

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami) podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym stanowiące własność Gminy Lubniewice.

L.p.	Adres położenia nieruchomości	Nr działki lub stanowiska	Pow. działki lub jej część w m ² przeznaczona do wydzierżawienia	Forma i okres wynajęcia	Przeznaczenie	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy
1.	Miejscowość Jarnatów, Obręb nr 23	Dz. nr 128/3 o całkowitej pow. 1,57 ha, KW GW1U/00014524/7	15.700	tryb bezprzetargowy - na okres do 3 lat	- brak planu, - do użytkowania na cele rolnicze	Roczny czynsz wynosi: 196,80 zł. Czynsz płatny w II-ch ratach, po otrzymaniu faktury. Wydzierżawiający, począwszy od roku 2019, ma prawo do corocznej waloryzacji stawki czynszu, w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych podawanych przez GUS. Dodatkowo najemca zobowiązany będzie płacić podatek rolny z tytułu dzierżawy gruntu rolnego.
2.	Miejscowość Lubniewice, Obręb nr 24	Dz. nr 752 o całkowitej pow. 0,0994ha, KW GW1U/00025776/80	110	tryb bezprzetargowy - na okres do 3 lat	- brak planu, - do użytkowania na cele poprawienia zagospodarowania nieruchomości przyległej	Roczny czynsz wynosi 198,00 zł . Czynsz płatny w II-ch ratach, po otrzymaniu faktury . Wydzierżawiający, począwszy od roku 2019, ma prawo do corocznej waloryzacji stawki czynszu, w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych podawanych przez GUS. Dodatkowo najemca zobowiązany będzie płacić podatek rolny z tytułu dzierżawy gruntu rolnego.
3.	Miejscowość Lubniewice Obręb 24	Dz. nr 452 o całkowitej pow. 0,3693ha, KW GW1U/00002963/9	19,25	Ttryb bezprzetargowy - na okres 10 lat	- brak planu -do użytkowania związanego z prowadzeniem działalności gospodarczej	Miesięczny czynsz wynosi 96,25 zł netto, płatny po otrzymaniu faktury Vat. Wydzierżawiający, począwszy od roku 2019, ma prawo do corocznej waloryzacji stawki czynszu, w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych podawanych przez GUS. Dodatkowo najemca zobowiązany będzie płacić podatek rolny z tytułu dzierżawy gruntu rolnego.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 20 listopada 2018 roku do dnia 11 grudnia 2018 roku do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Lubniewicach

Wywieszono na tablicy ogłoszeń 20 listopada 2018 roku

Zdjęto z tablicy ogłoszeń.....