

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 191/2014
Burmistrza Lubniewic
z dnia 5 sierpnia 2014 roku.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami) podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym stanowiące własność Gminy Lubniewice.

L.p.	Adres położenia nieruchomości	Nr działki lub stanowiska	Pow. lokalu/i w m ² przeznaczona do wynajęcia	Forma i okres wynajęcia	Przeznaczenie	Wysokość opłaty z tytułu najmu
1	Lubniewice, ul. Harcerska 21	Dz. nr 633 o całkowitej pow. 0.3477 ha, KW GW1U/00022894/0	jedenaście pomieszczeń o łącznej pow. użytkowej 106,2	tryb bezprzetargowy - na okres 20 lat	- brak planu, - do wynajęcia pod usługi medyczne	Miesięczny czynsz wynosi: 1,50 zł netto/1m ² . Czynsz płatny z góry do 10-go każdego miesiąca. Stawka czynszu będzie corocznie waloryzowana począwszy od roku 2015 w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych podawanych przez GUS. Dodatkowo najemca zobowiązany będzie płacić podatek od nieruchomości z tytułu najmowanego lokalu oraz opłaty za media .
2	Lubniewice, ul. Harcerska 21	Dz. nr 633 o całkowitej pow. 0.3477 ha, KW GW1U/00022894/0	dwa pomieszczenia o pow. użytkowej: 21,25 i 5,52	tryb bezprzetargowy - na okres 20 lat	- brak planu, - do wynajęcia pod usługi medyczne	Miesięczny czynsz wynosi: 1,50 zł netto/1m ² . Czynsz płatny z góry do 10-go każdego miesiąca. Stawka czynszu będzie corocznie waloryzowana począwszy od roku 2015 w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych podawanych przez GUS. Dodatkowo najemca zobowiązany będzie płacić podatek od nieruchomości z tytułu najmowanego lokalu oraz opłaty za media .
3	Lubniewice, ul. Harcerska 21	Dz. nr 633 o całkowitej pow. 0.3477 ha, KW GW1U/00022894/0	jedno pom. o pow. użytkowej 11,53	tryb bezprzetargowy - na okres 20 lat	- brak planu, - do wynajęcia pod usługi medyczne	Miesięczny czynsz wynosi: 1,50 zł netto/1m ² . Czynsz płatny z góry do 10-go każdego miesiąca. Stawka czynszu będzie corocznie waloryzowana począwszy od roku 2015 w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych podawanych przez GUS. Dodatkowo najemca zobowiązany będzie płacić podatek od nieruchomości z tytułu najmowanego lokalu oraz opłaty za media .
4	Lubniewice, ul. Harcerska 21	Dz. nr 633 o całkowitej pow. 0.3477 ha, KW GW1U/00022894/0	jedno pom. o pow. użytkowej 13,67	tryb bezprzetargowy - na okres do 3 lat	- brak planu, - do wynajęcia pod usługi biurowe	Miesięczny czynsz wynosi: 15,00 zł netto/1m ² . Czynsz płatny z góry do 10-go każdego miesiąca. Stawka czynszu będzie corocznie waloryzowana począwszy od roku 2015 w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych podawanych przez GUS. Dodatkowo najemca zobowiązany będzie płacić podatek od nieruchomości z tytułu najmowanego lokalu oraz opłaty za media .
	Lubniewice, ul. Harcerska 21	Dz. nr 633 o całkowitej pow. 0.3477 ha, KW GW1U/00022894/0	jedno pom. o pow. użytkowej 13,16	tryb bezprzetargowy - na okres do 3 lat	- brak planu, - do wynajęcia pod usługi biurowe	Miesięczny czynsz wynosi: 15,00 zł netto/1m ² . Czynsz płatny z góry do 10-go każdego miesiąca. Stawka czynszu będzie corocznie waloryzowana począwszy od roku 2015 w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych podawanych przez GUS. Dodatkowo najemca zobowiązany będzie płacić podatek od nieruchomości z tytułu najmowanego lokalu oraz opłaty za media .

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 5 sierpnia 2014 roku do dnia 26 sierpnia 2014 roku do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Lubniewicach
Wywieszono na tablicy ogłoszeń 5 sierpnia 2014 roku
Zdjęto z tablicy ogłoszeń.....