

BURMISTRZ LUBNIEWIC OGŁASZA II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI OPISANYCH W PONIŻSZEJ TABELI:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza brutto	Wysokość wadium
	Nr działki	Nr KW					
1	605/1	KW GW1U/00015232/0	0,4929 ha	Działka położona w Lubniewicach przy ul. Harcerskiej, na południe od ścisłego centrum miasta. Działka niezabudowana o regularnym kształcie.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Lubniewice” działka nr 605/1 jest przeznaczona pod lokalizację parkingów zbiorczych.	182.100,00 zł	18.210,00 zł
2	606/2	KW GW1U/00015232/0	0,3846 ha	Działka położona w Lubniewicach przy ul. Harcerskiej, na południe od ścisłego centrum miasta. Działka niezabudowana o regularnym kształcie.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Lubniewice” działka nr 606/2 jest przeznaczona pod lokalizację parkingów zbiorczych.	142.050,00 zł	14.205,00 zł
3	86/2	KW GW1U/00020215/3	0,0737 ha	Lokal mieszkalny nr 1 o pow. użytkowej 45,48 m ² , położony na parterze w budynku mieszkalnym dwurodzinnym o nr porządkowym 24, w obrębie Jarnatów, wraz z udziałem 0,449 w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki gruntu. Sąsiedztwo i otoczenie stanowi: zabudowa mieszkaniowa zagrodowa, zabudowa gospodarcza, grunty rolne. Kształt działki nieregularny, teren równinny. Uzbrojenie: sieć wodociągowa, kanalizacyjna, elektroenergetyczna, telefoniczna	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Lubniewice” działka nr. nr 86/2 jest to obszar o funkcjach turystycznych.	29.100,00 zł	2.910,00 zł
4	2/8	KW GW1U/00000424/5	0,1094 ha	Lokal mieszkalny nr 3 o pow. użytkowej 87,14 m ² , położony na I piętrze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 122/7, we wsi Glisno, wraz z udziałem 160/1 000 w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki gruntu. Sąsiedztwo i otoczenie stanowi: zabudowa mieszkaniowa zagrodowa, zabudowa gospodarcza, pawilon handlowy, tereny zalesione. Kształt działki nieregularny, teren płaski. Uzbrojenie: sieć wodociągowa, kanalizacyjna, elektroenergetyczna.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Lubniewice” działka nr2/8 jest położona na obszarach o funkcjach mieszkalnych.	60.000,00 zł	6.000,00 zł
5	179/6	KW GW1U/00022173/0	0.0777 ha	Nieruchomość niezabudowana (nieuzbrojona), zlokalizowana w Gliźnie, gmina Lubniewice. Dojazd drogą zwirową. W sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa, mieszkaniowa zagrodowa, tereny użytk. rolniczo. Potencjalny nabywca zobowiązany będzie ponieść dodatkowo jednorazowy koszt ustanowienia służebności drogi	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Lubniewice” działka nr 179/6 jest	15050,00 zł	1.505,00 zł

				koniecznej na działce nr 179/8 w wysokości 443,75 zł brutto.	objęta obszarem o funkcji mieszkalno – usługowej.		
6	179/7	KW GW1U/00022173/0	0.0736 ha	Nieruchomość niezabudowana (nieuzbrojona), zlokalizowana w Gliźnie, gmina Lubniewice. Dojazd drogą żwirową. W sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa, mieszkaniowa zagrodowa, tereny użytk. rolniczo. Potencjalny nabywca zobowiązany będzie ponieść dodatkowo jednorazowy koszt ustanowienia służebności drogi koniecznej na działce nr 179/8 w wysokości 443,75 zł brutto.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Lubniewice” działka nr 179/7 jest objęta obszarem o funkcji mieszkalno – usługowej.	14.550,00 zł	1.455,00 zł
7	1000/3	KW GW1U/00011323/7	0.0306 ha	Działka położona w Lubniewicach, na Os. Świerczów, w pobliżu sklepu spożywczo-przemysłowego ,niezabudowana.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Lubniewice” działka nr 1000/3 położona jest na obszarach o funkcjach leśnych, w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów o funkcjach mieszkalno-usługowych.	6.300,00 zł	630,00 zł