

UMOWA DZIERŻAWY AUTOBUSÓW SZKOLNYCH

zawarta w dniu w Lubniewicach pomiędzy :
Gminą Lubniewice, ul. Jana Pawła II 51, 69-210 Lubniewice, reprezentowanym przez:
Burmistrza Lubniewic – Tomasza Jaskułę
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Lubniewice – Zofii Iwaniec,
zwaną w dalszej części umowy **Wydierżawiającym**,
a firmą:

.....
..... reprezentowaną przez:
.....
.....
zwaną w dalszej części umowy **Dzierżawcą**.

§ 1.

Wydierżawiający zobowiązuje się oddać z dniem 01 września 2016 r. **Dzierżawcy** do używania i pobierania pożytków następujących autobusów szkolnych marki:
JELCZ, typ L090M/S, rok produkcji 2003, Nr rejestracyjny FSU H529, nr identyfikacyjny VIN/nadwozia/podwozia: SUJ09010030000367, nr silnika 0550348581PZB1, liczba miejsc siedzących 42+ 1,
JELCZ, typ L090M, rok produkcji 2000, Nr rejestracyjny FSU A093, nr identyfikacyjny VIN/nadwozia/podwozia: SUJ090100Y0000141, SUSL1422VY0000567, nr silnika 0589422613P311, liczba miejsc siedzących 44+ 1,
będący własnością Zakładu Gospodarki Komunalnej w Lubniewicach

§ 2.

1. Ustala się miesięczny czynsz za przedmiot dzierżawy w wysokości **500,00 PLN netto** (słownie: pięćset złotych) i powiększony o obowiązujący podatek VAT.
2. Czynsz płatny będzie przez Dzierżawcę z góry - do 10-go dnia danego miesiąca – przelewem na rachunek Gminy Lubniewice, ul. Jana Pwła II 51, nr rachunku **53 8369 0008 0050 0018 2000 0010**, zgodnie z wystawioną fakturą wydierżawiającego.

§ 3.

Dzierżawca wykorzystywał będzie dzierżawione pojazdy na cele organizowania i prowadzenia dowożenia zbiorowego dzieci i uczniów na trasach i warunkach określonych w odrębnej umowie, zawartej w dniu r. z Gminą Lubniewice na dowozy dzieci i uczniów do Przedszkola Gminnego oraz Zespołu Szkół Samorządowych w Lubniewicach w formie zakupu biletów miesięcznych.

§ 4.

1. Stan techniczny przedmiotu dzierżawy w dniu przekazania go Dzierżawcy oraz jego wyposażenie określa protokół przekazania, stanowiący załącznik nr 1 i 2 do niniejszej umowy, będący jej integralną częścią.

2. Wydanie przez Wyzierżawiającego przedmiotu dzierżawy Dzierżawcy nastąpi w dniu podpisania przez strony protokołu jego przekazania. Czynsz dzierżawny, o którym mowa w § 2 umowy będzie naliczany od dnia 01 września 2015 r. do dnia 30 czerwca 2016 r.

§ 5.

Bez pisemnej zgody Wyzierżawiającego, Dzierżawca nie ma prawa oddawania przedmiotu dzierżawy w poddzierżawę, ani do bezpłatnego używania przez osoby trzecie.

§ 6.

1. Dzierżawca jest zobowiązany dokonywać we własnym zakresie i na własny koszt bieżących remontów i konserwacji, a w szczególności: konserwacji nadwozia i podwozia, uzupełniania oszkleń, naprawy urządzeń grzewczych, naprawy i konserwacji przewodów i osprzętu instalacji elektrycznej, naprawy lub wymiany uszkodzonych siedzeń, wymiany oleju, malowania nadwozia lub podwozia w miarę potrzeby dla zabezpieczenia przed wilgocią lub korozją, oraz innych napraw wynikających z bieżącej eksploatacji pojazdu oraz do dokonywania okresowych przeglądów technicznych w odpowiedniej do tego typu pojazdu, stacji kontroli pojazdów.
2. Dzierżawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów sanitarno - porządkowych, przeciwpożarowych i innych wymagalnych przy prowadzeniu działalności transportowej.

§ 7.

1. Dzierżawca może dokonywać zmian w przedmiocie dzierżawy wyłącznie za zgodą i na warunkach ustalonych przez Wyzierżawiającego, dotyczy to również zmian, uzupełnień i poprawek w wyposażeniu przedmiotu dzierżawy we wszelkich instalacjach technicznych.
2. Każdorazowo strony ustalać będą terminy i warunki koniecznych do wykonania prac i zmian.

§ 8.

1. Dzierżawca zobowiązany jest zwrócić przedmiot dzierżawy w stanie opisanym w protokole przekazania stanowiącym załącznik nr 1 i 2 do niniejszej umowy, z uwzględnieniem normalnego zużycia, będącego następstwem prawidłowego używania, oraz zmian i uzupełnień przedmiotu dzierżawy dokonanych przez Dzierżawcę na warunkach § 7 niniejszej umowy. Zobowiązanie to ciąży na Dzierżawcy bez względu na tryb i sposób rozwiązania umowy lub zakończenia okresu jej obowiązywania.
2. W przypadku nie wywiązania się przez Dzierżawcę w terminie z obowiązków określonych w § 8 ust. 1 niniejszej umowy, Wyzierżawiający może według własnego uznania dochodzić realizacji umowy w tym zakresie na drodze sądowej lub przywrócić przedmiot dzierżawy do stanu poprzedniego we własnym zakresie, a Dzierżawcę obciążyć kosztami tego przywrócenia.

§ 9.

1. Wyzierżawiający ubezpieczy przedmiot dzierżawy od odpowiedzialności cywilnej (OC) i niebezpiecznych wypadków (NW) na koszt własny.
2. W przypadku zaistnienia zdarzeń objętych ubezpieczeniem, o którym mowa w ust. 1, ewentualne odszkodowanie z tytułu i celem likwidacji szkody wydzierżawiający sceduje na Dzierżawcę.

§ 10.

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta na okres od **01.09.2016 r.** do **30.06.2017 r.**
2. Każdej ze stron przysługuje prawo do jej wypowiedzenia z zachowaniem trzymiesięcznego terminu wypowiedzenia ze skutkiem rozwiązania umowy na koniec miesiąca kalendarzowego.
3. Wyzierżawiający może wypowiedzieć umowę bez zachowania terminu wypowiedzenia w przypadku:
 - a) zalegania przez Dzierżawcę z zapłatą czynszu za dwa pełne okresy płatności;
 - b) oddania przedmiotu dzierżawy w poddzierżawę albo do bezpłatnego używania osobom trzecim bez zgody Wyzierżawiającego;
4. Rozwiązanie z Dzierżawcą umowy na realizację dowozów szkolnych spowoduje w dacie jej rozwiązania wygaśnięcie niniejszej umowy.

§11.

Niniejsza umowa może być zmieniona pod rygorem nieważności jedynie w formie pisemnej za zgodą i z podpisami obydwu stron.

§ 12.

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Strony ustalają, że właściwym do rozstrzygnięcia ewentualnych sporów wynikających ze stosunku prawnego objętego niniejszą umową jest sąd właściwy dla siedziby Wyzierżawiającego.

§ 13.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Dzierżawcy, dwa dla Wyzierżawiającego.

WYDZIERŻAWIAJĄCY

DZIERŻAWCA

.....

.....

PROTOKÓŁ PRZEKAZANIA AUTOBUSU SZKOLNEGO

Niniejszym Wyzdierżawiający przekazuje Dzierżawcy pojazd wymieniony w § 1 umowy z dnia

..... r. wraz z następującym wyposażeniem :

- liczba miejsc siedzących dla kierowcy;

- koło zapasowe;

- wyposażenie - standardowe

Stan paliwa: l

Dowód rejestracyjny nr

Ubezpieczenie OC, NW i AC ważne do dnia

Przebieg (km):.....

Pojazd jest w pełni sprawny i bez uszkodzeń.

Ustalenia powyższego protokołu przyjmujemy:

Szczegółowy wykaz wyposażenia:

- 1) gaśnica proszkowa 2 kg – 2 szt.
- 2) Klucz do kół - 1 szt.
- 3) apteczka - 1 szt.
- 4) podnośnik - 1 szt.
- 5) trójkąt ostrzegawczy - 1 szt.
- 6) zaczep do holowania – 1 szt.
- 7) zasłonki na okna – 1 komplet
- 8) tablice z napisem „Autobus szkolny” – 1 szt.
- 9) radioodtwarzacz – 1 szt.
- 10) klucze do pojazdu – 1 komplet

WYDIERŻAWIAJĄCY

DZIERŻAWCA

Lubniewice, dnia.....

PROTOKÓŁ PRZEKAZANIA AUTOBUSU SZKOLNEGO

Niniejszym Wyzierżawiający przekazuje Dzierżawcy pojazd wymieniony w § 1 umowy z dnia

- liczba miejsc siedzących dla kierowcy;

- koło zapasowe;

- wyposażenie - standardowe

Stan paliwa: l

Dowód rejestracyjny nr

Ubezpieczenie OC, NW i AC ważne do dnia

Przebieg (km):.....

Pojazd jest w pełni sprawny i bez uszkodzeń.

Ustalenia powyższego protokołu przyjmujemy:

Szczegółowy wykaz wyposażenia:

- 1) gaśnica proszkowa 2 kg – 2 szt.
- 2) Klucz do kół - 1 szt.
- 3) apteczka - 1 szt.
- 4) podnośnik - 1 szt.
- 5) trójkąt ostrzegawczy - 1 szt.
- 6) zaczep do holowania – 1 szt.
- 7) zasłonki na okna – 1 komplet
- 8) radioodtwarzacz – 1 szt.
- 9) klucze do pojazdu – 1 komplet
- 10) mikrofon – 1 szt.

WYDIERŻAWIAJĄCY

DZIERŻAWCA

Lubniewice, dnia.....