

Załącznik nr 3
do zapytania ofertowego
Nr 1/2016 z dnia 9 lutego 2016 r.

UMOWA Nr.....
zawarta w dniu 2016 roku

pomiędzy :

Gminą Lubniewice, z siedzibą w Lubniewicach przy ul. Jana Pawła II 51, 69-210 Lubniewice, NIP: 596-001-04-25, REGON: 210966705

reprezentowaną przez:

1. Tomasza Jaskułę – Burmistrza Lubniewic,

przy kontrasygnacie

2. Zofii Iwaniec – Skarbnika Gmina Lubniewice

zwana dalej Zamawiającym

a

..... z siedzibą w, przy

NIP:, REGON:, reprezentowanym przez:

1.

zwanym dalej Wykonawcą

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania studium wykonalności dla projektów o roboczych tytułach:
 - a) Rewitalizacja Rynku w Lubniewicach,
 - b) Budowa stacji uzdatniania wody w miejscowości Rogi,
 - c) Rozbudowa i przebudowa stacji uzdatniania wody w Gliźnie,
 - d) Rozbudowa i przebudowa istniejącej oczyszczalni ścieków w Lubniewicachubiegających się o wsparcie z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany nazw projektów, wg własnych preferencji.

§2

1. Z chwilą przekazania Zamawiającemu dokumentacji Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe dotyczy wszystkich znanych w dniu zawarcia umowy pól eksploatacji, w szczególności:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania dokumentacji znanymi technikami, w tym techniką drukarską, optyczną, reprograficzną, cyfrową, w ramach pamięci komputera (w tym serwera), zapisu magnetycznego, na każdym nośniku (na papierze, nośniku optycznym, magnetycznym, cyfrowym, itp.),
 - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dokumentację utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału dokumentacji projektowej lub jej egzemplarzy,
 - c) w zakresie rozpowszechniania dokumentacji w sposób inny niż określony powyżej – publiczne wykonanie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także

- publiczne udostępnianie dokumentacji projektowej w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
2. Z chwilą przekazania Zamawiającemu dokumentacji Wykonawca przenosi na Zamawiającego również autorskie prawa zależne do dokumentacji, tj. prawo dokonywania opracowań dokumentacji, w szczególności w postaci zmian, tłumaczeń, przeróbek, adaptacji, zamian formatu, retuszy, kolorystyki oraz wykonywania, rozporządzania i korzystania z przedmiotowych opracowań.
 3. Wynagrodzenie, o którym mowa w §5 obejmuje również wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa w §2.
 4. Informacje przekazane przez Zleceniodawcę Wykonawcy stanowią tajemnicę handlową i nie mogą być udostępniane osobom trzecim.

§3

1. Materiały źródłowe do wykonania przedmiotu umowy Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcy na bieżąco zgodnie z potrzebami Wykonawcy. Współpraca Zamawiającego z Wykonawcą jest niezbędna do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów własnych i na podstawie materiałów dostarczonych przez Zamawiającego.
3. Wykonawca wykona przedmiot umowy w trzech egzemplarzach w formie papierowej oraz w dwóch egzemplarzach w formie elektronicznej na płycie CD/DVD w plikach (.pdf), (.doc), (gwp) lub równoważnych, analizy ekonomiczno-finansowej w aktywnym pliku Microsoft Excel (.xlsx) lub równoważnym.
4. Wykonawca w trakcie tworzenia przedmiotu umowy będzie konsultował się z osobą wskazaną przez Zamawiającego, na piśmie lub pocztą elektroniczną.

