

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami), podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym, stanowiących własność Gminy Lubniewice.

L.p	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia Nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza brutto	Tryb sprzedaży
	Nr działki	Nr KW					
1	32 – obręb Lubniewice	GW1U/00028387/5;	2 520m <sup>2</sup> ;	Nieruchomość zabudowana murem budynkiem byłego przedszkola oraz murem budynkiem garażu, przy ul. Zamkowej nr 4, z dostępem do drogi publicznej. Teren działki ogrodzony - na betonowej podmurówce. Powierzchnia użytkowa budynku: 1. parter: 234,43 m <sup>2</sup> ; 2. poddasze: 144,70 m <sup>2</sup> ; 3. piwnica: 200,68 m <sup>2</sup> ; łącznie: 579,81 m <sup>2</sup> .	Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr XI/79/2015 Rady Miejskiej w Lubniewicach z dnia 26 listopada 2015 r. - i oznaczona w nim jako teren 5UT. W zakresie przeznaczenia terenu: dla 5UT ustalono przeznaczenie na usługi turystyczne w formie hotelu lub pensjonatu. Budynek ujęty został w ewidencji zabytków, ponadto budynek wraz z działką nr 32 zlokalizowany jest w granicach zabytku jakim jest park zamkowy w Lubniewicach. Wszelkie prace remontowe, adaptacyjne itp. Wymagają uzgodnień z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.	700 000,00zł	Tryb przetargowy

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni **od dnia 17 marca 2020 roku do dnia 7 kwietnia 2020 roku** do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Lubniewicach

Wywieszono na tablicy ogłoszeń .....2020 roku

Zdjęto z tablicy ogłoszeń.....