

**Protokół**  
**z przebiegu nadzwyczajnej L**  
**sesji Rady Miejskiej w Lubniewicach**  
**z dnia 10 września 2014 r.**

Ustawowy skład Rady 15 radnych, obecnych na sesji było 9 radnych.

Lista obecności Radnych i zaproszonych gości w załączeniu do protokołu (zał. nr 1 i 2).

Przewodnicząca Rady otworzyła obrady o godz. 15.30 wypowiadając słowa „Otwieram L nadzwyczajną sesję Rady Miejskiej w Lubniewicach„  
Przywitała wszystkich radnych oraz zaproszonych gości.

Stwierdziła, że na stan 15 radnych w sesji bierze udział 9 radnych, wobec czego rada może podejmować prawomocne uchwały.

Radni nieobecni:

Stein Henryk

Sornat Roman

Sobecki Izidor

Tymczyn Grzegorz

Szatyński Marek

Żuk Ewa

Przew. Rady poinformowała, że sesja została zwołana na wniosek Burmistrza Lubniewic (zał. nr 3) w celu podjęcia uchwały dotyczącej regulaminu przyznania odznaki „Zasłużony dla Gminy Lubniewice” oraz wniosków, na podstawie których 5 października przyznane zostaną Honorowe Obywatelstwa Gminy Lubniewice. Wyróżnienia zostaną wręczone podczas uroczystych obchodów XX-lecia nadania praw miejskich Lubniewicom.

W związku z pismem Burmistrza, które dziś wpłynęło o ujęcie w porządku obrad dwóch projektów uchwał w sprawie zmian w budżecie oraz w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością gruntową, proszę o przegłosowanie powyższych punktów.

Za wprowadzeniem punktu dot. projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie głosowało 9 radnych. Będzie to punkt 5 porządku obrad.

Za wprowadzeniem punktu dot. projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością gruntową głosowało 9 radnych. Będzie to punkt 6 porządku obrad.

**Pan Burmistrz** poprosił o zamianę rozpatrywania punktów w porządku obrad tak aby pkt. 6 rozpatrzyć jako 2 i później kolejność się przesunie.

Za zmianą w porządku obrad głosowało 9 radnych.

**Porządek obrad:**

1. Sprawy regulaminowe,
2. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością gruntową.
3. Podjęcie uchwały w sprawie ustanowienia regulaminu przyznawania odznaki „Zasłużony dla Gminy Lubniewice”
4. Podjęcie uchwały w sprawie przyznania Honorowego Obywatelstwa Gminy Lubniewice dla Witolda Stadnika, Józefa Kruczkowskiego i Marii Morowiec.
5. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie.
7. Zakończenie obrad.

**Odnosnie pkt. 2 porządku obrad podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością gruntową.**

**Pan R. Biegowski** – Ponieważ uchwała ta jest uchwałą, która ewentualnie musi być przyjęta ze względu na to, że w 2007 roku został dokonany podział nieruchomości w Gliźnie i w decyzji podziałowej był zapis, że będzie ten podział pod warunkiem ustanowienia służebności gruntowej. W 2008 roku została podjęta uchwała o sprzedaży nieruchomości są to działki 179/ 6, przez 7, 9 i 10. Do tego czasu były cztery przetargi i nikt nie zauważył, że taka decyzja była i ta służebność powinna być ustanowiona od razu w 2007 roku po tej decyzji. W związku z tym w tej chwili przystępując do sprzedaży tych nieruchomości niestety nie możemy ich sprzedawać, a są chętni.

Następnie przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością gruntową wraz z uzasadnieniem.

Za podjęciem uchwały głosowało -9 radnych.

Uchwała została podjęta. (zał. nr 4)

**Odnosnie pkt. 3 porządku obrad**

**Pani Górecka** przedstawiła projekt uchwały w sprawie ustanowienia regulaminu przyznawania odznaki „Zasłużony dla Gminy Lubniewice” wraz z uzasadnieniem.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Za przyjęciem uchwały głosowało -9 radnych (zał. nr 5)

Uchwała została podjęta.

