

DEKLARACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI NA ROK.....

DN-2

Podstawa prawna : Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014r., poz. 849 ze zm.			
Składający : Formularz przeznaczony jest dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej, będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi nieruchomości, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami nieruchomości z osobami prawnymi, bądź innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej			
Termin składania : Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego jak również w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie lub wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienie zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku			
Miejsce składania: Siedziba organu podatkowego właściwego ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania			
A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI			
Burmistrz Lubniewic, 69 – 210 Lubniewice, ul. Jana Pawła II 51, woj. Lubuskie			
B. DANE PODATNIKA			
B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE			
właściciel	posiadacz samoistny	użytkownik wieczysty	posiadacz zależny
Miejsce / adres / położenia przedmiotów opodatkowania			
Identyfikatory działek ewidencyjnych			
Oznaczenie Księgi Wieczystej i Sądu lub zbioru dokumentów określających własność			
Pełna nazwa		Nr NIP	
		Nr Regon	
Nazwa skrócona		PKD	
B.2. ADRES SIEDZIBY			
Kraj	Województwo	Powiat	
Gmina	Ulica	Nr domu	Nr lokalu
Miejscowość	Kod	Poczta Lubniewice	
C. OBOWIĄZEK SKŁADANIA INFORMACJI			
1. Deklaracja roczna od m-ca.....rok ..		2.korekta deklaracji rocznej od m-ca.....rok...	

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA – z wyjątkiem zwolnionych			
I. Budynki lub ich części	Powierzchnia użytkowa w m ²	Stawka podatku	Kwota podatku
1. mieszkalne			
2. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej			
3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym			
4. związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń			
5. pozostałe ogólne			
6. zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego			
II. Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej (wartość o której mowa w ustawie)	Wartość w zł	2 %	
III. Grunty	Powierzchnia w m ²	Stawka Podatku	X
1. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	m ²		
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	ha		
3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	m ²		
4. niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015r. poz.1777) położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	m ²		
Kwota należnego podatku do zapłaty (po zaokrągleniu do pełnych złotych)			
E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH			
1. Grunty stanowiące nieużytki z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej (N)	Powierzchnia w m ²		
2. Grunty zadrzewione i zakrzewione z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej (Lz)	Powierzchnia w m ²		
3. Inne zwolnienia – podać rodzaj, przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie			

F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH – liczba składanych załączników		
G. PODPIS PODATNIKA/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ/ (niepotrzebne skreślić)		
Imię i nazwisko osoby sporządzającej deklarację	Telefon, fax(nie obowiązkowe)	
Data wypełnienia	Podpis (pieczęć) osoby uprawnionej/upoważnionej do złożenia deklaracji	
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO		
Data i podpis przyjmującego formularz		

POUCZENIE :

1. W przypadku niewpłacenia w terminach określonych w art 6 ust.9 ustawy kwoty należnego podatku od nieruchomości lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U z 2014r., poz. 1619 ze zm).

2. Obowiązek składania deklaracji na podatek od nieruchomości dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy przepisów niniejszej ustawy.

Należny podatek płatny jest w ratach na rachunek bankowy gminy prowadzony przez BS Ośno Lubuskie O//Lubniewice 53 8369 0008 0050 0018 2000 0010

3.W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.

ZAŁĄCZNIK DO DEKLARACJI

DN – 2

A. DANE PODATNIKA			
Pełna nazwa		Nr NIP	
		Nr Regon	
właściciel	posiadacz samoistny	użytkownik wieczysty	posiadacz zależny
Miejsce / adres / położenia przedmiotów opodatkowania			
Identyfikatory działek ewidencyjnych			
Oznaczenie Księgi Wieczystej i Sądu lub zbioru dokumentów określających własność			
B. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA			
I. Budynki lub ich części	Powierzchnia użytkowa w m ²	Stawka podatku	Kwota Podatku
1. mieszkalne			
2. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, oraz budynki mieszkalne zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej			
3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym			
4. związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej , zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń			
5. pozostałe			
6. zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego			
II. Budowle	Wartość w zł	2 %	Kwota podatku
III. Grunty	Powierzchnia w m ²	Stawka Podatku	Kwota Podatku
1. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków			
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	ha		
3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	m ²		
4. niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji , o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji(Dz.U. z 2015 r. poz. 1777) położonych na terenach , dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową , usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy , jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego.	m ²		

C. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH	
1. Grunty stanowiące nieużytki z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej(N)	Powierzchnia w m ²
2. Grunty zadrzewione i zakrzewione z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej (Lz)	Powierzchnia w m ²
3. Inne zwolnienia – podać rodzaj, przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie	

.....
(data i podpis)