§4

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy w terminie 60 dni od dnia podpisania umowy.
2. Wykonawca dostarczy do siedziby Zamawiającego przedmiot umowy wraz z oświadczeniem, że przedmiot umowy został wykonany zgodnie z umową i jest kompletny z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.
3. Odbiór przedmiotu umowy zostanie potwierdzony sporządzeniem protokołu odbioru. Zamawiający podpisze protokół odbioru bez zbędnej zwłoki.
4. W razie stwierdzenia wad przedmiotu umowy, Zamawiający może wezwać Wykonawcę przedmiotu umowy do ich poprawy. Wezwanie takie nastąpi na piśmie lub mailowo natychmiast po stwierdzeniu błędów.
5. W razie wezwania do dokonania poprawek, Wykonawca dokona ich w terminie nie dłuższym niż 10 dni od daty uzyskania informacji o konieczności dokonania poprawek.
6. Jeżeli Wykonawca będzie zwlekał z dokonaniem poprawek poza termin określonym w poprzednim ustępie, Zamawiający może dokonać poprawek na własny koszt i obciążyć nimi Wykonawcę.
7. Odbiór poprawionego przedmiotu umowy (zaakceptowanego przez Zamawiającego), na każdym etapie, zostanie potwierdzony protokołem odbioru końcowego. Zamawiający podpisze protokół odbioru końcowego bez zbędnej zwłoki.
8. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego dokonywania, w przypadku zaistnienia takiej potrzeby, korekt przedmiotu umowy zgodnie z wytycznymi RPO-Lubuskie 2020.
9. Wykonawca zobowiązuje się do uczestniczenia, w imieniu Zamawiającego, na jego pisemny lub mailowy wniosek, w konsultacjach z RPO-Lubuskie 2020.

10. Wykonawca udziela Zamawiającemu 12-miesięcznej gwarancji jakości na wykonane prace i zobowiązuje się do usunięcia na swój koszt ujawnionych wad, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.

§5

1. Wynagrodzenie dla Wykonawcy wyniesie zł netto (słownie: zł), powiększona o podatek VAT w wysokości%, co daje wartość robót brutto: zł (słownie: zł)
2. Płatność z tytułu wykonania przedmiotu zapytania ofertowego nastąpi po przekazaniu dokumentów na podstawie końcowego protokołu odbioru.
3. Zamawiający zapłaci za wykonanie powyższych dokumentów przelewem na konto Wykonawcy w ciągu 21 dni od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego.
4. Płatność dokonana zostanie w terminie do 21 dni od otrzymania prawidłowej faktury.
5. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury, po zakończeniu każdego etapu, będzie podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru końcowy.
6. Płatność dokonana zostanie przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, który zostanie podany Zamawiającemu nie później niż w dniu wystawienia faktury.
7. Za dzień uiszczenia płatności uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§6

1. Strony zobowiązują się do zapłaty kar umownych na niżej podanych warunkach. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach: Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % całego wynagrodzenia umownego, za każdy dzień zwłoki, nie więcej jednak niż 10% całego wynagrodzenia umownego,
2. Odszkodowania za szkody wyrządzone wzajemnie dochodzone będą na zasadach ogólnych, niezależnie od kar umownych.
3. Jeżeli należności Wykonawcy nie zostaną uregulowane w terminie określonym niniejszą umową, to przysługuje mu prawo naliczenia odsetek ustawowych.

§7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy bez zapłacenia kary umownej, jeżeli Wykonawca opóźni się z przyczyn własnych z rozpoczęciem lub zakończeniem wykonywania przedmiotu umowy o więcej niż 14 dni w stosunku do odpowiednich terminów, określonych w niniejszej umowie.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku uporczywego uchylania się jednej ze stron od przystąpienia do ustalenia zakresu wykonanych usług, druga ze stron dokona ustalenia jednostronnego i stosownie do swojej pozycji uzna lub obciąży stronę drugą.

§8

1. Zamawiający i Wykonawca wyznaczają, jako koordynatorów odpowiedzialnych za prawidłowy przebieg wykonania Umowy następujące osoby:
Wykonawca:, Zamawiający:

2. Każda ze stron ma prawo do zmiany osoby wskazanej jako koordynatora, po uprzednim pisemnym lub mailowym powiadomieniu drugiej strony.

§9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy obowiązującego prawa, a w szczególności przepisy kodeksu cywilnego.

§10

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.

§11

Ewentualne spory wynikłe w trakcie realizacji umowy będą rozstrzygane polubownie, bezpośrednio między stronami, a w przypadku nie osiągnięcia porozumienia, przed sądem miejscowo właściwym dla siedziby Zamawiającego.

§12

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA