

SPRAWOZDANIE

z realizacji planu finansowego za 2019 r. Biblioteki Publicznej miasta i Gminy Lubniewice

na dzień 31.12.2019 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Plan finansowy na 2019 r.	Wykonanie na 31.12.2019	Wykonanie %
1	Przychody ogółem:	126.400,00	148.085,14	100%
	Kiermasz książek	0,00	1.173,30	
	Kapitalizacja odsetek	50,00	5,20	
	Dotacja Gminy Lubniewice na działalność bieżącą	126.350,00	126.226,50	99,90%
	Dotacja Biblioteka Narodowa		2.846,00	
	Środki otrzymane z Budżetu Państwa w ramach projektu Euroregionalnego „Przedszkolaki w akcji. Pokazujemy, jak połączyły nas baśnie”.		14.835,44	
	Darowizna, zwrot z Urzędu Skarbowego		2.998,70	
2	Koszty działalności ogółem;	126.400,00	148.085,14	
	Koszty wynagrodzenia	98.312,20	86.675,75	
	Wynagrodzenia osobowe + umowy zlecenia, dzieło	69.960,00	49.875,43	71,29%
	Składki na ubezpieczenia społeczne, PIT	28.352,20	36.800,32	100%
	Pozostałe koszty:	28.087,80	61.409,39	
	Energia (woda,co,gaz,energia elektryczna)	4.000,00	4.112,52	100%
	Zakup materiałów i wyposażenia	6.100,00	6.607,46	100%
	Koszty zakupu usług telekomunikacyjnych	1.700,00	1037,54	61,03%
	Podróże służbowe, szkolenia pracowników	1.100,00	167,02	15,18%

69-210 LUBNIEWICE
tel. 95 7557052, fax 95 7557024

Stwierdzam zgodność
kopii z oryginałem
2020-03-31
Lubniewice, dnia 20.....
Burmistrz Lubniewic z up
podpis Martyna Leszczyłowska
SKARBNIK GMINY

	ZFŚS	1.187,80	1.187,80	100%
	Pozostałe usługi	8.000,00	25.716,69	100%
	Zakup woluminów	6.000,00	11.381,36	100%
	Zwrot pożyczki Gmina Lubniewice		11.075,50	
	Zwrot dotacji Gminy Lubniewice		123,50	

Główny Księgowy
Ewelina Lipiecka

KIEROWNIK
Biblioteki Publicznej
Miejskiej i Gminy Lubniewice
Marta Rusakiewicz

**URZĄD MIEJSKI
W LUBNIEWICACH**
ul. Jana Pawła II 1
69-210 LUBNIEWICE
tel. 95 7557052, fax 95 7557024

Stwierdzam zgodność
kopii z oryginałem
Lubniewice, dnia 20.10.20...r.
podpis

BURMISTRZ LUBNIEWIC z up.
Martyna Leszczyłowska
SKARBNIK GMINY

INFORMACJA
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY LUBNIEWICE
na dzień 31 grudnia 2019 rok

Zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym(Dz. U z 2018 poz. 994 ze zm.) „mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw”. W skład mienia wchodzi między innymi nieruchomości, ruchomości, wierzytelności, środki finansowe, użytkowanie wieczyste, ograniczone prawa majątkowe. Powiększenie i pomniejszenie zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Lubniewice następuje w wyniku obrotu nieruchomościami, a w szczególności sprzedaży, kupna, zamiany, zrzeczenia się, darowizny, nabycie z mocy prawa.

Gospodarowanie nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu odbywa się zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami(Dz. U. z 2018 r. poz. 2204)

Poniższa informacja jest sporządzona zgodnie z zapisem art. 267 ust 1 pkt 3 ustawy o finansach publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2077 ze zm.).

Informacja zawiera:

- dane dotyczące przysługujących Gminie Lubniewice praw własności,
- dane o innych niż własność prawach majątkowych (w tym dane o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udział w spółkach, akcjach oraz posiadaniu).
- dane o zmianach w stanie mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia.

Gmina nie posiada żadnych akcji w spółkach.

W mieniu gminnym nastąpiły zmiany wskutek dokonania sprzedaży nieruchomości gruntowych i zabudowanych.

