

Sprostowanie ogłoszenia o przetargu na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Lubniewice.

Wobec mylnego podania wysokości ceny postąpienia w ogłoszeniu pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości opisanych w poniższej tabeli, stanowiących własność Gminy Lubniewice zamieszczonym 19 stycznia 2012 r. w Gazecie Wyborczej str. 8, prostuje się treść Ogłoszenia poprzez ponowne podanie poniżej jego treści z prawidłowo określoną ceną postąpienia

POŁOŻENIE	Nr DZIAŁKI	POWIERZCHNIA	KSIĘGA WIECZYSTA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	CENA BRUTTO	WADIUM	MIN.WYSOKOĆ POSTĄPIENIA
Glisno	180	Budynek stodoły o pow. użytkowej -314,61 m ² powierzchnia działki - 2600 m ²	KW Nr 22181	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem stodoły.	81.600 zł	8.160 zł	820 zł
Lubniewice Oś. Świerczów	1002	Lokal mieszkalny o pow. użytkowej - 57,72 m ² Pomieszczenie przynależne - 11,19m ² Udział w prawie użytkowania wieczystego działki wynoszący -54/1000	KW Nr GW1U/0001275 7/5 KW Nr GW1U/0001135 7/4	Lokal mieszkalny nr 12 położony na pierwszym piętrze budynku mieszkalnego wielorodzinnego w klatce nr 3, składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, spiżarni i przedpokoju. piwnica Prawo własności lokalu mieszkalnego nr 12 wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu oraz prawie własności części budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli.	41.000 zł	4.100, zł	410 zł

Nieruchomości nie są obciążone żadnymi ciężarami, hipotekami ani prawami osób trzecich.

Postąpienie - o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych (§ 14 ust. 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, Dz. U. z 2004 r., Nr 207, poz. 2108).

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ w dniu 14 lutego 2012 r. o godzinie 12⁰⁰

w siedzibie Urzędu Miejskiego w Lubniewicach ul. Jana Pawła 51, sala Nr 1.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium, które należy wpłacić na rachunek Urzędu Miejskiego w Lubniewicach prowadzony przez Bank Spółdzielczy Ośno Lubuskie Oddział Lubniewice nr: 53 8369 0008 0050 0018 2000 0010 w takim terminie aby najpóźniej w dniu 09 lutego 2012 r. wymagana kwota znajdowała się na w/w koncie, z oznaczeniem, której nieruchomości wadium dotyczy.

Osoby uczestniczące w przetargu zobowiązane są przedłożyć komisji przetargowej: dowód wpłaty wadium i dowód tożsamości. Osoby reprezentujące w przetargu podmioty gospodarcze dodatkowo dokumenty niezbędne do ich reprezentowania (aktualny-ważny 3 miesiące- wypis z rejestru sądowego lub ewidencji działalności gospodarczej, umowę spółki). Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika (pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej). Małżonkowie posiadający wspólność ustawową biorą udział w przetargu osobiście lub za okazaniem pełnomocnictwa współmałżonka zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników , jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie minimalne powyżej ceny wywoławczej.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu przelewem na podane konto bankowe. Wylicytowana cena sprzedaży nieruchomości podlega zapłacie do dnia zawarcia aktu notarialnego, którego termin zostanie ustalony w ciągu 21 dni od rozstrzygnięcia przetargu. Uchylenie się kandydata na nabywcę wyłonionego w drodze przetargu od podpisania aktu notarialnego w wyznaczonym terminie spowoduje przepadek wpłaconego wadium na rzecz Gminy. Koszty sporządzenia umowy notarialnej i opłaty sądowe w całości ponosi nabywca. Okazanie granic nieruchomości następuje staraniem i na koszt nabywcy. Ogłoszenie o przetargu zostaje zamieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu oraz na stronie internetowej www.lubniewice.pl w Biuletynie informacji Publicznej.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Zamówień Publicznych, Inwestycji i Budownictwa Urzędu Miejskiego w Lubniewicach przy ul. Jana Pawła II 51 (pokój Nr 11) lub pod nr tel. 95 7557052 wew.4.

BURMISTRZ LUBNIEWIC
Pawel
Tomasz Jaskuła