**Odnosnie pkt. 4 porządku obrad**

**Pani Górecka** przedstawiła projekt uchwały w sprawie przyznania Honorowego Obywatelstwa Gminy Lubniewice dla Pana Witolda Stadnika.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.  
Za podjęciem uchwały głosowało – 9 radnych.

Uchwała została podjęta (zał. nr 6)

Następnie przedstawiła projekt uchwały w sprawie przyznania Honorowego Obywatelstwa Gminy Lubniewice dla Pana Józefa Kruczkowskiego.

Uwag nie zgłoszono.  
Za przyjęciem uchwały głosowało 8 radnych.  
Przeciw głosował 1 radny.

Uchwała została podjęta. (zał. nr 7)

**Pani Górecka** przedstawiła trzeci projekt uchwały w sprawie przyznania Honorowego Obywatelstwa Gminy Lubniewice dla Pani Mari Morawiec.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Za podjęciem uchwały głosowało 9 radnych.

Uchwała została podjęta. (zał. nr 8)

**Oдноśnie pkt 5 porządku obrad.**

**Pan Burmistrz** – Urząd Wojewódzki wydz. prawny poinformował nas o wszczęciu postępowania nadzorczego w sprawie podjętej uchwały dotyczącej określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego oraz określenia warunków całkowitego zwolnienia z tych opłat w publicznym przedszkolu, prowadzonym przez gminę Lubniewice i dlatego musimy podjąć tę uchwałę zgodną z zastrzeżeniami nadzoru LUW.

**Pan Burmistrz** przedstawił projekt uchwały w sprawie określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego.

Uwag nie zgłoszono.

Za podjęciem uchwały głosowało 9 radnych.

Uchwała została podjęta (zał. nr 9)

## Odnośnie pkt 6 porządku obrad

**Pani A. Sikora-** przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie.

**Pan Burmistrz** -Mieliśmy w budżecie zaplanowane 60 tys. zł na rozliczenie się z przedsiębiorcą Panem Kotułą i ta sprawa nie jest zagrożona, natomiast musieliśmy dodatkowo robić odkrywki na ulicy Strzeleckiej i Ogrodowej dlatego, że Pani rzeczoznawca nie chciała nam inaczej wycenić wymienionych rur, więc nam to w terminie przesunęło sprawy. Na 30 września mamy rozprawę ugodową z Panem Kotułą w sądzie. Natomiast na 99 % nie zdążymy ze wszystkimi procedurami prawnymi, które po naszej stronie muszą zafunkcjonować. Jestem po spotkaniach z inspektorem powiatowym bo jeśli nie było dokumentacji do tej inwestycji, a takowej nie było i my tą inwestycję będziemy musieli robić jakby od początku, inwestycja która jest tak naprawdę skończona. Jestem po rozmowach z Państwem Kotuła, na pewno 30.09 zostanie zawarta ugoda pomiędzy nami, żeby też zabezpieczyć interes firmy, ale ta kwota w tym roku nie zostanie jeszcze wykorzystana w związku z tym mamy kilka inwestycji o których w skrócie powiem i dlaczego tak a nie inaczej ta kwota została poprzesuwana.

Przesuwamy na drogi 21.500,00 zł, częściowo zwiększymy tą kwotę na wykonanie fragmentu drogi gminnej na Świerczowie ale również pozyskaliśmy dofinansowanie z Agencji Nieruchomości Rolnej na rozwiązanie odwodnienia, bardziej wody, która występuje po opadach deszczu w Trzciancach. Tam wkład własny planujemy na poziomie 10 może 15 tys. zł. Bo do tego dokłada się też powiat. Będzie to inwestycja połączona: Agencja Nieruchomości, gmina, powiat. I ta woda zostanie rozwiązana. Jesteśmy już w zaawansowanych pracach projektowych, pozwolenie wodno- prawne i pozwolenie budowlane powinno być też w logicznym czasie uzyskane, także tą inwestycję musimy zamknąć w tym roku bo pieniądze są wyłącznie na ten rok.

