

**UMOWA NR .....(PROJEKT)**  
**z dnia .....**

Zawarta w dniu ..... roku w Lubniewicach pomiędzy: Gminą Lubniewice z siedzibą w Lubniewicach, ul. Jana Pawła II 51, 69-210 Lubniewice reprezentowaną przez:

**1. Burmistrza Lubniewic – Radosława Sosnowskiego,**

przy kontrasygnacie

**2. Skarbnika Gminy Lubniewice - Anny Kisielewicz**

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

firmą..... prowadząca działalność gospodarczą z siedzibą w .....NIP ....., REGON....., wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej figurującej jako podmiot aktywny, zwany dalej „Wykonawcą”,

Na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2018r., poz. 1986 ze zm.), zawarto umowę następującej treści:

**§1**

1. Zgodnie z ofertą złożoną dnia.....roku, Wykonawca przyjmuje do wykonania prace związane z zadaniem:  
 „USUWANIE AZBESTU I WYROBÓW ZAWIERAJĄCYCH AZBEST Z TERENU GMINY LUBNIEWICE W 2019 ROKU”
2. W szczególności Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie na:
  - 1) Demontaż płyt azbestowo cementowych z pokryć dachowych lub innych miejsc na posesji, ich załadunek, transport oraz unieszkodliwienie ich na składowisku materiałów niebezpiecznych od właścicieli nieruchomości wskazanych przez Zamawiającego.
  - 2) Odbiór wraz z załadunkiem oraz transport i unieszkodliwienie płyt azbestowo-cementowych z posesji wskazanych przez Zamawiającego.
3. Strony zgodnie ustalają, że od niniejszej umowy są wprowadzone zobowiązania Wykonawcy wynikające z zapytania ofertowego dotyczącego zlecenia oraz ze złożonej oferty, a także zasad wynikających z „Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Lubniewice na lata 2018-2032”.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia oraz możliwości do wykonywania prac stanowiących przedmiot umowy.
5. Wykonawca zapewnia materiały i sprzęt oraz osoby niezbędne do wykonania umowy.

**§2**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustala się następująco:
  - wartość jednostkowa za zdemontowanie, załadunek, transport i unieszkodliwienie 1 Mg płyt azbestowo cementowych wynosi: .....+ podatek 8% tj..... co daje łączną **kwotę brutto** .....(słownie:.....).
  - Kwota jednostkowa została wyliczona na podstawie formularza oferty gdzie, zaoferowano wykonanie zamówienia za całkowitą cenę ofertową brutto ..... (słownie:.....), powyższa cena zawiera doliczony podatek Vat 8% tj..... przy czym cena netto wynosi .....
  - wartość jednostkowa za odbiór z załadunkiem, transportem i unieszkodliwieniem 1 Mg płyt azbestowo cementowych wynosi: ..... + podatek VAT 8% tj. .... zł co daje łączną kwotę brutto ..... (słownie: .....

Kwota jednostkowa została wyliczona na podstawie formularza oferty gdzie, zaoferowano wykonanie zamówienia za całkowitą cenę ofertową **brutto** ..... (słownie:.....), powyższa cena zawiera doliczony podatek Vat 8% tj..... przy czym cena netto wynosi .....

2. Wykonawca gwarantuje stałość cen jednostkowych wykonywania przedmiotu niniejszej umowy do dnia 30.08.2019 roku.
3. Przewidywana wartość wynagrodzenia za realizację przedmiotu umowy określonego w ust. 1 to kwota brutto.....zł (słownie.....).
4. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy niezbędne do wykonania zadania.

### §3

1. Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wykaz nieruchomości przeznaczonych do demontażu i/lub odbioru płyt azbestowo cementowych w terminie co najmniej 7 dni przed dniem rozpoczęcia zadania tj. do dnia 24.07.2019 r. Wykonawca po otrzymaniu ww. wykazu jest zobowiązany utworzyć harmonogram prac i przedstawić go Zamawiającemu.
2. Wykonawca wszystkie prace wynikające z niniejszej umowy wykona w terminie **od dnia 01.08.2019r. do dnia 30.08.2019r.**
3. W trakcie trwania umowy wykaz, o którym mowa w pkt. 1 może ulec zmianie.
4. Wykonawca zobowiązany jest do ustalenia daty i godziny demontażu i odebrania wyrobów zawierających azbest z właścicielem nieruchomości, u którego mają być wykonane prace.
5. Termin demontażu i/lub odebrania wyrobów zawierających azbest powinien być dogodny właściciela nieruchomości, jednakże nie dłuższy niż do dnia 30.08.2019 roku.
6. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać z każdej nieruchomości protokół końcowego wykonania robót, którego 1 egzemplarz przekazuje Zamawiającemu.

