

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym stanowiących własność Gminy Lubniewice.

L.p.	Adres położenia nieruchomości	Nr działki lub stanowiska	Pow. działki lub jej część w m <sup>2</sup> przeznaczona do wydzierżawienia w m <sup>2</sup>	Forma i okres wynajęcia	Przeznaczenie	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy
1	Miejscowość Lubniewice, obręb nr 24, budynek użytkowy przy ul. Harcerskiej nr 21	Dz. nr 633o całkowitej pow. 3 477 m <sup>2</sup> KW GW1U/00022894/0	Dwa pomieszczenia biurowe na I piętrze budynku o łącznej pow. 26,83 m <sup>2</sup>	tryb bezprzetargowy - na okres do 3 lat	- brak planu, - do użytkowania na cele prowadzenia działalności gospodarczej	Miesięczny czynsz wynosi: 402,45 zł. Czynsz płatny z góry do 10-go każdego miesiąca. Stawka czynszu będzie corocznie waloryzowana począwszy od roku 2018 w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych podawanych przez GUS.
2	Miejscowość Lubniewice, Obręb nr 24, teren zarządzany przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Lubniewicach	Dz. nr 586/3 o całkowitej pow. 60 733 m <sup>2</sup> KW GW1U/00003794/0	196 m <sup>2</sup>	tryb bezprzetargowy - na okres do 10 lat	- brak planu, - do użytkowania na potrzeby telefonii komórkowej (maszt wolnostojący)	Miesięczny czynsz wynosi: 500,00 zł. Czynsz płatny z góry do 10-go każdego miesiąca. Stawka czynszu będzie corocznie waloryzowana począwszy od roku 2018 w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych podawanych przez GUS.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni: **od dnia 13 listopada 2017 r. do dnia 04 grudnia 2017r.** do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Lubniewicach.