomasz Janiszewski