Jeśli chodzi o salę wiejską w Gliźnie składaliśmy wniosek do Lokalnej Grupy Działania, co prawda wniosek jest jeszcze na liście rezerwowej ale na 99,9 % pieniądze otrzymamy. Było takie spotkanie z mieszkańcami dotyczące rozbiórki łącznika, która nastąpiła i również taki problem tam się pojawił że młodzież nie ma gdzie się podziąć, więc wspólnie z mieszkańcami ustaliliśmy, że łącznik rozbieramy ale sala wiejska zostanie udostępniona zwłaszcza jeśli chodzi o porę jesienną, zimową do uprawiania sportów, siatkówka ewentualnie siłownia, te pieniądze są na drobne prace polegające na cyklinowaniu parkietu, malowaniu, takie prace mają wystąpić. Jest napisany na to wniosek i pieniądze na to powinny być zewnętrzne. Jeżeli chodzi o kwotę to jest to rezerwa ogólna to jest sprawa oczywista. Jeszcze chciałbym odnieść się do Sobieraja bo jak Państwo wiecie tam jest nieuregulowana gospodarka wodno-ściekowa. Również przystąpiliśmy do przygotowywania dokumentacji na budowę szamba ekologicznego na działce ANR, mamy domówioną sprawę związaną z przygotowaniem koncepcji projektu na budowę tej oczyszczalni i przygotowujemy dokumentację po następnym rozdanie unijne, żeby te dokumenty mieć gotowe bo te środki prawdopodobnie w przyszłym roku się pojawią, z tej puli będziemy mogli sięgnąć. Jeszcze warto wspomnieć o kontrakcie Lubuskim czyli o obszarze funkcjonalnym, jesteśmy zaawansowani w pracach, wczoraj mieliśmy spotkanie z wójtami, burmistrzem Sulęcina w ramach obszaru funkcjonalnego, wspomnę wchodzi Łągów, Lubrza, Bytnica, Sulęcina i my. Dzięki temu, że taki obszar został założony będziemy mogli sięgnąć po pulę do tzw. kontraktu lubuskiego, to jest ok. 15 % wszystkich środków unijnych, które otrzyma woj. lubuskie. Zapisane zostaną dla nas strategiczne

inwestycje. Jeszcze w tej kadencji sejmiku wojewódzkiego mają być negocjacje i na podstawie tego dokumentu nasze inwestycje zostaną zapisane będziemy mieli duże prawdopodobieństwo określone, które inwestycje z tej ekstra puli będą mogły na terenie naszych gmin zostać zrealizowane. Dotyczy to głównie spraw związanych z gospodarką wodno-ściekową, edukacją, gospodarką nisko emisyjną, rewitalizacją, w takich kilku obszarach będziemy proponować inwestycje które wynikają również ze strategii min. jeżeli chodzi o naszą gminę, ze strategii jak również z potrzeb jak sprawa oczyszczalni ścieków w Lubniewicach jest sprawą bezdyskusyjną. Przygotowanie takiego dokumentu będzie nas kosztowało 4 tys zł, każda gmina płaci taką samą kwotę. Jeśli tej dokumentacji nie przygotowujemy to wykluczamy się automatycznie z tzw. obszaru funkcjonalnego i z szans skorzystania z tych dodatkowych funduszy, więc w ten sposób te 60 tys zł chcemy rozdysponować.

W związku z brakiem pytań Przew. Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały.

○ Za podjęciem uchwały głosowało - 9 radnych.

Uchwała została podjęta ( **zał. nr 10** )

#### **Odnosnie pkt 7 porządku obrad**

Wobec wyczerpania punktów porządku obrad Przew. Rady zamknęła obrady o godz. 16.05 .

Na tym protokół zakończono.

○  
Protokołowała  
S. Żuk

Przew. Rady Miejskiej  
Katarzyna Sowa