Stan powierzchni gruntów stanowiących własność Gminy Lubniewice na dzień 31.12.2019 r.
wynosi: 205,065497 ha, w tym wg klasyfikacji ewidencji gruntów i budynków:

Lp.	Klasyfikacja	Stan na 31.12.2018r.	Stan na 31.12.2019 r.	Zmiana w powierzchni(ha) (+,-)
1.	Grunty orne	41,79193	41,34093	-0,451
2.	Łąki trwałe	1,2609	1,2609	-
3.	Pastwiska trwałe	3,0277	2,9668	-0,0609
4.	Sady			-
5.	Nieużytki	8,7167	8,7167	-
6.	Lasy	22,86579	22,86579	-
7.	Grunty zadrzewione	3,7727	3,7727	-
8.	Gruntu pod wodami powierzchniowymi stojącymi	0,8231	0,8231	-
9.	Grunty pod stawami	5,5851	5,5851	-
10.	Rowy	0,4579	0,4579	-
11.	Użytki kopalne			-
12.	Tereny mieszkaniowe	1,12749	1,12749	-
13.	Grunty rolne zabudowane	2,622587	2,547487	-0,0751
14.	Tereny przemysłowe	5,1127	5,1127	-
15.	Inne tereny zabudowane	3,19	3,19	-
16.	Zurbanizowane tereny niezabudowane	0,7264	0,7264	-
17.	Tereny rekreacyjno- wypoczynkowe	13,4608	13,4608	-
18.	Drogi	82,8952	82,8952	-
19.	Inne tereny komunikacyjne	-	-	-
20.	Tereny różne	-	-	-
21.	Przekazane w użytkowanie wieczyste	9,2304	8,2155	-1,0149
RAZEM:		206,667397	205,065497	-1,6019

Wartość w/w mienia (wartość netto) gminnego kształtuje się następująco:

- grunty – 2.851,715,78 zł,
- budynki i lokale i obiekty inżynierii lądowej – 23.494.556,54 zł,
- urządzenia techniczne –89.721,79 zł.

Wpływy do budżetu Gminy Lubniewice- wykonanie na 31.12.2019 r.:

1. za użytkowanie wieczyste i użytkowanie nieruchomości na dzień 31.12.2019 r. wynosiły –16.486,93 zł,
2. z wydzierżawienia gruntów i najmu lokali użytkowych w 2019 r. wyniosły 79.207,94 zł,
3. z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności – 5.204,96 zł,
4. Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości - 164 830,10 zł.

Mienie gminne (nieruchomości zabudowane oraz grunty) sprzedane w 2019 r.

Lp.	Wyszczególnienie składników mienia	Nazwa użytku	położenie	Wartość wg wyceny rzeczoznawcy	Cena sprzedaży
1.	Nieruchomość gruntowa	Grunty orne (RIIIb)	Lubniewice nr dz. 1029/10	35 959,00	37 370,00
2.	Nieruchomość gruntowa	Pastwiska trwałe (PsIV) – tereny rolne	Lubniewice nr dz. 902/1	15 911,00	15 911,00
3.	Udział w gruncie (2/10)	Grunty rolne zabudowane (Br-RIVb) – tereny mieszkaniowe	Jarnatów (Sobieraj) nr dz. 1/2	777,00	30 300,00
4.	Grunty rolne zabudowane	Tereny mieszkaniowe (Br-RIVb)	Jarnatów (Sobieraj) nr dz. 1/6	21 717,00	
5.	Udział w gruncie (149/1.000)	Grunty rolne zabudowane (Br-RV)	Lubniewice (os. Świerczów) nr dz. 998	5 039,00	251,95 (bonifikata 95%)
6.	Mieszkanie komunalne	Tereny mieszkaniowe	Lubniewice os. Świerczów 2/3/5	25 092,00	1254,60 (bonifikata 95%)
7.	Nieruchomość	Grunty orne	Lubniewice	27 759,00	37 980,00

Załącznik nr 4
do Zarządzenia nr 73/2020
Burmistrza Lubniewic
z dnia 31 marca 2020r.