### §4

1. Wynagrodzenie za wykonany przedmiot zamówienia określony w §2, ust. 1 płatne będzie przez Zamawiającego jednorazowo jako całość wykonanego zadania, na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę na podstawie prac rzeczywiście wykonanych, w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury. Według wskaźnika zawartego w „Programie usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Lubniewice na lata 2018 – 2032 ” tj. średnia waga 1 m<sup>2</sup> płyt azbestowo – cementowych wynosi Ok. 17 kg. Rozliczenie nastąpi na podstawie rzeczywistych wag wg kart odpadów z utylizacji.
2. Należność zostanie uregulowana przelewem na konto Wykonawcy:  
Nr .....
3. Podstawą do wystawienia faktury będą przekazane razem z fakturą Zamawiającemu:
  - 1) Karty przekazania odpadów o kodzie 170605\* sporządzone pomiędzy Wykonawcą a składowiskiem odpadów azbestowych, potwierdzające m.in. wagę odebranych przez składowisko wyrobów zawierających azbest;
  - 2) Protokoły spisane przez przedstawiciela gminy Lubniewice, właściciela posesji oraz Wykonawcy po zakończeniu prac na danej posesji, potwierdzające ilość zdemontowanych/odebranych płyt azbestowo cementowych (z podaniem ich ilości w: m<sup>2</sup> i kg);
  - 3) Wydane przez Wykonawcę oświadczenia dla nieruchomości, na których przeprowadzono prace, o prawidłowym ich wykonaniu oraz oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, a teren został prawidłowo oczyszczony z odpadów i pyłu azbestowego (zgodnie z § 8 ust. 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. nr 71 poz. 649 ze zm.)

- 4) Przed rozpoczęciem prac (w terminie co najmniej 7 dni) Wykonawca powinien dokonać zgłoszenia przystąpienia do prac polegających na zabezpieczeniu lub usunięciu wyrobów zawierających azbest właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu – zgodnie z § 6 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r (Dz.U. nr 71, poz. 649) oraz § 1 pkt. 4 lit. b) Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 5 sierpnia 2010 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest.
- 5) Zamawiający będzie dokonywał oceny prawidłowości wykonywanych prac związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest poprzez każdorazową obecność przy odbiorze i ważeniu odpadów zabezpieczonych na posesji mieszkańców. Poświadczeniem prawidłowego odbioru i ważenia będzie Protokół odbioru sporządzany każdorazowo przez Zamawiającego.
- 6) Po zakończeniu prac zostanie sporządzony protokół końcowy.

#### **§5**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za zniszczenia i szkody powstałe wskutek wykonywania przedmiotu niniejszej umowy i jest zobowiązany na swój koszt je naprawić.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za osoby i przedmioty realizujące zamówienie określone niniejszą umową, w tym również za ich bezpieczeństwo.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów dotyczących ochrony danych osobowych, w tym do nieudostępniania danych osobowych osobom trzecim oraz do przestrzegania poufności informacji pozyskanych w związku z realizacją przedmiotu umowy. Wykonawca nie może wykorzystywać pozyskanych danych w żaden inny sposób niż do wykonywania umowy. Niezależnie od powyższego, jeżeli zaistnieje konieczność powierzenia Wykonawcy przetwarzania danych, strony uregulują te kwestie w odrębnej umowie o której mowa w art. 31 ustawy o ochronie danych osobowych.
4. Wszystkie prace muszą być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 roku w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. nr 71 poz. 649 ze zm.).

#### **§6**

1. W przypadku nie wykonania przedmiotowego zamówienia w terminie określonym w § 3 pkt. 2, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić karę umowną Zamawiającemu wysokości 0,5 % wynagrodzenia ustalonego w § 2 ust. 3 za każdy dzień zwłoki.
2. Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia ustalonego w §2 ust. 3.
3. Za nieterminowe płatności Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.

#### **§7**

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy winna być dokonana pod rygorem nieważności na piśmie w formie aneksu i wchodzi w życie po podpisaniu przez umawiające się strony.

#### **§8**

1. Do spraw nie uregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, kodeksu postępowania cywilnego.

**§9**

1. Wszystkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie na zasadzie mediacji.
2. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory podlegają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**§10**

1. Warunkiem wejścia w życie postanowień niniejszej umowy jest uzyskanie przez Zamawiającego środków pochodzących z programu WFOŚiGW „Usuwanie i unieszkodliwianie azbestu na terenie województwa lubuskiego”
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy informacje o przyznaniu środków z WFOŚiGW na dofinansowanie zadania pn.: „Usuwanie azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Lubniewice w 2019 roku”, co jest jednoznaczne z rozpoczęciem przez Wykonawcę wykonywania zadania określonego w § 1 pkt. 1 i 2 umowy.

**§11**

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

.....  
**ZAMAWIAJĄCY**

.....  
**WYKONAWCA**