	gruntowa	(RIIb)	nr dz. 1029/5		
8.	Nieruchomość gruntowa	Grunty orne (RIIb)	Lubniewice nr dz. 1029/6	31 857,00	46 400,00
9.	Mieszkanie komunalne	Tereny mieszkaniowe	Lubniewice ul. Osad. Wojskowych 49/2	62 051,00	3 102,55
Razem:				226 162,00 zł	172 570,10 zł

**INFORMACJA O WYSOKOŚCI ZREALIZOWANYCH W DANYM ROKU DOCHODÓW Z TYTUŁU
OPŁATY ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI ORAZ WYDATKÓW
PONIESIONYCH NA FUNKCJONOWANIE SYSTEMU GOSPODAROWANIA ODPADAMI
KOMUNALNYMI ZA ROK 2019**

Przedkładania informacja o wysokości zrealizowanych w danym roku dochodów z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz wydatków poniesionych na funkcjonowanie na funkcjonowanie systemu gospodarowania odpadami komunalnymi z wyszczególnieniem kosztów o których mowa w art. 6r ust.2-2c ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (DZ.U. z 2019r.,poz 2010 ze zm.) obejmuje zestaw danych za rok 2019.

Zestawienie zawiera informacje zgodne z zapisem art. 6r ust.2-2c ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, a mianowicie informacje o:

1. Kosztach funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi, które obejmują koszty:
 - a) odbierania, transportu, zbierania, odzysku i unieszkodliwiania odpadów komunalnych;
 - b) tworzenia i utrzymania punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych;
 - c) obsługi administracyjnej tego systemu;
2. Kosztach wyposażenia nieruchomości w pojemniki lub worki do zbierania odpadów komunalnych.

W 2019 r. Gmina Lubniewice uzyskała dochód z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości 483.084,77 zł, natomiast plan na rok sprawozdawczy wynosił 465.000,00 zł.

1. pobranych opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi, które objęły koszty (art.6r ust.2):
 - a) odbierania, transportu, zbierania, odzysku i unieszkodliwiania odpadów komunalnych;

W 2019 roku usługę odbierania, transportu i zbierania odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych dla Gminy Lubniewice prowadziło Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „LS- PLUS” Sp. z o.o., natomiast odzysk i unieszkodliwianie odpadów komunalnych w ramach gminnego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi prowadzi Celowy Związek Gmin CZG-12 w Długoszynie. Koszty poniesione na to zadanie zostały wpisane do paragrafu 900/90002/4300 i wyniosły 288.000,00 zł.

- b) tworzenia i utrzymywania punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych;

Gminny punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK) Gmina Lubniewice zorganizowała na terenie Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych w Długoszynie na podstawie umowy podpisanej z Celowym Związkiem Gmin CZG-12. Koszty poniesione w 2019 na utrzymanie PSZOK-u wraz z zagospodarowaniem dostarczonych odpadów komunalnych zostały wpisane do paragrafu 900/90002/4300 i wyniosły 346.033,05 zł.

2. Z pobranych opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi gmina może pokryć koszty wyposażenia nieruchomości w pojemniki lub worki do zbierania odpadów komunalnych.

Koszty wyposażenia nieruchomości w pojemniki lub worki do zbierania odpadów komunalnych oraz odbiór i transport zmieszanych i segregowanych odpadów komunalnych zebranych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych w Gminie Lubniewice przejęło Przedsiębiorstwo Wielobranżowe LS-PLUS Sp. z o.o. w ramach umowy nr IN/U/01/2019 podpisanej dnia 8 lutego 2019r. z Gminą Lubniewice.

3. Z pobranych opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi gmina może pokryć koszty utworzenia i utrzymania punktów napraw i ponownego użycia produktów lub części produktów niebędących odpadami.
4. Z pobranych opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi gmina może pokryć koszty usunięcia odpadów komunalnych z miejsc nieprzeznaczonych do ich składowania i magazynowania w rozumieniu ustawy z dnia 13 września 1996r. (art. 6r ust 2 b).

Gmina Lubniewice nie poniosła dodatkowych kosztów na usunięcie odpadów komunalnych z miejsc nieprzeznaczonych do ich składowania i magazynowania.

W 2018 roku wydatkowano wszystkie środki pochodzące z opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi, w skutek czego nie zanotowano nadwyżki na rok 2019.

